

РЕШЕНИЕ

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

09 февраля 2017г.

г. Симферополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее – Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председателя комиссии – заместителя руководителя Крымского УФАС России – Мельниковой В. В.;

членов комиссии:

Неклиевич Т. Б. – начальника отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках;

Ткаченко Ю. Ю. - главного специалиста-эксперта отдела контроля в сфере естественных монополий и на товарных рынках;

при участии:

- представителя ООО «УК «Элит Сервис» - Копыловой А. А.;

рассмотрев по правилам статьи 18.1 Федерального закона №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) жалобу ООО «Управляющая компания «Элит Сервис» на действия Муниципального казенного учреждения «Департамент городского хозяйства» г.Симферополя при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение № 011216/10880889/01), опубликовано на сайте <http://torgi.gov.ru>),

УСТАНОВИЛА:

В Крымское УФАС России 31.01.2017г. поступила жалоба ООО «Управляющая компания «Элит Сервис» (далее - Заявитель) на действия Муниципального казенного учреждения «Департамент городского хозяйства» г.Симферополя (далее — Организатор торгов) при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение №011216/10880889/01, опубликовано на сайте <http://torgi.gov.ru>).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Крымского УФАС России 01.02.2017г.

Рассмотрение жалобы назначено на **11:30 08.02.2017** по адресу: г. Симферополь, ул. А. Невского, д. 1, каб. 505. Решением Комиссии в заседании по рассмотрению жалобы был объявлен перерыв до 14:30 09.02.2017 г.

Форма проведения торгов – открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение №011216/10880889/01) (далее – открытый конкурс).

Открытый конкурс проводится в соответствии с Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 (далее – Правила).

Извещение №011216/10880889/01 о проведении Открытого конкурса опубликовано 01.12.2016 на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru.

Из жалобы Заявителя следует, что 01.12.2016 на официальном сайте www.torgi.gov.ru опубликовано извещение № 011216/10880889/01 о проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными в г.Симферополь.

Заявитель сообщает, что «Организатором торгов на официальном сайте www.torgi.gov.ru не опубликованы протоколы вскрытия конвертов, оценки заявок и определения победителя конкурса».

Также Заявитель в своем обращении указывает на тот факт, что конкурсной комиссией во время проведения самого конкурса было предложено ООО «УК «Элит Сервис» предоставить или же «заявить» дополнительный перечень работ и услуг потому что компанией было предоставлено согласие на выполнение дополнительных услуг, которые были заявлены администрацией в конкурсной документации. Данное предложение может являться нарушением процедуры проведения самого конкурса, так как вносить изменения в конкурсную документацию можно исключительно до момента вскрытия конвертов».

Решением Комиссии Крымского УФАС России от 09.02.2017г. по результатам рассмотрения жалобы ООО «УК «Авентин», поступившей в Крымское УФАС России 31.01.2017г., установлено нарушение организатором торгов – Муниципальным казенным учреждением «Департамент городского хозяйства» г. Симферополя порядка организации и проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение № 011216/10880889/01).

На основании вышеизложенного, руководствуясь пунктом 4 части 9 статьи 18.1 и частью 21 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

В связи с тем, что относительно обжалуемых действий организатора торгов Муниципального казенного учреждения «Департамент городского хозяйства» г. Симферополя при проведении открытого конкурса по отбору управляющей

организации для управления многоквартирными домами (извещение № 011216/10880889/01) Комиссией по делу №05/229-17 было принято решение от 09.02.2017г., рассмотрение жалобы ООО «УК Элит Сервис» от 31.01.2017г. №6 прекратить.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его вынесения в арбитражный суд Республики Крым.