

Уведомление о рассмотрении жалобы № 043/10/18.1-950/2023 в порядке ст. 18.1
Закона о защите конкуренции

В Кировское УФАС России поступила жалоба <...> (далее — Заявитель) на действия администрации муниципального образования «Город Кирово-Чепецк» Кировской области (далее — Организатор торгов) при проведении торгов в форме электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 43:42:000063:179 площадью 1598+/-14 кв.м.; адрес: Кировская область, г. Кирово-Чепецк, ул. Луначарского, вид разрешенного использования: склады (код 6.9); категория земель: земли населенных пунктов (извещение № 22000006140000000134, лот № 1).

Заявитель считает, что Организатором торгов допущены нарушения, а именно:

- извещение о проведении торгов не содержит сведения о правах третьих лиц на земельный участок, являющийся предметом аукциона;
- не указаны сведения о местонахождении победителя аукциона;
- срок договора, заключаемого по итогам аукциона, не соответствует требованиям земельного законодательства (в документации об электронном аукционе указан срок договора 30 месяцев);
- нарушены требования земельного законодательства к сроку приема документов на участие в аукционе.

Рассмотрение жалобы назначено на 19 сентября 2023 года в 10 час. 30 мин. по адресу: 610020, г. Киров, ул. К.Либкнехта, д. 55, каб. 5. Контактный тел.: (8332) 35-40-94.

Согласно ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Организатору торгов в срок до 15.09.2023 представить в Кировское УФАС России следующие документы и сведения: - копии поступивших заявок на участие в указанном аукционе с приложениями; - письменные пояснения по доводам жалобы с приложением подтверждающих документов. Представляемые документы должны быть заверены надлежащим образом.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

Сообщаем, что Кировское УФАС России готово обеспечить рассмотрение жалобы с участием представителей дистанционно с использованием средств видеоконференцсвязи. Лицам, участвующим в рассмотрении жалобы, на указанный в настоящем уведомлении адрес электронной почты будет направлена соответствующая Интернет-ссылка на видеоконференцию Представителям для участия в рассмотрении жалобы при себе иметь доверенности. При невозможности участия в рассмотрении жалобы просим сообщить заранее, направив соответствующее ходатайство.

Для дистанционного участия в рассмотрении жалобы необходимо заблаговременно, не позднее 15.09.2023 направить на электронный адрес ответственного исполнителя fo43-shishkinav@fas.gov.ru копии документов, удостоверяющих личность, а также подтверждающих полномочия представителя.