

Исх. №АР-05/13929 от 27.12.2023 г.

<...> (должностное лицо) Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее - Управление), рассмотрев протокол и материалы дела об административном правонарушении №016/04/9.21-1536/2023, возбужденного в отношении юридического лица – МУП «Пестречинские коммунальные сети» (юридический адрес: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы, ул. Советская, д. 18, ИНН: 1633009669, КПП: 163301001, ОГРН: 1191690082660, дата присвоения ОГРН: 16.10.2019) по признакам нарушения правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее также – КоАП РФ),

УСТАНОВИЛ:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее – Татарстанское УФАС России) поступило обращение <...> (физического лица) (вх. № <...> от <...>) по вопросу наличия признаков нарушения в действиях МУП «Пестречинские коммунальные сети», которое выразилось в необоснованном уклонении от выдачи технических условий подключения к сети водоснабжения жилого дома, расположенного по адресу: РТ, с. Коцаково, ул. Ясная, д. 2Б.

По результатам анализа имеющихся документов Татарстанским УФАС России установлено следующее.

Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» регулирует отношения в сфере водоснабжения и водоотведения (далее – Закон «О водоснабжении и водоотведении»).

В соответствии с п. 4,15 ст. 2 Закона «О водоснабжении и водоотведении»:

4) водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

15) организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем. В целях настоящего Федерального закона к организациям, осуществляющим холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организациям водопроводно-канализационного хозяйства), приравниваются индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем.

Согласно ч. 1 ст. 8 Закона «О водоснабжении и водоотведении», организации, осуществляющие горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, обязаны обеспечивать горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, осуществлять иную регулируемую деятельность в

сфере водоснабжения и водоотведения путем эксплуатации централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, централизованных систем водоотведения или отдельных объектов таких систем в соответствии с требованиями настоящего Федерального закона.

МУП «Пестречинские коммунальные сети» является организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение с использованием централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории Коцаковского сельского поселения.

По материалам обращения установлено, что в адрес МУП «Пестречинские коммунальные сети» 10.07.2023 г. поступило заявление от <...> (физического лица) о выдаче технических условий на подключение холодной воды в доме, расположенном по адресу: РТ, с. Коцаково, ул. Ясная, д. 2Б.

17.07.2023 г. <...> (физическое лицо) произвел платеж через мобильное приложение Сбербанк Онлайн в МУП «Пестречинские коммунальные сети» в размере 3500 рублей за технические условия.

Как следует из обращения, 31.07.2023 г., 14.08.2023 г., 04.09.2023 г. <...> (физического лица) обращался по вопросу возможности получения технических условий в МУП «Пестречинские коммунальные сети», но получал отказ в выдаче, потому что технические условия не мог подписать директор.

Согласно поступившей информации от МУП «Пестречинские коммунальные сети», технические условия № 217 были готовы 25.07.2023 года. В устной форме по телефону заявитель был уведомлен о готовности технических условий. (физическое лицо) за техническими условиями в МУП «Пестречинские коммунальные сети» до 25.09.2023 г. не обращался.

25.09.2023 г. технические условия №217 от 25.07.2023 г. на подключение к коммунальным системам центрального водоснабжения были получены отцом заявителя, <...> (физическим лицом) нарочно, по адресу: с. Пестрецы, ул. Мелиораторов, д. 17.

Порядок выдачи технических условий осуществляется в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130 (далее – Правила № 2130).

Согласно п. 1 общих положений Правил № 2130, технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее - технические условия) - документ, выдаваемый исполнителем в целях архитектурно-строительного проектирования подключаемого объекта и заключения договора о подключении, содержащий информацию об имеющейся возможности подключения подключаемого объекта в пределах указанной в таком документе максимальной мощности (нагрузки) в точках присоединения в пределах указанного в таком документе срока, и являющийся обязательным приложением к договору о подключении.

Согласно п. 8, 9, 16 Правил № 2130, в случае отсутствия у лиц, указанных в пункте 9 настоящих Правил, сведений и документов, указанных в пунктах 25 и 26 настоящих Правил, необходимых для подачи исполнителю заявления о подключении, но при наличии у таких лиц сведений и документов, указанных в пунктах 13 и 14 настоящих Правил, такие лица вправе обратиться к исполнителю с запросом о выдаче технических

условий.

С запросом о выдаче технических условий к исполнителю вправе обратиться, в том числе, правообладатель земельного участка и (или) подключаемого объекта.

При представлении лицами, предусмотренными пунктами 9 и 11 настоящих Правил, сведений и документов, указанных в пунктах 13 и 14 настоящих Правил, в полном объеме, исполнитель в течение 7 рабочих дней со дня получения запроса о выдаче технических условий обязан выдать лицу, направившему запрос о выдаче технических условий, без взимания платы технические условия либо направить мотивированный отказ в выдаче технических условий при отсутствии технической возможности подключения, определяемой в соответствии с пунктом 44 настоящих Правил, в той же форме, в которой был представлен запрос о выдаче технических условий. При отсутствии технической возможности подключения, определяемой в соответствии с пунктом 44 настоящих Правил, на момент обращения лиц, указанных в пунктах 9 и 11 настоящих Правил, с запросом о выдаче технических условий подключения, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения, завершение реализации которых планируется в пределах срока действия технических условий, исполнитель не вправе отказать указанным лицам в выдаче технических условий на основании отсутствия технической возможности подключения.

Заявление на получение технических условий было направлено в МУП «Пестречинские коммунальные сети» 10.07.2023 г. Срок выдачи исполнителем технических условий составляет 7 рабочих дней со дня получения запроса, без взимания платы за технические условия. Технические условия должны были быть предоставлены <...> (физическому лицу) 18.07.2023 г., но технические условия были готовы только 25.07.2023 г, а вручили их 25.09.2023 г. Стоит отметить факт того, что с <...> (физического лица) была взята плата за технические условия в размере 3500 рублей. Таким образом, в действиях МУП «Пестречинские коммунальные сети» усматривается нарушение п. 16 Правил № 2130, что выразилось в пропуске сроков выдачи технических условий и в взимании платы за них.

Постановлением от 7.12.2023 по делу об административном правонарушении №016/04/9.21-1536/2023 Татарстанским УФАС России юридическое лицо МУП «Пестречинские коммунальные сети» признано нарушившим ч. 1 ст. 9.21 КоАП РФ.

Ответственность за данное правонарушение предусмотрена частью 1 статьи 9.21 КоАП РФ, согласно которой, нарушение субъектом естественной монополии правил (порядка обеспечения) недискриминационного доступа или установленного порядка подключения (технологического присоединения) к магистральным нефтепроводам и (или) магистральным нефтепродуктопроводам, электрическим сетям, тепловым сетям, газораспределительным сетям или централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, либо нарушение собственником или иным законным владельцем объекта электросетевого хозяйства правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии, либо препятствование собственником или иным законным владельцем водопроводных и (или) канализационных сетей транспортировке воды по их водопроводным сетям и (или) транспортировке сточных вод по их канализационным сетям -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до сорока тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Учитывая изложенное, руководствуясь пунктом 7 статьи 26.1, статьи 29.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, выношу в отношении юридического лица МУП «Пестречинские коммунальные сети» (юридический адрес: 422770, Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Пестрецы, ул. Советская, д. 18, ИНН: 1633009669, КПП: 163301001, ОГРН: 1191690082660, дата присвоения ОГРН: 16.10.2019), представление о принятии мер по устранению причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, а именно: прекратить взимать плату за выдачу технических условий с потребителей, в соответствии с требованиями Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) отведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130.

На основании части 2 статьи 29.13 КоАП РФ Представление об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, подлежит обязательному рассмотрению в течение одного месяца со дня его получения.

О принятых мерах МУП «Пестречинские коммунальные сети» обязано письменно сообщить, в срок не позднее одного месяца со дня получения настоящего представления, в Татарстанское УФАС России должностному лицу, внесшему представление.

Непринятие по представлению органа (должностного лица), рассмотревшего дело об административном правонарушении, мер по устранению причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, влечет административную ответственность по статье 19.6 КоАП РФ.

Представление об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, может быть обжаловано в установленном законом порядке.

Представление внес:

(должностное лицо)

>

<...