

ПРЕДПИСАНИЕ
№054/01/15-1293/2022

о прекращении нарушения антимонопольного законодательства

17 января 2023 года

г. Новосибирск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (Новосибирское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

<...>

руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 4 ст. 41, ст. 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 17.01.2023 по делу №054/01/15-1293/2022, о нарушении мэрией г. Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений (630000, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, ОГРН: 1025402451470, дата присвоения ОГРН: 06.08.2002, ИНН: 5406102806, КПП: 540601001) части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Мэрии г. Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений г. Новосибирска прекратить нарушение части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившееся в изменении вида разрешенного использования земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:064405:44, 54:35:064405:45 с «конноспортивные манежи, не предусматривающие устройство трибун; коммунальное обслуживание (3.1) – стоянки» на «гостиничное обслуживание (4.7) – гостиницы» и внесении соответствующих изменений в договоры аренды земельных участков от 03.10.2018 №131635, №131636 в соответствии с дополнительными соглашениями №2 от 14.02.2022, что могло привести к ограничению конкуренции на рынке аренды земельных участков на территории г. Новосибирска.

2. С целью исполнения настоящего предписания мэрии г. Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений г. Новосибирска необходимо **в срок до 20.02.2023** совершить действия, направленные на обеспечение конкуренции, путем принятия мер по расторжению дополнительных соглашений №2 от 14.02.2022 к договорам аренды земельных участков от 03.10.2018 №131635, №131636 либо мер по расторжению договоров аренды земельных участков от 03.10.2018 №131635, №131636 со всеми заключенными к ним дополнительными соглашениями и проведению торгов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков.

3. Об исполнении настоящего предписания мэрии г. Новосибирска в лице департамента земельных и имущественных отношений г. Новосибирска

необходимо сообщить в Новосибирское УФАС России **до 24.02.2023** с приложением подтверждающих документов.

Предписание может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>