

РЕШЕНИЕ

По делу № 85-ОВ-18

01 октября 2018 г. г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия УФАС), в составе:

Заместитель председателя Комиссии:

С <...> – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

О<...> – начальник отдела контроля органов власти;

З<...> – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

от ООО «Ключевский МЭЗ» - директор Ф<...>;

от ИП Кожевина <...> – лично, Ш<...> (по доверенности);

от ООО «Транс Тэк» (победитель торгов) - П<...> (по доверенности);

от ООО «Сила Сибири» - К<...>., Р<...>.,

рассмотрев жалобу ООО «Ключевский МЭЗ» (вх. № 1810924 от 11.09.2018 г.) на действия организатора торгов – ИП Кожевина <...> (ИНН - 220400117509) при проведении открытого аукциона по продаже заложенного имущества (недвижимость) (№ сообщения 150818/26947011/01) в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В управление ФАС по Алтайскому краю поступила жалоба ООО «Ключевский МЭЗ» (далее – Заявитель) (вх. № 1810924 от 11.09.2018 г.) на действия организатора торгов – ИП Кожевина <...> (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона по продаже заложенного имущества (недвижимость) (№ сообщения 150818/26947011/01).

Из содержания жалобы следует, что 16.08.2018 г. на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> в сети «Интернет» Организатором торгов опубликовано извещение о проведении открытого аукциона по продаже заложенного имущества № сообщения 150818/26947011/01.

30.08.2018 г. представителем ООО «Ключевский МЭЗ» по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Социалистическая, д. 25/4 была подана заявка на участие в вышеуказанном открытом аукционе, заявке был присвоен соответствующий номер и поставлена отметка о приеме заявки. Документы были приняты без замечаний со стороны Организатора торгов.

05.09.2018 г. в день проведения торгов представитель ООО «Ключевский МЭЗ» прибывший для участия в торгах был устно извещен об отклонении заявки без пояснения конкретной причины отказа. До начала торгов ООО «Ключевский МЭЗ» о некорректности предоставленных документов или сведений извещено Организатором торгов не было.

На заседании Комиссии 20.09.2018г. Заявитель доводы жалобы поддержал, а также дополнительно пояснил, что 30.08.2018 г. помимо заявки ООО «Ключевской МЭЗ» была подана заявка ООО «Сила Сибири» которая также не была допущена до участия в открытом аукционе № 150818/26947011/01.

Представитель Организатора торгов с доводами жалобы не согласился, и пояснил, что для участия в открытом аукционе № 150818/26947011/01 поступило две

заявки: от ООО «Транс Тэк» (24.08.2018 г 10-00 час.) и В<...> (31.08.2018 г. 10-45 час.), иных заявок по лоту № 2 не поступало, что подтверждается журналом регистрации заявок и протоколами, составленными в ходе проведения торгов.

Кроме того, подпись о приеме заявки ООО «Ключевский МЭЗ» не принадлежит Организатору торгов, все заявки, поданные для участия в открытом аукционе № 150818/26947011/01 подписываются лично Организатором торгов и заверяются печатью. В случае отсутствия Организатора торгов все поступившие заявки заверяются специалистом осуществляющим прием заявок для участия в торгах штампом факсимильной подписи, обеспечивающим воспроизведение собственноручной подписи Организатора торгов, а также проставления печати. Уведомлением от 20.09.2018 г. № 3710/9 рассмотрение жалобы ООО «Ключевский МЭЗ» на действия организатора торгов – ИП Кожевина <...> при проведении открытого аукциона по продаже заложенного имущества № 150818/26947011/01 было отложено на 14-00 час. 01.10.2018 г., а также к участию в рассмотрении дела привлечены ООО «Транс Тэк» и ООО «Сила Сибири».

На заседании Комиссии 01.10.2018 г. представитель ООО «Сила Сибири» пояснил, что 30.08.2018 г. он приехал по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Социалистическая, д. 25/4 с целью подачи заявок на участие в торгах от ООО «Ключевский МЭЗ» и ООО «Сила Сибири». Заявки были приняты находившимся там специалистом, а также поставлена отметка о приеме заявки с подписью и порядковым номером заявки.

Изучив имеющиеся материалы и заслушав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия приходит к следующему выводу. В соответствии п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

16.08.2018 г. на официальном сайте <https://torgi.gov.ru/> в сети «Интернет» Организатором торгов опубликовано извещение о проведении открытого аукциона по продаже заложенного имущества № сообщения 150818/26947011/01. Дата начала подачи заявок: 16.08.2018 г.

Дата окончания подачи заявок: 31.08.2018 г.

Подведение результатов торгов осуществляется не позднее 17 час. 00 мин.

05.09.2018 г. по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Социалистическая, д. 25/4 (территория ЗКПД), пом.4, ИП Кожевин В.В.

30.08.2018 г. представителем ООО «Сила Сибири» были поданы заявки для участия в торгах от ООО «Ключевский МЭЗ» и ООО «Сила Сибири». Заявки были приняты, о чем имеется отметка, о приеме заявок с подписью и присвоенным порядковым номером заявки.

Так заявке ООО «Сила Сибири» присвоен порядковый номер <...> ; заявке ООО «Ключевский МЭЗ» присвоен порядковый номер – № 181/1.

Из анализа журнала регистрации заявок по торгам, проводимым организатором

торгов - ИП Кожевиным <...> следует, что для участия в открытом аукционе по лоту № 2 в период с 16.08.2018 г. по 31.08.2018 г. поступило две заявки: от ООО «Транс Тэк» (24.08.2018 г 10-00 час., порядковый № 48) и Вдовина С.А. (31.08.2018 г. 10-45 час., порядковый № 57).

Заявки на участие в открытом аукционе № 150818/26947011/01 от ООО «Ключевский МЭЗ» и ООО «Сила Сибири» в указанном журнале не зарегистрированы.

Кроме того, вышеуказанный журнал содержит записи о 60 зарегистрированных заявках для участия в торгах проводимых организатором торгов – ИП Кожевиным <...> за период с 03.04.2018 г. по 07.09.2018 г., в связи, с чем в случае регистрации заявок ООО «Ключевский МЭЗ» и ООО «Сила Сибири» им не могли быть присвоены вышеуказанные номера.

Согласно пояснениям Организатора торгов все поступающие заявки на участие в торгах подписываются лично ИП Кожевиным <...> или специалистом осуществляющим прием заявок для участия в торгах путем проставления штампа факсимильной подписи, обеспечивающего воспроизведение собственноручной подписи ИП Кожевина <...> а также заверяются печатью ИП Кожевина <...> .

Комиссией установлено, что заявки на участие в открытом аукционе № 150818/26947011/01 от ООО «Ключевский МЭЗ» и ООО «Сила Сибири» содержат отметку о приеме указанных заявок которая не принадлежит Организатору торгов, кроме того в заявках ООО «Ключевский МЭЗ» и ООО «Сила Сибири» отсутствует именная печать организатора торгов - ИП Кожевина <...> .

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь частью 20 ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Ключевский МЭЗ» – необоснованной

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель председателя Комиссии _____ С<...>

Члены комиссии _____ О<...>

_____ З<...>