Р Е Ш Е Н И Е

по уведомлению № 061/10/18.1-1503/2021

09.09.2021 г. г. Ростов – на – Дону

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии: <...>

Члены Комиссии: <...>,

<...>,

рассмотрев жалобу АО «Россельхозбанк» на неправомерные действия организатора торгов – ООО «МДТ», допущенные при проведении торгов № 190821/40638598/02 по лотам №№ 4, 5, 6, 7,

в присутствии представителя Заявителя – <...>

в отсутствие иных лиц, участвующих в деле, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения настоящего дела;

У С Т А Н О В И Л А:

В Ростовское УФАС России поступила жалоба Заявителя на неправомерные действия организатора торгов – ООО «МДТ» (далее – организатор торгов), допущенные при проведении торгов № 190821/40638598/02 по лотам №№ 4, 5, 6, 7 (далее – Торги).

По мнению подателя жалобы, Торги проведены с нарушением норм действующего законодательства, а именно Организатором торгов не размещено извещение о проведении Торгов в печатном издании по месту нахождения имущества в Калужской области.

В этой связи, Ростовским УФАС России вынесено уведомление №061/10/18.1-1503/2021 о поступлении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу. Рассмотрение жалобы назначено на 09.09.2021г.

В ответ на уведомление № 061/10/18.1-1503/2021 о поступлении жалобы, организатор торгов представил испрашиваемые документы и письменные пояснения, согласно которым извещении о проведении Торгов размещено во всех необходимых источниках.

Комиссия Ростовского УФАС России, изучив материалы настоящего дела, пришла к следующим выводам.

Порядок организации и проведения торгов по продаже арестованного имущества регламентируется Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 02.10.2007 г. № 229 – ФЗ «Об исполнительном производстве» (далее – ФЗ «Об исполнительном

производстве»).

При этом, порядок опубликования информации о публичных торгах считается соблюденным при одновременном выполнении требований ч.3 ст. 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» и п. 4 ст. 449.1 Гражданского кодекса РФ (Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 17.11.2015 № 50).

В соответствии с ч. 3 ст. 90 ФЗ «Об исполнительном производстве» извещение о проведении торгов размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, и на официальном сайте Федеральной службы судебных приставов в сети «Интернет». Информация о проведении торгов должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Согласно пункту 4 статьи 449.1 ГК РФ извещение о проведении публичных торгов опубликовывается в порядке, предусмотренном пунктом 2 статьи 448 настоящего Кодекса, а также размещается на сайте органа, осуществляющего исполнительное производство, либо в случае, если организатором публичных торгов выступает орган государственной власти или орган местного самоуправления, на сайте соответствующего органа.

Антимонопольным органом установлено, что организатором торгов соблюдены вышеперечисленные требования ГК РФ и ч.3 ст.90 ФЗ «Об исполнительном производстве».

Действующим законодательством Российской Федерации при реализации арестованного имущества на торгах в рамках исполнительного производства не предусмотрено размещение извещения о проведении торгов в печатном издании по месту нахождения имущества.

В силу вышеприведенных обстоятельств Комиссия Ростовского УФАС России приходит к выводу об отсутствии оснований для признания жалобы обоснованной.

Руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

Признать жалобу Заявителя необоснованной.

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии: <...>

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в арбитражный суд.