

РЕШЕНИЕ

по уведомлениям №№ 1706/04, 1716/04

26.09.2018г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

рассмотрев жалобы Заявителей на неправомерные действия организатора торгов – финансового управляющего <...>, допущенные при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника <...>,

в присутствии представителя Заявителя 2 – <...>;

в присутствии организатора торгов – <...>;

в отсутствие иных лиц, извещенных надлежащим образом,

УСТАНОВИЛА:

В Ростовское УФАС России 18.09.2018 (вх. № 13649), 19.09.2018 (вх. № 13731) поступили жалобы Заявителей на неправомерные действия организатора торгов – финансового управляющего <...>, допущенные при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника <...>, идентификационный номер на сайте www.fabrikant.ru № 5063416, лот № 1 (далее – Торги).

Заявитель 1 указывает, что организатором торгов в извещении указаны неполные реквизиты счета для перечисления задатка, а также неправомерно использован счет неидентифицированного физического или юридического лица.

Заявитель 2 указывает, что организатором торгов неправомерно не принята его заявка направленная по электронной почте.

Ростовским УФАС России вынесены уведомления о поступлении жалоб Заявителей. Рассмотрение жалоб назначено на 26.09.2018.

В ответ на уведомления от организатора торгов поступили пояснения, согласно которым порядок организации и проведения Торгов нарушен не был, договор по итогам торгов не заключен.

Комиссия Ростовского УФАС России, изучив материалы настоящего дела,

выслушав представителей сторон, пришла к следующим выводам.

19.07.2018 финансовым управляющим должника размещено сообщение на ЭТП «Фабрикант», а также на сайте ЕФРСБ № 2879493 о проведении Торгов.

Согласно сообщению о проведении Торгов:

- Начальная цена - 4 638 627,00 руб.;

- Торги проводятся путем понижения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона» – 10% от начальной цены каждые 7 календарных дней. Цена отсечения - 10% от начальной цены торгов;

- Размер задатка: 10% от начальной цены.

Согласно Протоколу об определении участников этапа от 17.09.2018 на участие в торгах на 8 этапе приема заявок поданы предложения от следующих претендентов:

- <...> (дата подачи заявки: 14.09.2018, ценовое предложение: 1 855 450,80 руб.) – допущена;

- <...> (дата подачи заявки: 13.09.2018, ценовое предложение: 1 391 588,10 руб.) – допущена;

- <...> (дата подачи заявки: 16.09.2018, ценовое предложение: 1 870 000,00 руб.) – допущена;

- ООО «Альфа» (дата подачи заявки: 16.09.2018, ценовое предложение: 1 921 555,00 руб.) – отклонена. Причина отказа: нет задатка.

Согласно Протоколу подведения итогов от 17.09.2018 победителем Торгов признан <...>. Договор с победителем торгов не заключен.

1. Порядок реализации имущества лица, признанного банкротом предусмотрен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – ФЗ «О банкротстве»).

В соответствии с п. 10 ст. 110 ФЗ «О банкротстве» в сообщении о продаже предприятия должны содержаться в том числе: размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток.

Сообщение о проведении торгов содержало следующие реквизиты счета для перечисления задатка: л/с 42307810852090507012 в Юго-Западном банке Сбербанка РФ Ростовское ОСБ №5221/0258, Корр.счет № 30101810600000000602, БИК 046015602.

Как указывает Заявитель 1 по указанным реквизитам оплатить задаток невозможно, поскольку для перечисления денежных средств со счета юридического лица обязательному указанию подлежат счет и наименование получателя платежа.

В соответствии п. 5.3 Положения Банка России от 19.06.2012 № 383-П «О правилах осуществления перевода денежных средств» реквизиты, форма (для платежного

поручения на бумажном носителе), номера реквизитов платежного поручения установлены приложениями 1-3 к указанному Положению Банка России.

Под значением реквизита номер <...> «Получатель» понимается - для юридических лиц, банков указывается полное или сокращенное наименование; для физических лиц - Ф.И.О.; для индивидуальных предпринимателей - Ф.И.О. и правовой статус; для физических лиц, занимающихся в установленном законодательством Российской Федерации порядке частной практикой, - Ф.И.О. и указание на вид деятельности.

Сообщение о проведении торгов сведений о наименовании получателя платежа не содержало, что в свою очередь привело к невозможности Заявителю 1 оплатить задаток в установленные сроки.

Таким образом, организатор торгов не указав в извещении о проведении торгов обязательное наименование получателя денежных средств в качестве задатка, нарушил тем самым требования п. 10 ст. 110 ФЗ «О банкротстве».

Довод жалобы Заявителя 1 в данной части является обоснованным.

Согласно пояснениям организатора торгов нормами ФЗ «О банкротстве» не предусмотрено открытие специализированного счета для реализации имущества должника – физического лица. В данном случае, организатором торгов выступает финансовый управляющий и задаток перечисляется на его счет, что не противоречит требованиям законодательства.

В связи с этим, открытие специального счета для зачисления на него средств, являющихся задатками по торгам, является нецелесообразным.

Перечисление денежных средств на счет финансового управляющего не препятствует возврату денежных средств, в случае если торги не состоятся или лицо, уплатившее задаток, не будет признано победителем.

Комиссия Ростовского УФАС России соглашается с позицией организатора торгов и находит довод Заявителя 1 в данной части необоснованным.

Кроме того, в соответствии с п. 1 ст. 20.4 ФЗ «О банкротстве» неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, возложенных на арбитражного управляющего (финансового управляющего) в соответствии с настоящим Федеральным законом или федеральными стандартами, является основанием для отстранения арбитражным судом арбитражного управляющего от исполнения данных обязанностей по требованию лиц, участвующих в деле о банкротстве, а также по требованию саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является.

Учитывая изложенное, рассмотрение вопросов о ненадлежащем исполнении финансовым управляющим своих обязанностей является предметом судебного обжалования в арбитражный суд по требованию лиц, участвующих в деле о банкротстве.

2. Пунктом 10 ст. 110 ФЗ «О банкротстве» установлено, что в сообщении о продаже предприятия должны содержаться в том числе:

- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению.

Сообщение о проведении торгов содержало следующий порядок подачи заявок: заявки подаются в электронной форме претендентами на участие в торговой процедуре посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: www.fabrikant.ru.

В сообщении о проведении торгов на ЭТП «Фабрикант» было определено время для направления заявки: для 7 этапа приема заявок с 03.09.2018 09:00 по 09.09.2018 23:50, для 8 этапа приема заявок с 10.09.2018 09:00 по 16.09.2018 23:50.

Заявитель 2 на 7 этапе приема заявок направил заявку на электронный адрес организатора торгов, что противоречит требованиям Сообщения о проведении торгов, а также Положению о порядке реализации имущества должника. Организатор торгов правомерно не принял данную заявку к рассмотрению.

На основании изложенного, довод Заявителя 2 является необоснованным.

Кроме того, на 8 этапе приема заявок Заявитель 2 подал заявку посредством электронного документооборота ЭТП «Фабрикант». Данная заявка была допущена.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного п. 3.1 ч. 1 ст. 23 данного закона.

На момент принятия решения Комиссии Ростовского УФАС России договор не заключен.

В этой связи, у Комиссии Ростовского УФАС России имеются основания для выдачи организатору Торгов предписания об аннулировании Торгов, поскольку допущенные нарушения привели к ограничению числа участников торгов.

Руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 1-4 ст. 41, ч. 1 ст. 49 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Альфа» от 18.09.2018 (вх. № 13649) обоснованной.
2. Признать жалобу <...> от 19.09.2018 (вх. № 13731) необоснованной.
3. Признать организатора торгов нарушившим п. 10 ст. 110 ФЗ «О банкротстве».

4. Организатору торгов выдать предписание об отмене всех сформированных протоколов и аннулировании Торгов.
5. Рассмотреть вопрос о привлечении виновного лица к административной ответственности, предусмотренной ч. 10 ст. 7.32.4 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или в арбитражный суд.

ПРЕДПИСАНИЕ № 616/04

об аннулировании торгов

26.09.2018г.

г. Ростов-на-Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – комиссия Ростовского УФАС России) в составе:

руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 4 ст. 41, ст. 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - ФЗ «О защите конкуренции») на основании своего решения от 26.09.2018 по уведомлениям №№ 1706/04, 1716/04 о нарушении организатором торгов - финансовым управляющим <...> требований п. 10 ст. 110 ФЗ «О банкротстве» при организации и проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника <...>, идентификационный номер на сайте www.fabrikant.ru № 5063416, лот № 1,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Организатору торгов **в срок до 15.10.2018г.** отменить все сформированные протоколы, аннулировать Торги.

Оператору электронной площадки обеспечить организатору торгов возможность исполнения данного предписания.

О выполнении настоящего предписания сообщить в Ростовское УФАС России не позднее пяти дней со дня его выполнения (с приложением подтверждающих документов).

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения, предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа предусмотрена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.