

(Уведомление о поступлении жалобы

и о приостановлении торгов)

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила жалоба <...> (вх. № 7930э от 10.12.2018; №7932э от 10.12.2018) на действия организатора торгов арбитражного управляющего ООО «Стройинвест» <...> при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «Стройинвест» (сообщение №3223323 на сайте ЕФРСБ). Заявитель сообщает следующее.

На электронной торговой площадке <https://m-ets.ru> опубликовано извещение № 33514-ОТПП о проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО "СтройИнвест": лот 9 - Бурильно-крановая установка БКМ на базе ГАЗ-33081БКМ317, 2005 г., Х0848104В50000994, белый. Организатором торгов является арбитражный управляющий ООО «СтройИнвест» - <...>, член Ассоциации «МСО ПАУ».

Данное извещение содержит сведения о порядке ознакомления с имуществом, согласно которому ознакомление с ним происходит самостоятельно. Местонахождение имущества в извещении не указано.

Чтобы выяснить его местонахождение, Заявитель связался по телефону с организатором торгов. В ходе телефонных переговоров <...> сообщил, что с предметом торгов можно ознакомиться самостоятельно по адресу: г. Новосибирск, пер. Экскаваторный 2-й, д. 29. Однако, прибыв по указанному адресу, я имущество не обнаружил, о чем сообщил в последующем запросе информации о предмете торгов (в том числе о месте и времени его осмотра).

Данный запрос был отправлен 21.11.2018 г. на электронную почту организатора торгов, указанную в извещении о проведении торгов (itfp@yandex.ru). Однако никакой реакции на обращение не последовало, информации об имуществе и возможности ознакомления с ним мне не предоставлено.

В связи с чем, что имеет место нарушение, предусмотренное ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и п.9 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Согласно п.2 ч.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно ст. 23 ч. 3.1 п. а Федерального закона № 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган выдает организатору торгов, оператору электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: www.novosibirsk.fas.gov.ru.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании изложенного, арбитражному управляющему <...> надлежит представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области в срок до **17.12.2018г.** документы и сведения, указанные в ч. 15 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о

поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области **19.12.2018 в 11-00 часов** по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, каб. 915.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность).

Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Ответственность за непредставление информации антимонопольному органу либо представление заведомо недостоверных сведений предусмотрена статьей 19.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Регистрация участников рассмотрения жалобы в кабинете № 1016 (10этаж) за 15 минут до начала заседания Комиссии.