

УВЕДОМЛЕНИЕ № 43-07-18.1/16

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

«16» августа 2016 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы физического лица (далее – Заявитель) на неправомерные действия Администрации Кременкульского сельского поселения Сосновского муниципального района (далее – Администрация), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения открытого аукциона по продаже права аренды земельного участка, общей площадью 163 591 кв. м, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, кадастровый номер <...> :19:0000000:15061, извещение опубликовано в газете «Сосновская нива» № 54 от 13.07.2016 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить торги на заключение договора аренды земельного участка, в части подписания договора аренды по результатам проведения Аукциона организатором торгов,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия) **23 августа 2016 года в 15 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324.

Администрации необходимо **до 22 августа 2016 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам **(должны быть прошиты и пронумерованы)**:

- 1) принятое уполномоченным органом решение о проведении Аукциона;
- 2) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта и даты его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, а также документы, подтверждающие опубликование указанного извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Кременкульского сельского поселения в соответствии с пунктом 20 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ);
- 3) утвержденное извещение о проведении Аукциона со всеми изменениями,

дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;

4) утвержденную форму заявки на участие в Аукционе;

5) утвержденный проект договора аренды земельного участка, являющегося объектом Аукциона;

6) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона;

7) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии, в том числе протокол проведения Аукциона;

8) заявки на участие в Аукционе с документами, представленными в их составе (оригиналы представить на заседание Комиссии для обозрения);

9) выписка из журнала приема заявок на участие в торгах;

10) аудио (видео) запись, производимые при проведении торгов (в случае, если аудио (видео) запись не велась, указать причины);

11) сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалась Администрация при организации и проведении торгов;

12) извещение лиц, подавших заявки на участие в торгах, о поступлении жалобы с указанием способа их уведомления;

13) договор, заключенный по результатам Аукциона, с отметкой о государственной регистрации, либо сведения об отсутствии заключенного договора по результатам Аукциона;

14) документы, подтверждающие право собственности на земельный участок, являющийся объектом Аукциона;

15) утвержденную уполномоченным органом схему расположения земельного участка, являющегося объектом Аукциона;

16) документы, подтверждающие проведение государственного кадастрового учета земельного участка, являющегося объектом Аукциона;

17) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя об отсутствии в опубликованном в газете «Сосновская нива» № 54 от 13.07.2016 извещении формы заявки на участие в Аукционе, а также проекта договора аренды земельного участка;

18) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя об отсутствии размещения на официальном сайте <http://torgi.gov.ru> информации, указанной в пункте 17 настоящего уведомления;

19) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемым торгам.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор

торгов, оператор электронной площадки, Аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.