

ОПРЕДЕЛЕНИЕ № ____

об отложении рассмотрения дела № 049/01/17-55/2022 о нарушении
антимонопольного законодательства

05.05.2022
Магадан

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия) при участии представителя Магаданского областного государственного казенного учреждения «Дирекция единого заказчика министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области» (далее – Дирекция) <...> (дов. № 12 от 05.04.2022), представителя Прокуратуры города Магадана Магаданской области (далее – Заявитель, Прокуратура) <...> (удостоверение № 325807 от 30.03.2022), рассмотрев материалы дела № 049/01/17-55/2022 по признакам нарушения Магаданским областным государственным казенным учреждением «Дирекция единого заказчика министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области» (ИНН 4909130942, юридический адрес: 685000, г. Магадан, ул. Набережная реки Магаданки, д. 15, каб. 413) пункта 2 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившемся в выполнении части строительно-монтажных работ по государственному контракту № 0847500000421000051 от 08.12.2021, заключенному по итогам проведения открытого конкурса в электронной форме «Строительство жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства» (реестровый номер извещения 0847500000421000051), до заключения контракта и до определения победителя открытого конкурса, что привело или могло привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции путем создания для отдельного хозяйствующего субъекта преимущественных условий участия в торгах,

УСТАНОВИЛА:

Определением № 60 от 05.04.2022 о назначении к рассмотрению дела № 049/01/17-55/2022 о нарушении антимонопольного законодательства рассмотрение дела назначено на 05.05.2022 на 14 часов 30 минут по адресу: г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 28 Б.

Указанным определением Дирекции в срок до 28.04.2022 предложено

представить письменную правовую позицию по существу вменяемого нарушения антимонопольного законодательства с приложением необходимых документов и соответствующим правовым обоснованием.

К дате заседания Комиссии письменные пояснения от Дирекции не поступили.

В ходе заседания представитель Дирекции указала, что, в силу Постановления Правительства Магаданской области № 381-пп от 25.04.2022, Дирекция в настоящее время находится в состоянии ликвидации, назначена ликвидационная комиссия. В связи с этим обстоятельством представитель Дирекции заявила ходатайство о привлечении в качестве соответчика по делу ликвидационной комиссии Дирекции. Вместе с тем, доказательства ликвидации в материалы дела представлены не были. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц информации о данных обстоятельствах не содержит.

Комиссия, совещаясь на месте, решила отложить рассмотрение данного ходатайства до предоставления Дирекцией доказательств ликвидации юридического лица.

Представитель Заявителя поддержал доводы, изложенные ранее в заявлении Прокуратуры города Магадана от № 5470-21/39 от 10.12.2021, свидетельствующие о производстве работ ООО «Запсибгазпром-Газификация» до заключения государственного контракта № 0847500000421000051 от 08.12.2021.

В составе проектно-сметной документации, направленной ООО «Запсибгазпром-Газификация» на экспертизу в МОГАУ «Управление государственной экспертизы», присутствует задание на проектирование, утверждённое 30.07.21 ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана». Содержание Технического задания в составе конкурсной документации открытого конкурса в электронной форме «Строительство жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства» практически полностью совпадает с указанным заданием на проектирование. Таким образом, Подрядчик имел в своем распоряжении информацию о конкурсной документации до ее размещения. Представителю Дирекции было предложено дать пояснения по данным обстоятельствам.

Также Комиссия задала представителю Дирекции вопросы относительно перехода функций застройщика (заказчика) по объекту от ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана» (установленных Постановлением Правительства Магаданской области от 01.07.2021 № 499-пп в редакции от 19.07.2021) к Дирекции; о наличии у Дирекции прав пользования участком для строительства объекта с кадастровым номером 49:09:030414:1414; о причинах фактического выполнения инженерных изысканий и проектирования объекта до

размещения закупки; о причинах выполнения работ до заключения Контракта, без наличия положительного заключения государственной экспертизы и разрешения на строительство.

На вышеуказанные вопросы представитель Дирекции дать пояснения затруднилась.

В свою очередь, Комиссия задала вопрос представителю Заявителя о том, предпринимались ли Прокуратурой города Магадана какие-либо меры по привлечению лиц к административной ответственности за производство строительно-монтажных работ на объекте в отсутствие разрешения на строительство.

Представитель Заявителя пояснил, что Прокуратура направила соответствующие материалы в адрес Департамента архитектуры и градостроительства Магаданской области, который в рамках своих полномочий привлек должностное лицо ООО «Запсибгазпром-Газификация» к административной ответственности.

Также Прокуратурой было направлено заявление в Арбитражный суд Магаданской области с целью привлечения к административной ответственности ООО «Запсибгазпром-Газификация» за правонарушение, предусмотренное частью 1 статьи 9.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. По данному заявлению в настоящее время ведется производство по делу № А37-867/2022.

При данных обстоятельствах Комиссия приходит к выводу о необходимости получения и анализа дополнительных документов с целью всестороннего и полного рассмотрения дела, а также о привлечении к участию в рассмотрении дела следующих лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых Комиссией обстоятельствах: ООО «Запсибгазпром-Газификация»; АО «Корпорация развития Магаданской области»; Министерство строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области; ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана».

С учетом изложенного, для получения дополнительных документов и информации на основании статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 049/01/17-55/2022.
2. Назначить рассмотрение дела № 049/01/17-55/2022 на **15.06.2022 года в 14 часов 30 минут** по адресу: г. Магадан, пр-кт Ленина, д. 28 Б, каб. 101.

3. Рассмотрение ходатайства о привлечении ликвидационной комиссии Дирекции в качестве соответчика по делу отложить до предоставления Дирекцией документов, подтверждающих факт нахождения лица в состоянии ликвидации.
4. МОГКУ «Дирекция единого заказчика министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области» предоставить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области в срок **не позднее 27.05.2022** следующие информацию и надлежащим образом заверенные копии документов:
 1. Информацию о причинах наличия в составе проектно-сметной документации, направленной ООО «Запсибгазпром-Газификация» на экспертизу в МОГАУ «Управление государственной экспертизы», задания на проектирование, утверждённого 30.07.21 ООО «Специализированный застройщик «Недвижимость Магадана», совпадающего по содержанию с Техническим заданием в составе конкурсной документации открытого конкурса в электронной форме «Строительство жилья в рамках застройки жилого района Гороховое поле, 1 этап строительства», что может свидетельствовать о том, что Подрядчик имел в своем распоряжении информацию о конкурсной документации до ее размещения.
 2. Информацию о том, каким образом функции застройщика (заказчика) по объекту перешли к Дирекции, включая подтверждающие документы.
 3. Информацию о наличии у Дирекции права пользования участком для строительства объекта с кадастровым номером 49:09:030414:1414.
 4. Пояснения о причинах того, что инженерные изыскания и проектирование объекта фактически были выполнены до размещения закупки.
 5. Информацию о том, по какой причине строительно-монтажные работы по объекту начались до заключения Контракта, без наличия положительного заключения государственной экспертизы и разрешения на строительство.
 6. Письменную правовую позицию по существу вменяемого нарушения антимонопольного законодательства с приложением необходимых документов и соответствующим правовым обоснованием.

Для принятия участия в рассмотрении дела с использованием системы видео-конференц-связи Вам необходимо:

- в случае участия в рассмотрении дела представителей, чьи полномочия не подтверждены материалами дела, заблаговременно до начала рассмотрения дела направить посредством электронной почты (to49@fas.gov.ru) документы, подтверждающие полномочия указанных представителей;

- перейти в назначенное время по гиперссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/7453990557>;

- при рассмотрении дела в дистанционном режиме быть готовым продемонстрировать лицу, рассматривающему дело, оригинал доверенности и документ, удостоверяющий личность (например, служебное удостоверение, паспорт, военный билет и т.п.).

Инструкция по участию в рассмотрении дела с использованием системы видео-конференц-связи доступна на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области по адресу <https://magadan.fas.gov.ru/news/10140>.

Явка представителей ответчика по делу с надлежащим образом оформленной доверенностью для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации обязательна.