

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-11482/2023 о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров

06.09.2023

г.

Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу ... (далее — Заявитель) на действия ООО «Тринта» (далее — Организатор торгов) при проведении торгов по реализации имущества должника : квартира общей площадью 45,5 кв.м, расположенная по адресу: АМТС СИТРОЕН С4, 2015 г.в., г.н. В819ОТ777, VIN: Z8TND5FEAFM001293 (извещение № 23000017540000000125, лот №1, далее — Торги),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора при проведении Торгов.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, закупочной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (в редакции, действующей на дату размещения Положения о закупках) (далее - Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, закупочной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое

обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее — Закон об исполнительном производстве) реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Согласно доводам жалобы, Организатор торгов не предоставил Заявителю возможности ознакомления с реализуемым имуществом.

Изучив представленные материалы, заслушав позиции сторон, Комиссия установила следующее.

Извещение о проведении Торгов размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационнотелекоммуникационной сети «Интернет» ГИС Торги 24.07.2023.

Торги проводились на электронной торговой площадке АО «ЕЭТП».

Предметом Торгов является: Арестованное судебным приставом-исполнителем ОСП по Троицкому АО ГУФССП России по г. Москве по исполнительному производству № 942753/23/77042_ИП от 11.01.2023, в отношении должника: Фоянков Вячеслав Владимирович, в пользу взыскателя: ООО МФК «КЭШМОТОР» – имущество: АМТС СИТРОЕН С4, 2015 г.в., г.н. В819ОТ777, VIN: Z8TND5FEAFM001293.

Начало приема заявок: 24.07.2023 в 11:00.

Окончание приема заявок: 24.08.2023 в 11:00.

При этом жалоба Заявителя подана в Московское УФАС России **24.08.2023 в 13:35**, то есть после окончания срока подачи заявок на участие в Торгах.

Вместе с тем право на обжалование процедуры в соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции возможно лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

При таких обстоятельствах, учитывая положения части 2 статьи 18.1 Закона о

защите конкуренции, Комиссия отмечает, что оспаривание действий Организатора торгов по ознакомлению с имуществом, которые по мнению Заявителя противоречат действующему законодательству Российской Федерации, подлежали обжалованию до окончания срока подачи заявок, а именно не позднее 24.08.2023 11:00.

В противном случае реализация такого права за пределами окончания срока подачи заявок необоснованно затрагивает права и законные интересы иных участников Торгов, которые подали заявки в соответствии с условиями извещения.

Предоставленное участникам или потенциальным участникам торгов право обжалования действий организаторов в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, предусматривающей ускоренный порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, направлено на обеспечение гарантий прав и законных интересов лиц, заинтересованных в обжалуемых торгах.

В свою очередь, Заявителем не представлено доказательств, свидетельствующих об объективной невозможности подачи жалобы до истечения срока, отведенного на подачу заявок, с учетом того, что извещение о проведении Торгов было опубликовано на официальном сайте 24.07.2023.

Таким образом, у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалобы Заявителя в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании изложенного и руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Оставить жалобу Заявителя на действия Организатора при проведении Торгов без рассмотрения.
2. Снять ограничения, наложенные письмами Московского УФАС России

от 25.08.2023 № НП/36338/23, от 31.08.2023 № ЕИ/37112/23.

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражном суде в течение трех месяцев со дня его принятия