

Решение по делу №05-177/2016

Исх. № ИП-05/8428 от 25.05.2017 г.

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель Комиссии: <...>, <...>;

члены Комиссии: <...>, <...>;

<...>, <...>,

рассмотрев дело № 05-177/2016 по признакам нарушения ООО «Альянс» (423452, Республика Татарстан, г. Альметьевск, пр-т Габдуллы Тукая, 4, 81) и УК ООО «Альянс Плюс» (423462, Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Тельмана, 60) части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в незаконной смене исполнителя услуги по обслуживанию домофонных систем, что привело к ущемлению интересов ООО «Виктория» (423450, Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Строителей, д. 2) и ООО «Домофон плюс» (423450, Республика Татарстан, г. Альметьевск, ул. Индустриальная, д. 1а), в присутствии:

- директора ООО «Домофон плюс» - <...>,

- представителя ООО «Домофон плюс» по доверенности – <...> (доверенность от <...>),

- представителя ООО «Альянс» по доверенности – <...> (доверенность от <...>),

УСТАНОВИЛА:

В Управлении Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее – Управление) поступило обращение ООО «Виктория» (423450, РТ, г. Альметьевск, Проспект Строителей, д. 27, 82 ИНН <...>) и ООО «Домофон плюс» (423450, РТ, г. Альметьевск, ул. Индустриальная, 1 а ИНН <...>) (далее - заявители) (вх.№ <...> от 19.04.2016г.) о проверке соблюдения антимонопольного законодательства по факту незаконной смены исполнителя обслуживания домофонных систем Управляющими компаниями: ООО «Альянс» (423452, РТ, г. Альметьевск, Проспект Габдуллы Тукая, д. 4, 81 ИНН <...>), ООО «Альянс плюс» (423450, РТ, г. Альметьевск, ул. Тельмана, д. 60 ИНН <...>) (далее - ответчики).

По итогам изучения представленных в адрес антимонопольного органа материалов и документов установлено, что заявители с 2009 года по договоренности с жителями многоквартирных домов произвели установку домофонных систем в ряде подъездов многоквартирных домов, расположенных в городе Альметьевске, в том числе, в домах, находящихся под управлением управляющих компаний ООО «Альянс» и ООО «Альянс плюс».

С собственниками (жильцами) помещений, установивших квартирные аппараты, ООО «Виктория», ООО «Домофон плюс» были заключены индивидуальные договоры на обслуживание подъездных домофонов, в которых предусмотрен порядок обслуживания квартирного аппарата и домофонной системы,

находящейся в пользовании жителей, а также размер и порядок оплаты за обслуживание домофонной системы.

В последующем заявители заключили агентские договоры с ООО «Единый расчетно-регистрационный центр» (далее – ООО «ЕРРЦ») № 65/13 от 01.01.2013 и № 54/13 от 01.01.2013, предметом которых являлось осуществление от имени и за счёт заявителей ведения бухгалтерского учёта в части начислений, обработки и контроля платежей потребителей за услуги, формирование данных, изготовление для передачи потребителям услуг единого платежного документа. Оплата за обслуживание домофонов были включены в общую квитанцию на оплату жилищно-коммунальных услуг.

<...>

2) финансовой организации;

3) субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии;

4) хозяйствующего субъекта, имеющего в качестве учредителей или участников хозяйствующих субъектов - юридических лиц;

5) хозяйственного общества, в уставном капитале которого имеется доля участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования.

Комиссией Татарстанского УФАС России установлено, что учредителями ООО «Альянс» и УК ООО «Альянс Плюс» являются физические лица, выручка за предыдущий календарный год не превышает 400 миллионов рублей.

Перечень случаев, перечисленных в ч. 2.1 ст. 5 Федерального закона «О защите конкуренции», при которых хозяйствующий субъект может быть признан занимающим доминирующее положение на товарном рынке, на ответчиков не распространяется.

Таким образом, положение ответчиков на рынке предоставления жилищно-коммунальных услуг не может быть признано доминирующим, ввиду чего на ООО «Альянс» и ООО «Альянс плюс» не распространяются требования и запреты, предусмотренные статьей 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Действия ООО «Альянс» и ООО «Альянс плюс», выражающиеся в незаконной смене исполнителя услуги по обслуживанию домофонных систем, что причинило, могло причинить убытки заявителям, не может быть квалифицировано, как нарушение части 1 статьи 10 Федерального закона «О защите конкуренции».

На основании изложенного, руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, частью 1 статьи 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Прекратить рассмотрение дела №05-177/2016, возбужденного в отношении ООО «Альянс» и ООО «Альянс плюс», в связи с отсутствием в действиях вышеуказанного хозяйствующего субъекта нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>