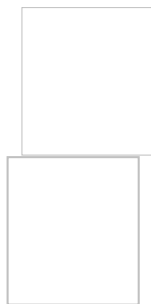


ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА



УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы

по Вологодской области

160035, г. Вологда, ул. Пушкинская, 25, телефон: (8172) 72-99-70

факс: (8172) 72-46-64, e-mail: fo35@fas.gov.ru

Исх. № 4649 от 01.11.2017



Заявитель:

ООО «Бизнес-Групп»
ул. Мира, д. 17, оф. 9, г. Вологда, 160000



Организатор торгов:

ООО «Троя»
ул. Мира, д. 17, подъезд 2, г. Вологда, 160000

Конкурсный управляющий

ООО «Сухонский целлюлозно-бумажный комбинат»
Середа Виктор Васильевич
пр. Советский, д. 34 (цокольный этаж),
г. Вологда, 160000

Оператор торговой площадки:
АО «Российский аукционный дом»
переулок Гривцова, дом 5, лит. В,
Санкт-Петербург, 190000

РЕШЕНИЕ № 05/16-18.1/17

01 ноября 2017 года г. Вологда

Комиссия Вологодского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

Сучкова О.Н. – председателя комиссии, исполняющего обязанности заместителя руководителя Управления,

Проничевой Н.И. – члена комиссии, начальника отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа,

Дьякова С.В. – члена комиссии, заместителя начальника отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа,

Полетаевой Ю.Н. – члена комиссии, ведущего специалиста-эксперта отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа,

рассмотрев жалобу ООО «Бизнес-Групп» на действия организатора торгов ООО «Троя» при проведении торгов посредством аукциона с открытой формой подачи предложений при продаже имущества ООО «Сухонский целлюлозно-бумажный комбинат» (лот № РАД-113420),

при участии от ООО «Бизнес-Групп» Кабаковой Н.Н. по доверенности от 02.03.2017, от ООО «Троя» Швецовой Н.С. по доверенности от 26.09.2017,

УСТАНОВИЛА:

В Вологодское УФАС России поступила жалоба ООО «Бизнес-Групп» на

действия организатора торгов ООО «Троя» при проведении торгов посредством аукциона с открытой формой подачи предложений при продаже имущества ООО «Сухонский целлюлозно-бумажный комбинат» (лот № РАД-113420).

По мнению заявителя, организатором торгов к участию в торгах допущены заявки на участие в торгах, которые не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон № 127-ФЗ) и указанным в сообщении о проведении торгов.

Жалоба подана в установленный срок и соответствуют требованиям, предусмотренным статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В качестве заинтересованных лиц к рассмотрению жалоб привлечены конкурсный управляющий ООО «Сухонский целлюлозно-бумажный комбинат» Середа В.В. и оператор электронной площадки АО «Российский аукционный дом».

Представители заинтересованных лиц, уведомленных надлежащим образом о времени и месте рассмотрения жалобы, на заседании комиссии не явились. В соответствии с частью 16 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» жалоба рассмотрена в отсутствие конкурсного управляющего и оператора электронной площадки.

В возражениях на жалобу ООО «Троя» указало, что победителем торгов ООО «ПКФ «Союз» по техническим причинам задаток не поступил.

Заслушав стороны, изучив материалы жалобы, комиссия приходит к следующим выводам.

Как следует из материалов жалоб, решением Арбитражного суда Вологодской области от 02 марта 2015 года по делу № А13-680/2015 признано несостоятельным (банкротом) ликвидируемое ООО «Сухонский целлюлозно-бумажный комбинат», в отношении него открыто конкурсное производство.

Определением от 02 марта 2015 года конкурсным управляющим должника утвержден В.В. Середа. Определением от 27 сентября 2017 года срок конкурсного производства продлен на шесть месяцев.

Залоговым кредитором – АО «Чешский экспортный банк» утверждено Положение от 12.08.2016 о порядке и условиях проведения торгов по продаже имущества ООО «Сухонский целлюлозно-бумажный комбинат», являющееся предметом залога.

Сообщение о проведении торгов № РАД-113420 опубликовано на сайте электронной торговой площадки АО «Российский аукционный дом» www.lot-online.ru 28.07.2017.

Согласно утвержденному Положению и опубликованному сообщению на торги выставляется имущество должника – товарно-материальные ценности, количество позиций 213, в том числе здание, оборудование, подъезды и площадки, земельный участок, в общей сумме 503 395 104 рубля, реализуемые единым лотом № 1, путем открытых торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений. Организатором торгов является ООО «Троя», заявки принимаются с 09 час. 00 мин. 01.08.2017 до 16 час. 00 мин. 07.09.2017 (время московское) на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», торги проводятся 11.09.2017 в 11.00 (время московское), начальная цена продажи имущества 503 395 104 рубля, шаг аукциона 5% от начальной цены лота, победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

В протоколе об определении участников открытых торгов в электронной форме по продаже имущества должника РАД-113420 зафиксировано, что по состоянию на 07.09.2017 17:00:22 поступили заявки на участие в торгах от ООО Сухонская фабрика тарного картона, ООО «ПКФ «Союз», ООО «Бизнес групп», к участию в торгах допущены заявки последних двух участников.

По техническим причинам торги проведены 10.10.2017 в 11 час. 00 мин.

Согласно протоколу о результатах проведения в электронной форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества по продаже имущества должника РАД-113420, победителем аукциона признано ООО «ПКФ «Союз» с предложением о цене имущества 503 395 104 рубля.

ООО «Бизнес групп» не согласилось с действиями организатора торгов и обратилось в Управление с соответствующей жалобой.

В соответствии с [пунктом 3 статьи 139](#) Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном [пунктами 3-19 статьи 110](#) и [пунктом 3 статьи 111](#) названного Федерального закона, с учетом особенностей, определенных [статьей 139](#) данного Федерального закона.

В силу пункта 4.2 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества.

В соответствии с [пунктом 3 статьи 139](#) Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон № 127-ФЗ) после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном [пунктами 3 - 19 статьи 110](#) и [пунктом 3 статьи 111](#) настоящего Федерального закона, с учетом

особенностей, установленных настоящей статьей. Денежные средства, вырученные от продажи имущества должника, включаются в состав имущества должника.

Согласно пункту 3 статьи 110 Закона № 127-ФЗ при продаже предприятия отчуждаются все виды имущества, предназначенного для осуществления предпринимательской деятельности, в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукция, права требования, а также права на средства индивидуализации должника, его продукцию (работы, услуги) (коммерческое обозначение, товарные знаки, знаки обслуживания), другие принадлежащие должнику исключительные права, за исключением прав и обязанностей, которые не могут быть переданы другим лицам.

Исходя из положений пунктов 4-7 статьи 110 Закона № 127-ФЗ, в общем порядке продажа предприятия осуществляется в путем проведения открытых торгов в форме аукциона, с открытой формой представления предложений о цене предприятия (предложения о цене предприятия заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов). Торги по продаже предприятия проводятся в электронной форме. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое предприятие (далее - победитель аукциона).

На основании пункта 8 статьи 110 Закона № 127-ФЗ в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Организатор торгов выполняет следующие функции:

опубликовывает и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;

принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия; определяет участников торгов;

осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;

определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;

уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним

управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи предприятия.

Срок представления заявок на участие в торгах должен составлять не менее чем двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.

В силу пункта 11 статьи 110 Закона № 127-ФЗ заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит

регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене предприятия до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

В порядке пункта 12 статьи 110 Закона № 127-ФЗ решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении

участников торгов.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Пунктом 14 статьи 110 Закона № 127-ФЗ установлено, что организатор торгов обязан обеспечить равный доступ всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, и обеспечить право лиц на участие в торгах без взимания с них платы, не предусмотренной настоящим Федеральным законом.

Комиссией установлено, заявки ООО «ПКФ «Союз» и ООО «Бизнес групп» соответствовали требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы соответствуют установленным к ним требованиям и достоверны.

Вместе с тем, денежные средства в оплату задатка за участие в торгах от ООО «ПКФ «Союз» и ООО «Бизнес групп» не поступили.

При изложенных обстоятельствах организатором торгов ООО «Троя» заявки ООО «ПКФ «Союз» и ООО «Бизнес групп» допущены необоснованно. На заседании комиссии ООО «Троя» данный факт не оспаривался.

Таким образом, своими действиями организатор торгов ООО «Троя» при реализации имущества ООО «Сухонский целлюлозно-бумажный комбинат» путем проведения торгов в форме аукциона с открытой формой подачи предложений нарушило положения Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». На основании изложенного, жалоба ООО «Бизнес-Групп» признается обоснованной.

Руководствуясь статьями 18.1, 23, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия

РЕШИЛА:

признать жалобу ООО «Бизнес-Групп» обоснованной.

Выдать ООО «Троя» ИНН 3525279301 ОГРН 1123525007814 предписание.

ПРЕДПИСАНИЕ № 05/16-18.1/17

01 ноября 2017 года г. Вологда

Комиссия Вологодского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:

Сучкова О.Н. – председателя комиссии, исполняющего обязанности заместителя руководителя Управления,

Проничевой Н.И. – члена комиссии, начальника отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа,

Дьякова С.В. – члена комиссии, заместителя начальника отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа,

Полетаевой Ю.Н. – члена комиссии, ведущего специалиста-эксперта отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа,

на основании решения от 01 ноября 2017 года № 05/16-18.1/17, вынесенного по результатам рассмотрения жалобы ООО «Бизнес-Групп» на действия организатора торгов ООО «Троя» при проведении торгов посредством аукциона с открытой формой подачи предложений при продаже имущества ООО «Сухонский целлюлозно-бумажный комбинат» (лот № РАД-113420),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ООО «Троя» ИНН 3525279301 ОГРН 1123525007814 отменить протоколы, составленные в ходе проведения торгов посредством аукциона с открытой формой подачи предложений при продаже имущества ООО «Сухонский целлюлозно-бумажный комбинат» (лот № РАД-113420),

аннулировать торги посредством аукциона с открытой формой подачи предложений при продаже имущества ООО «Сухонский целлюлозно-бумажный комбинат» (лот № РАД-113420).

АО «Российский аукционный дом» обеспечить техническую возможность исполнения предписания.

2. ООО «Троя» исполнить предписание в десятидневный срок с даты получения.

3. ООО «Троя» сообщить в Вологодское УФАС России о выполнении предписания не позднее пяти дней со дня его исполнения.

Председатель Комиссии О.Н. Сучков

Члены Комиссии: Н.И. Проничева
Ю.Н. Полетаева

С.В. Дьяков

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Председатель Комиссии О.Н. Сучков

Члены Комиссии: Н.И. Проничева
Ю.Н. Полетаева

С.В. Дьяков

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

