

Исх. №04-04/5447 от 30.05.2023 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель Председателя Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

в присутствии заявителя <...> – (физическое лицо) лично, в присутствии представителя организатора торгов ООО «Вендер» - <...> – (должностное лицо) (по доверенности), рассмотрев в режиме видеоконференции жалобу заявителя (вх. №4622/ж от 05.05.2023 г., 4681/ж от 10.05.2023 г.) на действия организатора торгов ООО «Вендер» при проведении торгов по продаже имущества должника в рамках исполнительного производства, номер извещения на официальном сайте torgi.gov.ru №22000106630000000022, лот №14

УСТАНОВИЛА:

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба заявителя (вх. №4622/ж от 05.05.2023 г., 4681/ж от 10.05.2023 г.) на действия организатора торгов ООО «Вендер» при проведении торгов по продаже имущества должника в рамках исполнительного производства, номер извещения на официальном сайте torgi.gov.ru №22000106630000000022, лот №14.

Суть жалобы, по мнению заявителя, реализация имущества проведена с нарушением норм действующего законодательства.

Организатор торгов с доводами, изложенными в жалобе, не согласен, были представлены письменные и устные пояснения, а также документы по торгам, приобщенные к материалам настоящего дела.

Данная жалоба рассматривается в рамках статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), по правилам которой антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 г. N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 1 статьи 87 Федерального закона 02.10.2007 г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – Закон об исполнительном

производстве) принудительная реализация имущества должника осуществляется путем его продажи специализированными организациями, привлекаемыми в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В соответствии с частью 1 статьи 89 Закона об исполнительном производстве реализация на торгах имущества должника, в том числе имущественных прав, производится организацией или лицом, имеющими в соответствии с законодательством Российской Федерации право проводить торги по соответствующему виду имущества.

Закон об исполнительном производстве определяет условия и порядок принудительного исполнения судебных актов, актов других органов и должностных лиц, которым при осуществлении установленных федеральным законом полномочий предоставлено право возлагать на физических лиц, юридических лиц, Российскую Федерацию, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования обязанности по передаче другим гражданам, организациям или в соответствующие бюджеты денежных средств и иного имущества либо совершению в их пользу определенных действий или воздержанию от совершения определенных действий.

Функции по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, а также функции по реализации конфискованного имущества осуществляет Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество).

Межрегиональное территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Татарстан и Ульяновской области в установленном порядке привлекло для реализации арестованного имущества специализированную организацию ООО «Вендер», заключив с обществом государственный контракт.

Согласно части 2 статьи 90 Закона об исполнительном производстве порядок проведения торгов устанавливается ГК РФ, настоящим Федеральным законом, иными федеральными законами и постановлениями Правительства Российской Федерации.

Таким образом, проведение торгов при реализации имущества должника в рамках Федерального закона 02.10.2007 г. N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» является обязательным.

В рассматриваемых торгах реализация имущества должника проводилась в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом об исполнительном производстве.

Комиссия по результатам рассмотрения доводов заявителя, а также позиции оператора торговой площадки, изучив представленные сторонами материалы, приходит к следующим выводам.

Исходя из доводов жалобы заявителя следует, что организатором торгов не предоставлена возможность ознакомиться с имуществом являющимся предметом торгов, а именно с автомобилем. Необходимость ознакомления связана с тем, что

в соответствии с информацией из открытых источников в сети Интернет следует, что указанный автомобиль, после проведения его оценки стоимости, был участником ДТП, что могло существенно отразиться на его состоянии.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился, пояснив, что в отношении указанного автомобиля, ООО «Вендер» не является лицом, отвечающим за его сохранность. Автомобиль на хранение организатору торгов не передавался. Согласно тексту извещения, было обозначено место нахождения автомобиля: Ульяновская обл., Мелекесский р-н, рп. Мулловка, ул. Промышленная, д. 2, где любой участник имел возможность ознакомиться с имуществом.

Изучив положения Извещения, доводы сторон Комиссией установлено следующее:

В силу п. 3 ст. 90 Закона об исполнительном производстве извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (т.е. на www.torgi.gov.ru), и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети "Интернет". Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

В соответствии с частью 2 статьи 86 Закона об исполнительном производстве движимое имущество должника, на которое наложен арест, передается на хранение под роспись в акте о наложении ареста должнику или членам его семьи, взыскателю либо лицу, с которым Федеральной службой судебных приставов или ее территориальным органом заключен договор. Хранение документов, подтверждающих наличие и объем имущественных прав должника, а также движимого имущества может осуществляться в подразделении судебных приставов при условии обеспечения их сохранности.

Постановлением судебного пристава исполнителя УФССП России по Ульяновской области от 12 января 2023 года, реализуемое в рамках вышеуказанных торгов имущество было передано на торги.

Вместе с тем, в соответствии с актом о наложении ареста (описи имущества) от 13.09.2022 года, автомобиль, являющийся предметом настоящих торгов был передан на ответственное хранение директору Общества должника под роспись. Местом хранения автомобиля было определено, Ульяновская обл., Мелекесский р-н, рп. Мулловка, ул. Промышленная, д. 2.

Указанная информация, о месте нахождения автомобиля была внесена организатором торгов в Извещение.

Таким образом, было установлено, что организатором торгов, вышеуказанные торги были проведены на основании имеющихся сведений в распоряжении организатора торгов и в соответствии с положениями Извещения.

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 23 и 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

РЕШИЛА:

Признать жалобу заявителя (вх. №4622/ж от 05.05.2023 г., 4681/ж от 10.05.2023 г.) на

действия организатора торгов ООО «Вендер» при проведении торгов по продаже имущества должника в рамках исполнительного производства, номер извещения на официальном сайте forgi.gov.ru №22000106630000000022, лот №14, необоснованной.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Заместитель Председателя Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)