

ПРЕДПИСАНИЕ

№ 04/10/18.1-444/2021 по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Специализированный застройщик «ГАММА» о нарушении порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур

в сферах строительства

20 декабря 2021 г. г. Москва

Комиссия по рассмотрению жалоб в отношении уполномоченных органов в сфере градостроительных отношений и организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей в составе: <...>; (далее — Комиссия ФАС России) при участии: представителя ООО «Специализированный застройщик «ГАММА» <...>, действующего на основании доверенности от 22.11.2021 № б/н, представителя Администрации муниципального образования город-курорт Анапа <...>., действующего на основании доверенности от 17.12.2021

№ <...>; <...>., действующего на основании доверенности от 03.12.2021 № <...>, представителя АО «Анапа Водоканал» <...>., действующего на основании доверенности от 07.06.2021 № <...>, рассмотрев жалобу ООО «Специализированный застройщик «ГАММА» от 30.11.2021 № 6

(вх. № 201319/21 от 30.11.2021, № 209824-ЭП/21 от 13.12.2021) на акты и (или) действия (бездействие) органа местного самоуправления — Администрации муниципального образования город-курорт Анапа, адрес: 353440, г. Анапа,

ул. Крымская, д. 99, при осуществлении в отношении ООО «Специализированный застройщик «ГАММА» процедуры, включенной

в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, утвержденные Правительством Российской Федерации в соответствии с частью 2 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее — ГрК РФ, исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства), а именно: выдача разрешения на строительство; действия (бездействие) АО «Анапа Водоканал» при осуществлении в отношении ООО «Специализированный застройщик «ГАММА» процедуры, включенной в исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства, а именно: предоставление технических условий

на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения, в соответствии с статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Администрации муниципального образования город-курорт Анапа прекратить нарушение порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, а именно в течение 10 рабочих дней:

1) отменить Постановление Администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 18.10.2021 № 2862 «Об отмене разрешения на строительство от 17.06.2020 № 23-301000-22-2020»;

2) отменить Постановление Администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 20.10.2021 № 2878 «Об отмене разрешения на строительство от 17.06.2020 № 23-301000-23-2020».

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее 5 (пяти) дней со дня его выполнения с приложением подтверждающих документов.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.