

Автономное учреждение Республики Саха(Якутия)

«Саха академический театр им. П.А. Ойунского»

Юридический адрес: 677000, г. Якутск,

ул. Орджоникидзе д. 1

E-mail: ***

Электронная торговая площадка:

Общество с ограниченной ответственностью

«РТС-тендер»

ИНН 7710357167 ОГРН 1027739521666

Юридический адрес: 121151, г. Москва,

наб. Тараса Шевченко, д. 23А,

25 этаж, помещение 1

Телефон: +7 499 653-5-500

E-mail: info@rts-tender.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы № №014/07/3-329/2024 и приостановлении заключения договора до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) (далее – Управление) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) настоящим уведомляет Вас о том, что 18 марта 2024 года поступила жалоба ООО «***» (далее – Заявитель) на действия (бездействие) заказчика АУ РС(Я) «Саха академический театр им. П.А. Ойунского» при проведении Аукцион в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на Оказание услуг по комплексному, обслуживанию здания АУ РС (Я) «Саха академический театр им. П.А. Ойунского»; персоналом (извещение № 32413353549), на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <https://zakupki.gov.ru/>) (далее – аукцион).

Доводы жалобы:

АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ) "САХА АКАДЕМИЧЕСКИЙ ТЕАТР ИМ.П.А.ОЙУНСКОГО" разместил закупочную процедуру №32413353549 от 05.03.2024 г., в единой информационной системе о проведении Аукциона в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на Оказание услуг по комплексному, обслуживанию здания АУ РС (Я) «Саха академический театр им. П.А.Ойунского»; персоналом., со сроком окончания подачи заявок 18.03.2024 г.

В соответствии с описанием предмета закупки, Заказчик установил в объемах выполнения работ количество человек в смене, из списка выходит, что одновременно и ежедневно Заказчик требует наличие 4 электриков, 2 инженеров по теплоснабжению и водоотведению, 5 гардеробщиков. Исходя из предмета Договора, исполнитель обязан предоставить комплексное обслуживание здания АУ РС (Я) «Саха академический театр им.П.А.Ойунского» персоналом.

Исходные данные Объекта обслуживания

(уборка помещений)

N Объект Площадь, Специфические Режим ежедневной комплексной уборки (6 рабочих дней в Человек в
уборки кв. м. особенности неделю) смене

Обслуживание электросистемы

- | | | |
|---|--|--------------------------------|
| 1 Вводно-распределительное устройство (ВРУ) | Техническое обслуживание системы электроснабжения (далее – работы, ТО): комплекс операций по поддержанию работоспособности и исправности системы электроснабжения, в том числе электроснабжения систем инженерного обеспечения в процессе их эксплуатации. | 4 |
| 2 Распределительный шкаф | | |
| 3 Счетчик эл.энергии | | |
| 4 Светильники | | |
| 5 Розетки | Техническое обслуживание и выполнение восстановительных работ до стандартных режимов систем электроснабжения. | График работы сутки через трое |
| 6 Выключатели | | |
| 7 Светильники светодиодные | | |
| 8 Электропроводка | | |

Обслуживание систем тепловодоснабжения и водоотведения

-Обеспечение надлежащей эксплуатации, функционирования и ежедневного контроля за

сетями водоснабжения и водоотведения;

-Обеспечение надлежащей эксплуатации, функционирования и ежедневного контроля за

Системами тепловодоснабжения и водоотведения;

-Обеспечение комплектности, сохранности, исправности и нормального технического

Техническое обслуживание и обеспечение бесперебойной работы санитарно-технического, инженерного оборудования;

санитарно-технического, инженерного оборудования в инженерных системах и оборудования за счет Заказчика;

- | | | |
|---|---|---|
| 1 местах общего пользования, | -Проведение текущего ремонта инженерных систем и оборудования в инженерных системах, оборудовании и | 2 |
| внутренних инженерных систем отопления, холодного и горячего водоснабжения, | | |

устранение их последствий в сроки, установленные Заказчиком;

водоотведения,

-Устранение неисправностей в работе ЦТП и инженерных системах с заменой

непригодного оборудования и деталей, при необходимости, приобретенных за счет Заказчика;

-Подготовка в летний период к отопительному сезону тепловых сетей и сетей горячего и холодного водоснабжения с проведением необходимых гидравлических испытаний;

-Опрессовка и промывка систем отопления.

Услуги гардеробщика

Услуги по обслуживанию гардероба включают:

-Прием на хранение личных вещей (верхняя одежда, головные уборы);

-Обеспечение сохранности вещей, принятых на хранение от работников Заказчика и посетителей;

Программа оказания услуг,
1 этапы оказания услуг

-Хранить не востребоваанные после окончания работы³
гардероба вещи до момента их передачи представителю
Заказчика;

График
работы по
согласованию
с Заказчиком

-Выдача Исполнителем работникам и посетителям
Заказчика жетонов с указанием номера места хранения
вещей;

-Выдача исполнителем вещей работникам и посетителям

Заказчика по предъявленным жетонам;

-Оказание Исполнителем помощи престарелым и
инвалидам при раздевании и одевании;

Считаем вышеуказанные требования Заказчика по одновременных человек в смене по обслуживанию здания
завышенными и необоснованными требованиями. Считаем, что Заказчик допустил в описание предмета
закупки опечатку что по указанным специальностям должно одновременно работать такое количество человек.
Скорей всего количество человек в смене — это общее количество человек друг друга заменяемые. Данные
расхождения в описание предмета закупки нарушают принцип конкуренции и вводят в заблуждения
участников.

**АВТОНОМНОМУ УЧРЕЖДЕНИЮ РЕСПУБЛИКИ САХА(ЯКУТИЯ) «САХА АКАДЕМИЧЕСКИЙ ТЕАТР ИМ. П.А.
ОЙУНСКОГО»** на основании части 1 статьи 25, части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О
защите конкуренции» надлежит **в срок не позднее 21 марта 2024 года** направить на электронный адрес
to14@fas.gov.ru, (продублировать на электронную почту to14-***):

1. Письменное мотивированное нормами права возражение относительно **каждого довода** заявителя;
2. Доказательства в обоснование возражений;
3. Иные документы и сведения, которые относятся к рассматриваемо жалобе.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор
электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в
течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на
участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления,
предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на
действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной
комиссии, по существу. В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке,
установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до
принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции устанавливается запрет на заключение договора до
принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования,
установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной
площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах,
вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в
рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать
сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Рассмотрение жалобы **№ 014/07/3-329/2024** по существу состоится **26 марта 2024 г. в 15 час. 00 мин. (время
местное)** в помещении Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по
адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Октябрьская, д. 22.

Для участия в дистанционном рассмотрении жалобы Сторонам (иным заинтересованным лицам) необходимо
пройти по ссылке для входа в конференцию <https://fas1.tconf.ru/c/2877339280> и выполнить предлагаемые
действия по установке при первом входе в конференцию.

Электронной площадке ООО «РТС-тендер» надлежит предоставить в срок не позднее **21 марта 2024 года**
направить на электронный адрес to14@fas.gov.ru, (продублировать на электронную почту to14-***):

- протоколы, составленные в ходе проведения торгов;
- заявки на участие в торгах.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере, на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для мобильных телефонов. Инструкция будет так же приложена к настоящему Уведомлению.

Участие в видеоконференции участвующих в деле лиц **обязательно**. При невозможности участия в режиме видеоконференцсвязи не позднее даты и времени начала рассмотрения жалоб в электронной форме уведомить Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) (т.500-567), а также направить ходатайство о рассмотрении жалобы без участия представителей Заявителя/Заказчика по электронной почте to14@fas.gov.ru

При наличии технических вопросов касательно удаленного рассмотрения дела можно обратиться по телефону Якутского УФАС России 8 (41 12) 500-567 и по электронной почте to14@fas.gov.ru.

В целях соблюдения процессуальных требований статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в части порядка рассмотрения жалоб Сторонам посредством электронной почты необходимо направить в антимонопольный орган документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение жалобы. Такие документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине.

Заказчику на рассмотрение жалобы направить все необходимые документы **заблаговременно** до начала рассмотрения жалобы.

Обращаем Ваше внимание, что в соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ, непредставление или несвоевременное представление в антимонопольный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, влечёт наложение административного штрафа на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей, на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Информация по рассмотрению указанной жалобы размещена на сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) <http://sakha.fas.gov.ru>.