

**РЕШЕНИЕ по делу №07/2272-18 от 09.07.2018 г.
результатам рассмотрения жалобы ООО «Бизнес Парк «НОВЬ» от 09.07.2018
г. (вх. № 2743/09) на действия организатора торгов – Министерство
имущественных и земельных отношений Республики Крым**

- принятия решения 17.07.2018 г. г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

председатель Комиссии – «...»

рассмотрев жалобу ООО «Бизнес Парк «НОВЬ» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым ОГРН 1149102017426, ИНН 9102012080 (далее Организатор торгов, Минимущество Крыма) при проведении аукциона по продаже обыкновенных именных бездокументарных акций в количестве 529 640 штук, составляющих 100% уставного капитала Акционерного общества «Санаторий «Дюльбер», местонахождение юридического лица: 298671, Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт. Кореиз, Алушкинское шоссе, д. 19 (извещение на сайте www.torgi.gov.ru №010618/8727008/03, лот №1), в присутствии представителей организатора торгов – Дубинина М.Н. (доверенность №905-Д от 17 июля 2018 г.), Леонова С.Н. (доверенность № 906-Д от 17 июля 2018 г.),

в присутствии представителя заявителя – Телушкиной А.С. (доверенность от 17.07.2018г.),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «Об защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

в Крымское УФАС России 09.07.2018 г. поступила жалоба (вх. № 2743/09) ООО «Бизнес Парк «НОВЬ» на действия организатора торгов – Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым при проведении аукциона по продаже обыкновенных именных бездокументарных акций Акционерного общества «Санаторий «Дюльбер» (ОГРН 1179102009525, местонахождение юридического лица: 298671, Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, пгт Кореиз, Алушкинское шоссе, д. 19) в количестве 529 640 (пятьсот двадцать девять тысяч шестьсот сорок) штук, акций номинальной стоимостью 52 964 000 (пятьдесят два миллиона двести шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, составляющие 100% уставного капитала указанного общества.

В заявленной жалобе заявитель считает, что организатором торгов на сайте torgi.gov.ru 02.07.2018 г. не размещена информация по извещению

10618/8727008/03 (Лот № 1), в частности не опубликован протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Крымское УФАС России в ходе рассмотрения жалобы, изучения представленных документов, установило следующее.

Аукцион по продаже (извещение №010618/8727008/03) проводился в соответствии с положениями Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее Закон № 178), иными нормативно-правовыми актами.

Указом Минимущества Крыма от 30.05.2018 г. № 1055 утверждена аукционная документация по продаже имущества (бездокументарные акции Акционерного общества «Санаторий «Дюльбер») (ОГРН 1179102009525, местонахождение юридического лица: 298671, Российская Федерация, Республика Крым, г. Ялта, Корейз, Алушкинское шоссе, д. 19) в количестве 529 640 шт, общей номинальной стоимостью 529640000 рублей 00 копеек, составляющие 100% уставного капитала Акционерного общества «Санаторий «Дюльбер».

Согласно [ст. 15](#) Закона № 178 информационное сообщение о продаже государственного имущества подлежит опубликованию в официальном печатном издании, а также размещению на официальном сайте в сети «Интернет», сайте продавца государственного имущества в сети «Интернет», официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

Официальным сайтом в сети «Интернет» для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества, является официальный сайт Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенный Правительством Российской Федерации - www.torgi.gov.ru.

06.2018 г. Организатор торгов разместил на сайте torgi.gov.ru извещение о проведении 03.07.2018 г. аукциона с открытой формой подачи предложений о покупке по продаже акций, находящихся в государственной собственности Республики Крым.

Согласно извещению о проведении аукциона заявки принимаются с 01.06.2018 г. 26.06.2018 г., 29.06.2018 г. – рассмотрение заявок на участие в аукционе.

Как установлено антимонопольным органом, 29.06.2018 г. комиссией по организации и проведению продаж рассмотрена заявка ООО «Бизнес Парк «НОВЬ» и принято решение об отказе в допуске на участие в аукционе (протокол №1 от 29.06.2018 г).

Комиссии Крымского УФАС России на рассмотрении жалобы по существу 07.2018г. представителем ООО «Бизнес Парк «НОВЬ» представлен нотариально

еренный протокол осмотра сайта www.torgi.gov.ru по извещению № 618/8727008/03 (время составления 15 ч 30 минут 02.07.2018 г.). Согласно протокола установлено, что в разделе «Изменения» во вкладке «История изменений» при выборе ссылки «Были опубликованы участники по лоту №1», открывается файловый документ в формате Word (извещение), в котором отсутствуют данные об участниках аукциона.

Также установлено Комиссией Крымского УФАС России при осмотре сайта www.torgi.gov.ru, 02.07.2018 г. в 13 часов 53 мин. в извещении № 010618/8727008/03 организатор торгов опубликовал в разделе «Лоты 1» во вкладке «Заявители/участники» претендентов, подавших заявки на аукцион с регистрационным номером и статусом о допуске/недопуске к аукциону. В разделе «Лоты» во вкладке «Документы итогов приватизации» организатором торгов 02.07.2018 г. в 13:53 опубликован Протокол № 31 от 29.06.2018 г. в формате Pdf.

Также дополнительно установлено, что организатором торгов также размещена информация об аукционе на официальном сайте Минимущества Крыма www.mzem.rk.gov.ru.

Таким образом, антимонопольным органом установлено, что организатор торгов обеспечил опубликование Протокола № 31 заседания комиссии по организации и проведению продаж имущества, находящегося в государственной собственности Республики Крым.

Заявитель жалобы Комиссией Крымского УФАС России признан необоснованным.

На основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

Признать жалобу (вх. № 2743/09 от 09.07.2018 г.) ООО «Бизнес Парк «НОВЬ» на действия организатора торгов – Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым при проведении аукциона по извещению 10618/8727008/03 необоснованной.

Отменить ограничения наложенные уведомлением №07/942 от 11.07.2018 г.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи уведомления об обжаловании.