Генеральному директору

ООО «Комэнергосервис»

……

ул. Микрорайон, д. 6, кв. 51,

СП Ленинский, г. Тула, 301130

artek1885@mail.ru

ОПРЕДЕЛ

О
НАЗНАЧ
ДЕЛА
071/01,
589/202
НАРУШЕ

Индивидуальному предпринимателю

……

ул. Бондаренко, …… , г. Тула, 300053

……

АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

8 июля 2021 года **г. Тула**

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Тул
области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ:

14.04.2021г. в адрес Управления поступило заявление (вх.2003) индивидуал
предпринимателя …… о нарушении ООО «Комэнергосервис» антимонопол
законодательства, выразившегося в одностороннем расторжении дого
теплоснабжения, заключенного между ним и Обществом.

13.06.2017г. между предпринимателем …… (абонент) и ООО «Комэнергосе
(теплоснабжающая организация) заключен договор № 10/17 шк теплоснабжения (
– Договор), пунктом 1.1. которого предусмотрено, что теплоснабжающая органи
обязуется отпускать абоненту через присоединенную сеть тепловую энергию на о
абонента, расположенный по адресу: Тульская обл., Щекинский р-он,
Головеньковское, д. Ясная поляна, ул. Школьная, д. 4-а (мастерские), а аб

обязуется принимать и оплачивать тепловую энергию.

Согласно пункту 10.1. Договора действие настоящего договора прекраща досрочно в случае утраты Абонентом прав на объект, в отношении кото осуществляется теплоснабжение. При прекращении прав на обслуживаемый об датой окончания срока действия Договора является последняя дата законного вла (пользования, распоряжения) абонентом объектом.

Исходя из положений вышеуказанного пункта ООО «Комэнергосервис», полагая индивидуальным предпринимателем …… утеряно право на объект, расположенн вышеуказанному адресу, расторгло в одностороннем порядке до теплоснабжения.

Между тем, и в адрес ООО «Комэнергосервис», и в адрес антимонопольного ор предпринимателем …… представлены документы, подтверждающие права вла на спорный объект – договор аренды от 01.02.2018г. (срок действия по 31.12.2 договор аренды от 01.01.2019г. (срок действия по 31.11.2019г.), договор аренд 01.12.2019г. (срок действия по 31.10.2020г.), договор аренды от 01.11.2020г. (срок дей по 30.09.2021г.), заключенные между гр. …… и индивидуальным предпринимателем

Вышеуказанные документы, направлялись предпринимателем …… в ноябре 2 адрес Общества, что подтверждает ООО «Комэнергосервис» в письме от 29.06. (исх.69, вх.3648).

В соответствии с частью 1 статьи 450.1 Гражданского кодекса РФ предоставле настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором г на односторонний отказ от договора (исполнения договора) (статья 310) может осуществлено управомоченной стороной путем уведомления другой стороны об о от договора (исполнения договора). Договор прекращается с момента полу данного уведомления, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, др законами, иными правовыми актами или договором.

Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же ф что и договор, если из закона, иных правовых актов, договора или обычаев не выте иное (часть 1 статьи 452 Гражданского кодекса РФ).

Согласно пункту 43 Правил организации теплоснабжения в РФ, утвержд постановлением Правительства РФ от 08.08.2012г. № 808, договор теплоснабж заключенный на определенный срок, считается продленным на тот же срок и на т условиях, если за месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не зая его прекращении либо о заключении договора на иных условиях.

Никаких письменных уведомлений за месяц до окончания срока действия дого теплоснабжения от ООО «Комэнергосервис» в адрес индивидуал предпринимателя …… не поступало.

Частью 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О зо конкуренции» установлен запрет на действия (бездействие) занимаю доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являют могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущем интересов других лиц (хозяйствующих субъектов) в сфере предпринимате

деятельности либо неопределенного круга потребителей.

Из содержания статьи 3, пункта 1 статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 14 «О естественных монополиях» следует, что субъектом естественной монополии явл хозяйствующий субъект (юридическое лицо), занятый производством (реализа товаров в условиях естественной монополии. Услуги по теплоснабжению отнес сфере деятельности субъектов естественных монополий.

В соответствии с частью 5 статьи 5 Закона «О защите конкуренции» полож хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном р находящемся в состоянии естественной монополии, признается доминирующим.

ООО «Комэнергосервис», осуществляя деятельность по теплоснабжению, яв субъектом естественной монополии, необоснованно в одностороннем пор расторгло договор теплоснабжения с индивидуальным предпринимателем …… влечет за собой нарушение антимонопольного законодательства, а также ущем интересов последнего.

На основании изложенного издан приказ Управления Федеральной антимонопо службы по Тульской области от 08.07.2021г. № 58 о возбуждении дела и соз Комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательст признакам нарушения ООО «Комэнергосервис» (ИНН 7136502160, ОГРН 11371540 Тульская обл., г. Тула, сп. Ленинский ул. Микрорайон, д 2, кв. 51, 301130) части 1 ста Федерального закона «О защите конкуренции», руководствуясь частью 13 стат вышеуказанного Закона,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 071/01/10-589/2021 к рассмотрению **на 11 часов 13 августа 2021** по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб. 24.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве:

ответчика – ООО «Комэнергосервис» (ИНН 7136502160, ОГРН 1137154030936, Тульская г. Тула, сп. Ленинский ул. Микрорайон, д 2, кв. 51, 301130), в действиях кот усматриваются признаки нарушения части 1 статьи 10 Федеральным законом «О за конкуренции»;

заявителя – индивидуального предпринимателя …… (ИНН 7105009 ОГРНИП: 304710533100220, г. Тула, ул. Бондаренко, ……).

3. ООО «Комэнергосервис», индивидуальному предпринимателю …… в срок **августа 2021 года** представить письменные пояснения по признакам нару Обществом части 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции».

Явка заявителя, ответчиков по делу или их представителей (с доверенностями на участие в рассмотрении дела) **обязательна.**

Примечание:

1. С материалами дела можно ознакомиться в Управлении Федеральной антимонопольной службы по Тульской области, ко
телефон: 8 (4872) 36-49-58.

2. Полномочия сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.

3. Копии документов, представленные для приобщения к материалам дела и не заверенные нотариально, должны быть заверены п
уполномоченного лица и скреплены печатью юридического лица.

4. Информация, составляющая в соответствии с Федеральным законом «О коммерческой тайне» коммерческую тайну, должна им
«Коммерческая тайна» с указанием ее обладателя (для юридических лиц – полное наименование и место нахождения).

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона «О защите конкуренции» коммерческие и некоммерческие организ
должностные лица), федеральные органы исполнительной власти (их должностные лица), органы государственной власти с
Российской Федерации (их должностные лица), органы местного самоуправления (их должностные лица), иные, осуществляющие
указанных органов органы или организации (их должностные лица), физические лица, в том числе индивидуальные предприн
обязаны представлять в антимонопольный орган по его мотивированному требованию документы, объяснения в письменной л
форме, информацию (в том числе информацию, составляющую коммерческую, служебную, иную охраняемую законом
необходимые антимонопольному органу, в соответствии с возложенными на него полномочиями для рассмотрения дел о на
антимонопольного законодательства. Непредставление в территориальный антимонопольный орган сведений (инфо
предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информ
требованию указанного органа, а равно представление в территориальный антимонопольный орган заведомо недостоверных с
(информации) влечет административную ответственность, предусмотренную статьей 19.8 Кодекса Российской Федер
административных правонарушениях в размере штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч ру
юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Председатель Комиссии ……