

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 1-17.1-86/00-04-17 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

«12» июля 2017 года г. Москва

Председатель Комиссии Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ:

В Федеральную антимонопольную службу поступило заявление <...> о признаках нарушения антимонопольного законодательства в действиях ФГБУ «Национальный исследовательский центр «Курчатовский институт» (далее - НИЦ «Курчатовский институт»), выразившихся в предоставлении объекта недвижимого имущества по адресу: г. Москва, пл. Академика Курчатова, д. 1, стр. 78 в аренду ООО «Республика фитнес» (ИНН 7734374429) в нарушение требований статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции).

Из представленных в антимонопольный орган материалов установлено, что 10 октября 2006 года между НИЦ «Курчатовский институт» (арендодатель) и ООО «Республика фитнес» (ИНН 7702615223) заключен договор аренды № 151AP-2006 федерального недвижимого имущества, находящегося по адресу г. Москва, пл. Академика Курчатова, дом 1, стр. 78, общей площадью 3275, 3 кв. метра, которое находится в оперативном управлении арендодателя.

Из представленных материалов также следует, что ООО «Республика фитнес» (ИНН 7702615223) являлось арендатором, надлежащим образом исполнявшим свои обязанности, у него отсутствует задолженность по арендной плате за арендуемое имущество, начисленные неустойки (штрафы, пени) в размере, превышающем размер арендной платы за более чем один период платежа, установленный договором аренды.

При этом 21 июля 2016 года НИЦ «Курчатовский институт» заключил договор аренды в отношении рассматриваемого имущества № Д-30/239 с другим юридическим лицом (ООО «Республика фитнес», ИНН 7734374429) без проведения торгов.

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции заключение договоров аренды в отношении государственного имущества, которое принадлежит на праве оперативного управления государственным бюджетным

учреждениям, осуществляется в порядке, предусмотренном частью 1 указанной статьи.

Таким образом, в действиях НИЦ «Курчатовский институт» усматриваются признаки нарушения пункта 3 части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного издан приказ Федеральной антимонопольной службы от 05 июля 2017 года № 882/17 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения ФГБУ «Национальный исследовательский центр «Курчатовский институт» (адрес: Площадь Академика Курчатова, д. 1, г. Москва, 123182) пункта 3 части 3 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции, руководствуясь частью 13 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 1-17.1-86/00-04-17 к рассмотрению на «27» июля 2017 года в 11:00 в Переговорной № 122-124 по адресу:
г. Москва, ул. Садовая Кудринская, д. 11;

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве:

ответчика:

- ФГБУ «Национальный исследовательский центр «Курчатовский институт» (адрес: Площадь Академика Курчатова, д. 1, г. Москва, 123182);

заявителя:

- <...>.

Примечание:

- - Статья 43 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» устанавливает права и обязанности лиц, участвующих в деле о нарушении антимонопольного законодательства.
 - С материалами дела можно ознакомиться в Федеральной антимонопольной службе, контактный телефон: (499) 755-23-23, доб. 088-261, <...>

- Для обеспечения пропусков в здание Федеральной антимонопольной службы информацию о представителях необходимо сообщить за 2 дня до рассмотрения дела, контактный телефон: (499) 755-23-23, 088-261, <...>