

Заказчик –

Фонд Приморского края «Фонд  
капитального ремонта  
многоквартирных домов  
Приморского края»

ул. Жигура, д. 26А, офис 301,

г. Владивосток, Приморский край,  
690088

e-mail: pravo-fond@fkr25.ru

Заявитель –

ООО «Ремонт-ДВ»

ул. 2 мкр., д. 8, к. 6, пгт Лучегорск,  
Приморский край, 692001

e-mail: ooo.remont-dv@mail.ru

ООО «РТС-тендер»

ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1,

г. Москва, 127006

e-mail: info@rts-tender.ru

Уведомление № 025/10/18.1-523/2023

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Приморскому краю (далее – Приморское УФАС России) поступила жалоба ООО «Ремонт-ДВ» на действия Заказчика – Фонд Приморского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Приморского края» при проведении электронного аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Пожарского муниципального округа (пгт.

Лучегорск, мкр. 1-й, д. 15) (извещение № 202020000012300018).

По мнению Заявителя, Заказчик допустил нарушение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2017 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», так как положения извещения не соответствуют требованиям действующего законодательства.

Рассмотрение жалобы состоится **02.05.2023 года в 09 часов 35 минут** по адресу: ул. 1-ая Морская, д. 2, каб. 443, г. Владивосток.

Согласно части 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) организатор торгов (заказчик), закупочная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции предусмотрено, что организатор торгов (заказчик), закупочная комиссия заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов (заказчик) обязан представить на рассмотрение жалобы документацию о торгах (закупке) со всеми внесенными изменениями), в том числе заявки на участие в торгах (закупке), протоколы и иные документы и сведения, составленные входе организации и проведения торгов (закупки).

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, со дня направления уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии

по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Дополнительно Приморское УФАС России сообщает, что Вы вправе принять участие в рассмотрении жалобы (обращения) в дистанционном режиме (без очного участия представителей заинтересованных сторон), посредством плагина «TrueConf Server» в режиме видеоконференцсвязи.

Приморское УФАС России просит направить документы, подтверждающие полномочия представителей на участие в рассмотрении жалобы, на адрес электронной почты Приморского УФАС. Такие документы должны быть подписаны электронно-цифровой подписью (ЭЦП).

Для участия в конференции заинтересованным лицам необходимо пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы (обращения). Вход в конференцию (гиперссылка):

**<https://fas2.tconf.rt.ru/c/9381480987>**

2023-2828