Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее - Управление) на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закона «О защите конкуренции») уведомляет о поступлении жалобы (от 22.05.2023 вх. №12419-ЭП/23) ООО «ЛК ТехноЛифт» (далее – Заявитель) на действия ООО "ЖКС №3 Кировского района" (далее – Организатор торгов) при организации и проведении открытого конкурса в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту лифтов (извещение №32312360055, далее – Закупка) и о приостановлении закупки до рассмотрения жалобы по существу.

Заявитель обжалует действия Организатора торгов при организации и проведении открытого конкурса в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, на оказание услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту лифтов (извещение №32312360055).

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: http://spb.fas.gov.ru

В связи с принятием мер по препятствованию распространения коронавирусной инфекции рассмотрение жалобы Заявителя на действия Заказчика (Организатора торгов) при организации и проведении Закупки **состоится 29 мая 2023 года в 14 часов 45 минут (МСК) путем видеоконференцсвязи (инструкция для участия и ссылка для доступа приложены в отдельных файлах).**

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» организатор торгов, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей, чьи полномочия должны быть надлежащим образом подтверждены.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **обязаны представить** на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную

документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Также на основании статьи 25 Закона «О защите конкуренции» организатору торгов (заказчику) **необходимо представить**:

1) утвержденное положение о закупках ООО "ЖКС №3 Кировского района", действующее на момент размещения закупки;

2) договор, заключенный по результатам закупки (при его наличии).

Документы по указанной закупке должны быть представлены в электронном виде не позднее чем за 2 рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» со дня направления настоящего уведомления закупка приостанавливается до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) Организатора торгов по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» в случае принятия жалобы к рассмотрению Организатор торгов, которому направлено настоящее уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Примечание: Непредставление запрашиваемой информации в срок, а также искажение информации по запросам антимонопольных органов влечет наложение административных штрафов на должностных или юридических лиц в соответствие со **ст. 19.8** Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.