

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общества с ограниченной ответственностью «СибЭнерго» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 19.08.2016 № 6451) Общества с ограниченной ответственностью «СибЭнерго» (далее – ООО «СибЭнерго», Заявитель) на действия Организатора торгов и Конкурсной комиссии - Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» (далее – Фонд, Организатор торгов) при организации и проведении торгов в форме открытого конкурса на право заключения договора на выполнение изыскательных работ и работ по разработке проектно-сметной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Бокситогорского, Волосовского, Волховского, Всеволожского, Выборгского, Гатчинского, Кингисеппского, Кировского, Ломоносовского, Лужского, Приозерского, Сланцевского, Тосненского муниципальных районов и Сосновоборского городского округа Ленинградской области, Реестровый номер <...> -5 (далее – конкурс, торги).

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «СибЭнерго» в своей жалобе указывает на следующие нарушения, допущенные при проведении торгов:

Организатор торгов незаконно отклонил заявку Заявителя, потому что ООО «СибЭнерго» предоставил свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное саморегулируемой организацией и максимальная стоимость работ по подготовке проектной документации составляет 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.

Заявителем в составе заявки предоставлена надлежаще заверенная копия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией (согласно п. 22.2.1 (8) Тома 1 Документации о торгах).

Конкурсная документация была опубликована с нарушениями, а именно:

- не утверждена уполномоченным лицом, отсутствует подпись на титульном листе
- отсутствуют подписи членов комиссии в извещении

- не утверждена сметная документация, что позволяет Организатору конкурса менять опубликованные документы и не соответствует порядку проведения конкурсов на выполнение работ, оказание услуг в строительстве и ЖКХ в РФ (утв. Госстроем РФ).

Рассмотрение жалобы ООО «СибЭнерго» состоится 29.08.2016 в 16:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя Фонда (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону (812) 274 30 70.