

Бокова Ирина Владимировна

bokovea@mail.ru

Управление муниципальной собственности Администрации г. Троицка  
457100, Челябинская обл, г. Троицк, ул. им. А.М. Климова, д. 7 troick\_ums@mail.ru

ООО "РТС-Тендер"

121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23а, этаж 25 помещение  
№ 1 ko@rts-tender.ru

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о поступлении жалобы № 074/10/18.1-2154/2021**

**и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу**

«11» августа 2021 года  
Ленина, 59

г. Челябинск, пр.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частями 11, 25 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы Индивидуального предпринимателя Боковой Ирины Владимировны (далее – ИП Бокова И. В., Заявитель) на действия Управления муниципальной собственности Администрации города Троицка Челябинской области (далее – Управление, организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже недвижимого имущества – нежилого здания – спортпавильон, общей площадью 451,3 кв.м., расположенное по адресу: Челябинская область, г. Троицк, ул. Советская, Городской парк с земельным участком, общей площадью 965 кв.м., кадастровым номером 74:35:0400006:321, расположенным по адресу: Челябинская область, г. Троицк, ул. им. Ю.А. Гагарина; Извещение № 020721/0063080/01 (далее – Аукцион, торги).

**ТРЕБУЕТ** приостановить проведение Аукциона;

**УВЕДОМЛЯЕТ** о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), **16 августа 2021 года в 14 часов 00 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 330.

**Организатору торгов** необходимо в срок **до 13 августа 2021 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и пронумерованы**):

1) размещенное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения), а также все изменения, дополнения к нему, подписанные соответствующим должностным лицом;

2) документацию о проведении Аукциона, со всеми изменениями, дополнениями, приложениями, утвержденную соответствующим должностным лицом;

3) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона и утверждении ее персонального состава;

4) письменные сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовался организатор торгов;

5) решение о проведении Аукциона со всеми приложениями, дополнениями, изменениями, подписанное уполномоченным должностным лицом;

6) извещение лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о поступлении жалобы, с приложением документов, подтверждающих их получение;

7) письменные пояснения по доводам Заявителя, изложенным в жалобе;

8) отчет об оценке рыночной стоимости предмета торгов;

9) все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона, подписанные членами комиссии;

10) письменные сведения о стадии проведения Аукциона, с приложением подтверждающих документов;

11) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемой жалобе.

**ООО «РТС-Тендер»** необходимо в срок **до 13 августа 2021 года** представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (**должны быть прошиты и**

**пронумерованы):**

- 1) письменные сведения о поступлении заявок на участие в Аукционе, с приложением подтверждающих документов;
- 2) иные документы и сведения, имеющие значение для рассмотрения настоящей жалобы.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, Аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.** Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения).

**Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.**

Заместитель руководителя Управления-

начальник отдела  
А. Копылов

С.

<...>

8 (351) 265-93-79