

Воронежским УФАС России принята к рассмотрению жалобы общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Альба» на действия организатора торгов – администрации городского округа город Воронеж в лице Управления жилищно-коммунального хозяйства при проведении открытого аукциона по выбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение в ГИС Торги № 21000032620000000008).

**Рассмотрение жалобы состоится 01.06.2023 года в 14 часов 00 мин. (по московскому времени)** по адресу г. Воронеж, ул. Проспект Революции, 21.

Стороны вправе участвовать в рассмотрении лично или посредством видеоконференц-связи.

**Для участия в рассмотрении жалобы посредством конференц-связи сторонам необходимо перейти по ссылке: <https://fas2.tconf.ru/c/5643777761>.**

В случае участия в рассмотрении жалобы посредством видео конференц-связи сторонам необходимо заблаговременно прислать копию доверенности или иных документов, подтверждающие полномочия представителей.

Представители при рассмотрении, в том числе посредством видео конференц-связи, должны иметь документ, удостоверяющий личность и документ, подтверждающий полномочия на представление интересов.

В случае наличия каких-либо технических проблем с подключением к указанной конференции необходимо связаться с должностным лицом Воронежского УФАС России по следующему контрактному телефону: +7(499)755-23-23 (доб. 036110).

Воронежское УФАС России просит направлять Комиссии документы, необходимые для заседания, строго в электронной форме на электронную почту [to36@fas.gov.ru](mailto:to36@fas.gov.ru), а также [to36-subbotin@fas.gov.ru](mailto:to36-subbotin@fas.gov.ru) заблаговременно до заседания Комиссии.

ООО «УК Альба» необходимо обеспечить участие уполномоченного представителя в рассмотрении жалоб и в указанный срок направить документальные доказательства заявленных доводов.

В соответствии с ч. 1 п. 4.2 ст. 23 и ч.1 ст. 25, ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции администрации городского округа город Воронеж в лице Управления жилищно-коммунального хозяйства необходимо предоставить в Воронежское УФАС России следующие копии (надлежащим образом заверенные) документов (подлинники для обозрения) по вышеуказанному конкурсу:

- возражение на указанную жалобу;
- запросы участников конкурса и ответы на них (при наличии);
- иные документы и информацию, имеющие отношение к указанной процедуре, которые будут способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.

При направлении возражений или дополнений к жалобе в Воронежское УФАС России, указанные документы также необходимо направлять сторонам рассмотрения жалобы.

Согласно ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с чч. 18, 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по

существу.

Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.