

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 04-13/1197

19 июня 2014 г.

г.Кострома

Комиссия Костромского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

Радаева Марина Владимировна, заместитель руководителя управления – начальник отдела контроля органов власти;

Члены комиссии:

Торопова Екатерина Валентиновна, главный государственный инспектор отдела контроля органов власти;

Дунаев Илья Владимирович, старший государственный инспектор отдела контроля органов власти;

Молодцов Алексей Владимирович, государственный инспектор отдела контроля органов власти,

рассмотрев дело №04-13/1197 по признакам нарушения Администрацией Шолоховского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области (157951, Костромская область, Красносельский район, д.Шолохово, ул.Зеленая, д.11, ИНН:4415005035, ОГРН:1054477629898) части 1 статьи 15, частей 1, 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», установила, что для дальнейшего рассмотрения дела необходимо получить ранее запрошенные у ООО «Тепловые сети» определениями от 07.03.2014 г., 27.03.2014 г., 16.04.2014 г., 23.05.2014 г. по настоящему делу, но не представленные документы и материалы (в т.ч. информацию и сведения), относящиеся к рассматриваемым вопросам дела, а так же правовую позицию ООО «КостромаТеплоРемонт» с видением рассматриваемой ситуации относительно правомерности действий Администрации Шолоховского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области по пролонгации договора аренды недвижимого имущества от 12.11.2009 г., заключенного с ООО «Тепловые сети» и согласования заключения указанным обществом с ООО «Теплогазсервис» договора субаренды недвижимого имущества №2-а от 03.09.2013 г., в понимании положений пункта 16 части 1 и части 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и проанализировать представленные в материалы дела дополнительные документы, сведения и материалы.

В соответствии с частями 1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия определила:

1. Отложить рассмотрение дела №04-13/1197.

2. Назначить рассмотрение дела №04-13/1197 на 15 часов 00 минут 21.07.2014 г.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Тепловые сети» в срок до 18.07.2014 г. представить следующие информацию и документы:

- документальную информацию о том, как и каким образом, между ООО «Тепловые сети» и Администрацией Шолоховского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области был решен вопрос с утверждением размера арендной платы для пролонгируемого договора аренды недвижимого имущества от 12.11.2009 г., по истечении первоначального срока его действия. Обращалось ли ООО «Тепловые сети» в адрес Администрации Шолоховского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области для утверждения нового размера арендной платы за арендуемое

имущество, на новый срок действия договора или его размер был оставлен прежним (с приложением копий подтверждающих документов) (повтор);

- информацию о наличии (отсутствии) задолженности ООО «Тепловые сети» перед Администрацией Шолоховского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области по договору аренды недвижимого имущества от 12.11.2009 г., по состоянию на дату, предшествующую пролонгации данного договора (повтор);

- копии иных любых документов, сведений, которые, по мнению Общества с ограниченной ответственностью «Тепловые сети», имеют непосредственное отношение к рассматриваемой ситуации;

- в случае невозможности представить Обществом с ограниченной ответственностью «Тепловые сети» запрашиваемые Комиссией документы, информацию и сведения, необходимо представить письменные объяснения по данному факту с указанием причин.

4. Обществу с ограниченной ответственностью «КостромаТеплоРемонт» в срок до 18.07.2014 г. представить следующие информацию и документы:

- уточненную письменную позицию основного обращения ООО «КостромаТеплоРемонт» с правовым обоснованием относительно того являются ли действия Администрации Шолоховского сельского поселения Красносельского муниципального района Костромской области по пролонгации заключенного с ООО «Тепловые сети» договора аренды недвижимого имущества от 12.11.2009 г., а также согласования ООО «Тепловые сети» права заключения с ООО «Теплогазсервис» договора субаренды недвижимого имущества №2-а от 03.09.2013 г. (в отношении отошедшего ООО «Тепловые сети» по договору от 12.11.2009 г. недвижимого имущества (котельная с оборудованием) допустимыми, в контексте рассматриваемой ситуации и понимании положений пункта 16 части 1 и части 9 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» и пункта 4.2 Постановления Пленума ВАС РФ №13 от 25.01.2013 г.;

- в случае невозможности представить Обществом с ограниченной ответственностью «КостромаТеплоРемонт» запрашиваемые Комиссией документы, информацию и сведения, необходимо представить письменные объяснения по данному факту с указанием причин.

Непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу) сведений (информации), а равно представление таких сведений (информации) в неполном объеме или искаженном виде влечет административную ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Председатель Комиссии

М.В. Радаева

Члены Комиссии:

Е.В. Торопова

И.В. Дунаев

А.В. Молодцов

- [opredelenie ob otlozhenii rassmotreniya dela no 04-13-1197 ot 19.06.2014.doc](#)