

Дагестанское УФАС России уведомляет, что 10.10.2016г. поступила жалоба ххх (далее - Заявитель) на действия Организатора торгов – Администрация МО СП «сельсовет Стальский» Кизилюртовского района (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона от 04.08.2016г. по продаже права на заключение договора аренды земельного участка площадью 96(80)кв.м. с кадастровым номером 05:06:000006:2965 (Лот №1).(Извещение №300616/10012582/01). Заявитель указывает, что данный аукцион содержит существенные нарушения, а именно нарушение сроков проведения аукциона, несмотря на то, что в соответствии со статьей 39.11 ч. 20 Земельного кодекса Российской Федерации где написано, что: «Организатор аукциона также обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона». 04.08.2016 организатором были внесены изменения в извещение путем исправления опечатки в тексте извещения. Данные действия организатора являются неправомерными так как после внесения изменений сроки начала приема заявок и окончания возобновляются, не смотря на это организатор в день внесения изменения провел аукцион. Кроме этого организатор нарушил ч.9 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ где указано: «Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола». Заявитель указывает, что протокол вообще отсутствует. В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» Дагестанское УФАС России просит Организатора торгов приостановить аукцион в части заключения договора до вынесения решения по жалобе. Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. Рассмотрение жалобы будет производиться «18» октября 2016г. в 16 часов 00 минут по адресу: г. Махачкала, пл. Ленина, 2, 4-этаж кабинет №88. Всем заинтересованным лицам предлагаем направить имеющиеся возражения по существу жалобы и направить своих представителей, с надлежаще оформленной доверенностью, на ее рассмотрение. Организатору торгов, действия которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения. Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документы и информацию, предусмотренную ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции. Документы, предусмотренные ч.15 ст.18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Дагестанское УФАС России не позднее 17.10.2016г. Непредставление по требованию антимонопольного органа сведений и информации влечет за собой административную ответственность в соответствии с ч.5 ст. 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. Зам. руководителя Управления Д.М. Халлаева Исп. М.Р. Магомедов Тел: 51-73-51

