

1. ИП Тимина Ирина Владимировна

2. ООО «УК «Канопус альфа Киля»

127287, Москва, Старый Петровско-Разумовский пр-зд, д.1/23

3. ООО «Фабрикант.ру»

123317, Москва, Тестовская ул., д. 10,

РЕШЕНИЕ

по делу № 1-00-343/77-15 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

10.03.2015 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу ИП Тиминой Ирины Владимировны (далее - Заявитель) на действия организатора торгов — ООО «УК «Канопус альфа Киля» (далее - Организатор торгов) при проведении торгов по продаже имущества ООО «Бельпостель трейдинг» (извещение №77031366702, 77031394088) (далее — Торги), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов.

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов выразилось в неуказании в сообщении о проведении Торгов сведений о предмете торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, в силу частей 4 и 7 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2014 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве) реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов. Кроме того, согласно правовой позиции Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации, изложенной в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 № 17974/13, осуществление контроля за ходом торгов в рамках процедуры банкротства делегировано антимонопольным органом.

Согласно пункту 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О

несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве) продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 15.02.2010 № 54 утвержден Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Порядок проведения открытых торгов), требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядок подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям.

В соответствии с частью 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Таким образом, если торги и повторные торги по продаже имущества должника в форме аукциона признаны несостоявшимися, то продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Сообщение о проведении Торгов по продаже имущества ООО «Бельпостель трейдинг» (129110, г. Москва, ул. Б. Переяславская, д. 46, стр. 2, ИНН 7702546788, ОГРН 1047796953907, зарегистрировано в ПФ РФ рег. №087-107-039679, дело о несостоятельности (банкротстве) №А40-6208/12-38-16 «Б») опубликовано в объявлении № 77031394088 в газете «Коммерсантъ» № 26 от 14.02.2015, стр. 40.

Имущество, выставяемое на торги:

Лота №1 - «Дебиторская задолженность» начальная цена равна 391 639 222,95

(Триста девяносто один миллион шестьсот тридцать девять тысяч двести двадцать два рубля 95 копеек) рубля, в т.ч. НДС. Задаток - 1 000 000,00 (Один миллион) рублей.

Период последовательного понижения стоимости лота и размер стоимости лота в данный период следующий:

1 день - 391 639 222,95 (Триста девяносто один миллион шестьсот тридцать девять тысяч двести двадцать два рубля 95 копеек) рубля;

2 день - 200 000 000 (Двести миллионов рублей 00 копеек);

3 день - 100 000 000 (Сто миллионов рублей 00 копеек);

4 день - 50 000 000 (Пятьдесят миллионов рублей);

5 день - 10 000 000 (Десять миллионов рублей);

6 день - 1 000 000 (Один рублей 00 копеек);

7 день - 500 000 (Пятьсот тысяч рублей 00 копеек);

8 день - 100 000 (Сто тысяч рублей 00 копеек);

9 день - 50 000 (Пятьдесят тысяч рублей 00 копеек);

10 день - 10 000 (Десять тысяч рублей 00 копеек);

Лот №2 и Лот №3 снимаются с торгов.

С дополнительными сведениями об имуществе можно ознакомиться по рабочим дням с 26.01.15 г. по 02.03.15 г. с 10.00 до 16.00 часов, по адресу: г. Москва,

ул. Фридриха Энгельса, дом 72, стр. 1, предварительно созвонившись и записавшись по телефону (495) 727-10-40.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна содержать, номер лота, оплату задатка, предложение о цене и сведения согласно требованиям пункта 4.3 Приложения №1 к Приказу Министерства экономического развития Российской Федерации №54 от 15.02.2010 г., размещается на электронной торговой площадке - «Фабрикант», адрес в интернете: <http://www.fabrikant.ru> с 03.03.15 г.

Подведение результатов торгов состоится по их окончании на электронной торговой площадке - «Фабрикант», адрес в интернете: <http://www.fabrikant.ru>.

Согласно доводам жалобы Заявителя, сообщение о проведении Торгов не содержит достаточную информацию о предмете торгов.

В соответствии частью 3 статьи 139 Закона о банкротстве продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных данной статьей.

Согласно части 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием.

В соответствии с частью 14 статьи 110 Закона о банкротстве организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной Законом о банкротстве.

Комиссия, ознакомившись с информацией, размещенной Организатором торгов в сообщении о проведении Торгов в газете «Коммерсантъ», а также на сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве, установила, предметом торгов является «Дебиторская задолженность» начальная цена равна 391 639 222,95 (Триста девяносто один миллион шестьсот тридцать девять тысяч двести двадцать два рубля 95 копеек) рубля.

На основании изложенного, Комиссия пришла к выводу, что Организатором

торгов определен предмет Торгов. Заявитель на заседание Комиссии не явился, пояснений и иных доказательств относительно доводом, изложенных в жалобе не представил.

Одновременно Комиссия сообщает, по результатам рассмотрения жалобы ИП Тиминой Ирины Владимировны (исх. № б/н от 29.01.2015) на действия Организатора торгов при проведении рассматриваемой процедуры руководствуясь частью 20 статьи 18.1 и пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров приняла решение о признании жалобы ИП Тиминой Ирины Владимировны обоснованной в части не указания сведений о предмете, характере и перечне выставляемого на торги имущества и выдаче Организатору торгов обязательного для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений.

В соответствии с предписанием об устранении выявленных нарушений Организатору торгов предписывалось: внести изменения в документацию об Торгах с учетом решения Комиссии Московского УФАС России от 10.02.2015 по делу

№ 1-00-192/77-15; Организатору торгов продлить срок приема заявок на участие в Торгах таким образом, чтобы он составлял не менее чем пятнадцать дней с момента размещения информации о внесении изменений в документацию о Торгах до даты окончания приема заявок; Организатору торгов разместить информацию о вышеуказанных изменениях на официальном сайте в сети Интернет, где размещено извещение о проведении Торгов.

Так же был установлен срок, в который Организатор торгов был обязан устранить выявленные нарушения и представить информацию в антимонопольный орган, а именно: исполнить настоящее предписание в срок до 31.03.2015; о выполнении настоящего предписания сообщить в адрес Московского УФАС России в срок до 07.04.2015 с приложением подтверждающих документов.

Копии решения и предписания по делу № 1-00-192/77-15 были направлены сторонам 27.02.2015 (исх. №№ ИШ/6892, ИШ/6893), а также были размещены на Официальном сайте ФАС России www.fas.gov.ru.

В связи с тем, что рассмотрение жалобы Заявителя по существу состоялось 10.03.2015, срок для исполнения предписания от 27.02.2015 по делу № 1-00-192/77-15 и предоставления информации об его исполнении в Московское УФАС России не истек, довод Заявителя о не исполнении предписания выданного Организатору торгов Комиссия считает необоснованным.

Учитывая изложенное, Комиссия приняла решение о признании жалобы

Заявителя необоснованной.

Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов необоснованной.
2. Снять ограничения на размещение торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 05.03.2015 № ИШ/7686.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.