

ФЕДЕРАЛЬНАЯ

**АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

УПРАВЛЕНИЕ

**по Саратовской области**

Тел.: (845-2) 27-96-42

410012, г. Саратов, ул. Вольская, 81 Факс: (845-2) 27-93-14

E-mail: to64@fas.gov.ru

**РЕШЕНИЕ № 13-19/ов-т**

**о прекращении рассмотрения жалобы**

12 февраля 2018 года г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Комиссия) в составе:

- заместитель руководителя управления, председатель Комиссии;
- ведущий специалист-эксперт, член Комиссии,
- специалист-эксперт, член Комиссии,

рассмотрев жалобу на действия организатора торгов – Комитета по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области по извещению № 151118/0305313/01 на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Балаковский муниципальный район, Быково-Отрогское с.п. (Лот № 1), руководствуясь ст. 18.1, п. 3<sup>1</sup> ч. 1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции»,

**УСТАНОВИЛА:**

05.02.2019 года в Саратовское УФАС России поступила жалоба на действия организатора торгов – Комитета по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами администрации Балаковского муниципального района Саратовской области (далее – Комитет) по извещению № 151118/0305313/01 на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Балаковский муниципальный район, Быково-Отрогское с.п. (Лот № 1)(далее- Аукцион).

Из жалобы Заявителя следует, что Комитетом был нарушен порядок проведения Аукциона.

**Изучив представленные документы и материалы, Комиссия пришла к следующим выводам.**

15.11.2018 извещение о проведении Аукциона было размещено на официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru).

Из извещения о проведении Аукциона следует, что предметом Аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 64:05:260301:9, расположенного по адресу: Саратовская область, Балаковский муниципальный район, Быково-Отрогское с.п.

Организатором торгов представлен договор аренды земельного участка № 1 на земельный участок с кадастровым номером 64:05:260301:9 от 09.01.2019.

Согласно пункту 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов в антимонопольный орган в порядке, установленном ст.18.1 допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных Законом о защите конкуренции.

В силу части 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

21.12.2018 были подведены итоги проведения Аукциона.

09.01.2018 Комитет заключил договор аренды земельного участка № 1, который был должным образом зарегистрирован в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Саратовской области 22.01.2019.

05.02.2019 жалоба поступила в антимонопольный орган, таким образом, жалоба подана с нарушением срока, установленного ч. 4 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции

В связи с чем, согласно части 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалобы Заявителя.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

**РЕШИЛА:**

Прекратить рассмотрение жалобы на действия организатора торгов – Комитета по распоряжению муниципальной собственностью и земельными ресурсами

администрации Балаковского муниципального района Саратовской области по извещению № 151118/0305313/01 на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Саратовская область, Балаковский муниципальный район, Быково-Отрогское с.п. (Лот № 1).

*Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.*

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии: