

**РЕШЕНИЕ № 146-Т/2018**  
**по результатам рассмотрения жалобы**  
**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения**  
**договоров**

23 мая 2018 года

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Тимофеенко О.И. –заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены комиссии:

Сафронова О.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Довлатов А.Н.- ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Пивень В.С.- специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

в отсутствие надлежащим образом уведомленного Заявителя К.В.А., в присутствии представителя Организатора торгов МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея (доверенность №

10/6183 от 24.04.2018) рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении аукциона в электронной форме по продаже обращенного в собственность государства имущества (извещение № 120418/1813508/01 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)),

### **УСТАНОВИЛА:**

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба К.В.А. на действия Организатора торгов МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея при проведении аукциона в электронной форме по продаже обращенного в собственность государства имущества (извещение № 120418/1813508/01 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России [www.krasnodar.fas.gov.ru](http://www.krasnodar.fas.gov.ru).

Рассмотрение жалобы назначено на 23.05.2018 в 14-00 часов.

Заявитель указывает, что Организатор торгов провел указанные торги с нарушением законодательства, в связи с чем, просит признать незаконными действия Заказчика, выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов возражает доводам жалобы, считает, доводы необоснованными и противоречащим фактическим обстоятельствам дела.

Комиссия по делу № 146-Т/2018, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Согласно п. 4.1.10 Положения о Межрегиональном территориальном управлении, утверждённого приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом 19.12.2016 г. № 459 «О реорганизации территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом», в полномочия Межрегионального территориального управления в

числе прочего, входит реализация конфискованного, движимого бесхозьяного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства, на территории Краснодарского края и республике Адыгея.

С целью исполнения данных полномочий, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 29.05.2003 № 311 «О порядке учета, оценки и распоряжения имуществом, обращенным в собственность государства», и постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909», в Межрегиональном территориальном управлении приказом от 26.12.2017 №56 создана постоянно действующую комиссию по реализации конфискованного, движимого бесхозьяного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства (далее - Комиссия), и утверждено Положение о Комиссии.

Согласно пункту 4.1. Положения о Комиссии - Комиссия является коллегиальным органом, действующим на постоянной основе.

Согласно разделу 5 Положения о Комиссии, на основании протокола заседания Комиссии от 16.04.2018 № 4 опубликовано извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (№120418/1813508/01), на официальном сайте электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ» - <http://utp.sberbank-ast.ru/> (№SBR012-1804160014), а также на официальном сайте Межрегионального территориального управления (продавца) в сети «Интернет» - [www.tu23.rosim.ru](http://www.tu23.rosim.ru):

– Лот №21 (Автомобиль "INFINITI QX56" с гос. пер. знаком Р6780А 23 белого цвета, идентиф. номер JN1JANZ62U0000567 (цвет белый, б/у, на кузове незначительные сколы, повреждения, следы коррозии, двери закрыты, салон грязный, колеса спущены, не на ходу, ключ замка зажигания отсутствует, стоимость - 17 242,00 рублей).

Согласно условиям извещения:

- дата и время начала подачи заявок на участие - 17.04.2018 10:00;
- дата и время окончания подачи заявок на участие - 18.05.2018 10:00;
- дата рассмотрения заявок на участие (дата определения

участников) 21.05.2018;

- дата и время начала торговой сессии - 24.05.2018 10:00;

- дата и время подведения итогов - 25.05.2018 10:00;

Кроме того, установлены даты снижения цены на 30% от первоначальной цены в соответствии с п. 18 постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041:

- в случае если в течение 10 рабочих дней с момента размещения информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме не поступило ни одной заявки - 28.04.2018, либо покупатель отказался от заключения договора купли-продажи имущества - в установленные сроки;

- в случае поступления единственной заявки в соответствии с пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации - 21.05.2018.

В Межрегиональное территориальное управление 15.05.2018 поступило письменное обращение гр. Шелкового В.А. (копия прилагается), согласно которому фактическое состояние реализуемого имущества (лот №21) не соответствует аукционной документации.

Пунктом 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено: «Если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса».

Пунктом 6.3.12. Положения о Комиссии установлено, что ее члены принимают участие в решении вопросов о невозможности реализации имущества и принятия решения о переработке (утилизации) или уничтожении имущества С целью проведения проверки по доводам, указанным в обращении, принятия мер реагирования в рамках действующего законодательства Российской Федерации, а также недопущения наступления неблагоприятных последствий для бюджета Российской Федерации в результате возможной отмены торгов по продаже вышеуказанного имущества, Комиссия постановила в соответствии с положениями пункта 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации

отменить аукцион.

Протокол заседания комиссии от 15.05.2018 об отмене аукциона размещен в установленном порядке 16.05.2018 на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) на, официальном сайте электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ», а также на официальном сайте Межрегионального территориального управления (продавца) в сети «Интернет» [www.tu23.rosim.ru](http://www.tu23.rosim.ru).

Заявитель жалобы не подавал заявку на участие в закупке, на него распространяются положения ч. 2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Согласно ч.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Таким образом, по правилам 18.1 Закона о защите конкуренции жалоба может быть подана либо лицом, подавшим заявку на участие в торгах, либо лицом, не подавшим заявку на участие в торгах в случае, если обжалуется порядок размещения информации о проведении торгов либо порядок подачи заявок на участие в торгах.

В соответствии с 4.11 статьи 3 Закона о закупках, в случае, если обжалуемые действия (бездействие) совершены заказчиком, комиссией по осуществлению закупок, оператором электронной площадки после окончания, установленного в документации о конкурентной закупке срока подачи заявок на участие в закупке, обжалование таких действий (бездействия) может осуществляться только участником закупки, подавшим заявку на участие в закупке.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу К.В.А. на действия Организатора торгов МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея при проведении аукциона в электронной форме по продаже обращенного в собственность государства имущества (извещение № 120418/1813508/01 опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) необоснованной.

Заместитель председателя комиссии:

О.И. Тимофеенко

Члены комиссии:

О.А. Сафронова

А.Н. Довлатов

В.С. Пивень

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.