

РЕШЕНИЕ № 146-Т/2018
по результатам рассмотрения жалобы
на нарушение процедуры торгов и порядка заключения
договоров

23 мая 2018 года

г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Тимофеенко О.И. –заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены комиссии:

Сафронова О.А. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Довлатов А.Н.- ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Пивень В.С.- специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

в отсутствие надлежащим образом уведомленного Заявителя К.В.А., в присутствии представителя Организатора торгов МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея (доверенность №

10/6183 от 24.04.2018) рассмотрев жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении аукциона в электронной форме по продаже обращенного в собственность государства имущества (извещение № 120418/1813508/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба К.В.А. на действия Организатора торгов МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея при проведении аукциона в электронной форме по продаже обращенного в собственность государства имущества (извещение № 120418/1813508/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы назначено на 23.05.2018 в 14-00 часов.

Заявитель указывает, что Организатор торгов провел указанные торги с нарушением законодательства, в связи с чем, просит признать незаконными действия Заказчика, выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов возражает доводам жалобы, считает, доводы необоснованными и противоречащим фактическим обстоятельствам дела.

Комиссия по делу № 146-Т/2018, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Согласно п. 4.1.10 Положения о Межрегиональном территориальном управлении, утверждённого приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом 19.12.2016 г. № 459 «О реорганизации территориальных управлений Федерального агентства по управлению государственным имуществом», в полномочия Межрегионального территориального управления в

числе прочего, входит реализация конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства, на территории Краснодарского края и республике Адыгея.

С целью исполнения данных полномочий, а также требований постановления Правительства Российской Федерации от 29.05.2003 № 311 «О порядке учета, оценки и распоряжения имуществом, обращенным в собственность государства», и постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041 «О порядке реализации имущества, обращенного в собственность государства, и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2012 г. № 909», в Межрегиональном территориальном управлении приказом от 26.12.2017 №56 создана постоянно действующую комиссию по реализации конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, обращенного в собственность государства (далее - Комиссия), и утверждено Положение о Комиссии.

Согласно пункту 4.1. Положения о Комиссии - Комиссия является коллегиальным органом, действующим на постоянной основе.

Согласно разделу 5 Положения о Комиссии, на основании протокола заседания Комиссии от 16.04.2018 № 4 опубликовано извещение о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru (№120418/1813508/01), на официальном сайте электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ» - <http://utp.sberbank-ast.ru/> (№SBR012-1804160014), а также на официальном сайте Межрегионального территориального управления (продавца) в сети «Интернет» - www.tu23.rosim.ru:

– Лот №21 (Автомобиль "INFINITI QX56" с гос. пер. знаком Р6780А 23 белого цвета, идентиф. номер JN1JANZ62U0000567 (цвет белый, б/у, на кузове незначительные сколы, повреждения, следы коррозии, двери закрыты, салон грязный, колеса спущены, не на ходу, ключ замка зажигания отсутствует, стоимость - 17 242,00 рублей).

Согласно условиям извещения:

- дата и время начала подачи заявок на участие - 17.04.2018 10:00;
- дата и время окончания подачи заявок на участие - 18.05.2018 10:00;
- дата рассмотрения заявок на участие (дата определения

участников) 21.05.2018;

- дата и время начала торговой сессии - 24.05.2018 10:00;

- дата и время подведения итогов - 25.05.2018 10:00;

Кроме того, установлены даты снижения цены на 30% от первоначальной цены в соответствии с п. 18 постановления Правительства Российской Федерации от 30.09.2015 № 1041:

- в случае если в течение 10 рабочих дней с момента размещения информационного сообщения о проведении аукциона в электронной форме не поступило ни одной заявки - 28.04.2018, либо покупатель отказался от заключения договора купли-продажи имущества - в установленные сроки;

- в случае поступления единственной заявки в соответствии с пунктом 5 статьи 447 Гражданского кодекса Российской Федерации - 21.05.2018.

В Межрегиональное территориальное управление 15.05.2018 поступило письменное обращение гр. Шелкового В.А. (копия прилагается), согласно которому фактическое состояние реализуемого имущества (лот №21) не соответствует аукционной документации.

Пунктом 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено: «Если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса».

Пунктом 6.3.12. Положения о Комиссии установлено, что ее члены принимают участие в решении вопросов о невозможности реализации имущества и принятия решения о переработке (утилизации) или уничтожении имущества С целью проведения проверки по доводам, указанным в обращении, принятия мер реагирования в рамках действующего законодательства Российской Федерации, а также недопущения наступления неблагоприятных последствий для бюджета Российской Федерации в результате возможной отмены торгов по продаже вышеуказанного имущества, Комиссия постановила в соответствии с положениями пункта 4 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации

отменить аукцион.

Протокол заседания комиссии от 15.05.2018 об отмене аукциона размещен в установленном порядке 16.05.2018 на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru на, официальном сайте электронной площадки ЗАО «Сбербанк - АСТ», а также на официальном сайте Межрегионального территориального управления (продавца) в сети «Интернет» www.tu23.rosim.ru.

Заявитель жалобы не подавал заявку на участие в закупке, на него распространяются положения ч. 2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции».

Согласно ч.2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Таким образом, по правилам 18.1 Закона о защите конкуренции жалоба может быть подана либо лицом, подавшим заявку на участие в торгах, либо лицом, не подавшим заявку на участие в торгах в случае, если обжалуется порядок размещения информации о проведении торгов либо порядок подачи заявок на участие в торгах.

В соответствие с 4.11 статьи 3 Закона о закупках, в случае, если обжалуемые действия (бездействие) совершены заказчиком, комиссией по осуществлению закупок, оператором электронной площадки после окончания, установленного в документации о конкурентной закупке срока подачи заявок на участие в закупке, обжалование таких действий (бездействия) может осуществляться только участником закупки, подавшим заявку на участие в закупке.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу К.В.А. на действия Организатора торгов МТУ Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея при проведении аукциона в электронной форме по продаже обращенного в собственность государства имущества (извещение № 120418/1813508/01 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru) необоснованной.

Заместитель председателя комиссии:

О.И. Тимофеенко

Члены комиссии:

О.А. Сафронова

А.Н. Довлатов

В.С. Пивень

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.