

СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области»

454020, г. Челябинск, ул. Образцова, д. 7

fondkp74@mail.ru

regoperator\_zakupki@mail.ru

ООО ПСК «Алмаз»

454080, г. Челябинск, ул. Энгельса, д. 75, пом. 6

pskalz@bk.ru

esp741@yandex.ru

## **УВЕДОМЛЕНИЕ**

**№ 074/10/615-3131/2022**

**о поступлении обращения о включении сведений**

**в реестр недобросовестных подрядных организаций**

14 ноября 2022 года  
Ленина, 59

г. Челябинск, пр.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее — Челябинское УФАС России) поступило обращение специализированной некоммерческой организации - фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» (далее — СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области», Заказчик) о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций сведений об обществе с ограниченной ответственностью ПСК «Алмаз» (далее – ООО ПСК «Алмаз») в связи с односторонним расторжением договора, заключенного по результатам электронного аукциона на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (извещение № 2069500000120003990003) (далее — Аукцион).

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме,

утвержденным постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 (далее — Положение № 615),

УВЕДОМЛЯЕТ:

**1.** О поступлении обращения СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» от 10.11.2022 исх. № 6781 (вх. № 14877/22 от 10.11.2022) о направлении сведений в реестр недобросовестных подрядных организаций.

**2.** О назначении рассмотрения обращения **на 21 ноября 2022 года на 15 часов 30 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59.

**3.** О необходимости представления ООО ПСК «Алмаз» в срок **до 18 ноября 2022 года** следующих документов и информации:

3.1) письменные пояснения по каждому доводу, изложенному в обращении СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» от 10.11.2022 исх. № 6781, с приложением подтверждающих документов;

3.2) всю переписку с Заказчиком и иными органами по вопросу исполнения договора № 2000399/533-СМР/2020, заключенного по результатам Аукциона;

3.3) все документы, составленные в ходе исполнения договора № 2000399/533-СМР/2020, заключенного по результатам Аукциона, включая акты приема-передачи объекта, о назначении ответственных лиц, акты начала работ, акты приемки выполненных работ, акты приемки скрытых работ, акты фиксации нарушений по договору, уведомления о приостановлении производства работ;

3.4) сведения о предоставлении обеспечения исполнения договора № 2000399/533-СМР/2020, заключенного по результатам Аукциона;

3.5) письменные пояснения по факту расторжения договора № 2000399/533-СМР/2020, заключенного по результатам Аукциона;

3.6) информацию о причинах неисполнения договора № 2000399/533-СМР/2020, заключенного по результатам Аукциона, с приложением подтверждающих документов;

3.7) иную информацию, необходимую, по мнению ООО ПСК «Алмаз», для рассмотрения обращения о включении ООО ПСК «Алмаз» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

**4.** О необходимости представления СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» в срок **до 18 ноября 2022 года** следующих документов и информации:

4.1) всю переписку с ООО ПСК «Алмаз» по вопросу исполнения договора № 2000399/533-СМР/2020, заключенного по результатам Аукциона (за исключением документов, представленных к обращению);

4.2) все документы, составленные в ходе исполнения договора № 2000399/533-

СМР/2020, заключенного по результатам Аукциона, включая акты приема-передачи объекта, о назначении ответственных лиц, акты начала работ, акты приемки выполненных работ, акты приемки скрытых работ, акты фиксации нарушений по договору, уведомления о приостановлении производства работ (за исключением документов, представленных к обращению);

4.3) иную информацию, необходимую, по мнению Заказчика, для рассмотрения обращения о включении ООО ПСК «Алмаз» в реестр недобросовестных подрядных организаций.

**Пояснения должны быть представлены со ссылками на документы и нормативные правовые акты.**

В соответствии с пунктом 261 Положения № 615 рассмотрение вопроса о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций информации о лице, документы и информация по которому направлены заказчиком в соответствии с пунктами 257 и 258 настоящего Положения, осуществляется с участием представителей заказчика и такого лица.

Обращение СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» размещено на сайте [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) в разделе «Решения».

Для участия в заседании комиссии необходимо представить документ, удостоверяющий личность (паспорт), а также приказ о назначении на должность руководителя (решение об избрании в качестве директора (для ООО, ОАО, ЗАО, ПАО) и доверенность на право представления интересов заявителя (заказчика, уполномоченного органа в Челябинском УФАС России (копия и оригинал).

**В целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции COVID-19 возможно дистанционное рассмотрение обращения о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций №074/10/615-3131/2022 посредством видеоконференцсвязи с использованием программы TrueConf либо иной программы.**

Вход в конференцию TrueConf:

<...>

**Для участия в конференции заинтересованным лицам необходимо пройти по ссылке в назначенное время рассмотрения обращения.**

На адреса электронной почты [to74@fas.gov.ru](mailto:to74@fas.gov.ru), <...> необходимо направить документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении обращения.

Руководитель <...>