

Заявителю

Прокуратуре Боградского района
Республики Хакасия
Партизанская ул., д. 125, с. Боград,
Боградский район, Республика Хакасия,
655340

Ответчику

Администрации Боградского района
Республики Хакасия
Новая ул., д. 10, с. Боград, Боградский
район, Республика Хакасия, 655340

Заинтересованному лицу

ООО «СПК-СТРОЙ»
Тельмана ул., д. 98А, пом. 17Н, г. Абакан,
Республика Хакасия, 655001

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела **№ 8-А-18**

о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

05 февраля 2018 года
Абакан

г.

Председатель комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия по рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства на основании Приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия от 05.02.2018 года № 16 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Администрацией Боградского района Республики Хакасия пункта 2 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в создании Администрацией Боградского района Республики Хакасия ООО «СПК-СТРОЙ» преимущественных условий участия в торгах на приобретение квартир для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа (закупки № № 0180300005117000054 и 0180300005117000055),

УСТАНОВИЛ:

Основанием для возбуждения дела послужили следующие обстоятельства.

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия поступило заявление Прокуратуры Богградского района (входящий от 28.12.2017 года № 9544) о незаконных действиях Администрации Богградского района при проведении торгов на приобретение квартир для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа.

Рассмотрев доводы заявителя, Хакасское УФАС России установило следующее.

03.11.2017 на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок zakupki.gov.ru (далее – ЕИС) Администрацией Богградского района размещены извещения о проведении электронных аукционов № 0180300005117000054 и 0180300005117000055 на приобретение жилого помещения для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа.

Аукционной документацией, утвержденной главой Богградского района 03.11.2017 и размещенной в ЕИС вместе с вышеуказанным извещением, определены наименование, технические характеристики и объемы поставки товара: жилое помещение на первичном рынке (квартира или дом с земельным участком) на территории Богградского района не менее 33 кв.м., соответствующее требованиям от.15 Жилищного кодекса РФ.

Начальная (максимальная) цена контракта (далее – НМЦК) установлена заказчиком в размере 1 104 080 рублей (п. 9 Информационной карты аукциона).

За период 2015-2017 гг. администрацией Богградского района было проведено 24 закупки, из них в 18 путем запроса предложений (заключены договоры с физическими лицами, требования в части покупки жилого помещения на первичном рынке не предъявлялись) и 6 (закупки №№ 0180300005115000038, 0180300005115000039, 0180300005116000011, 0180300005116000012, 0180300005117000054, 0180300005117000055) – посредством проведения электронного аукциона, где победителем признано ООО «СПК-СТРОЙ» (требования о покупке жилого помещения на первичном рынке на территории Богградского района заявлено в последних двух аукционах, в остальных прописано как «новое» жилое помещение).

Изучение выданных в 2014-2017 гг. администрацией Богградского района разрешений на ввод жилых домов в эксплуатацию показало,

что в указанный период времени на территории Боградского района введены в эксплуатацию только жилые дома, построенные ООО «СПК-СТРОЙ» (в 2014 году выдано соответствующее разрешение на 2-х квартирный жилой дом по адресу: с. Боград, ул. Ленина, 44; в 2015 году – на 4-х квартирный жилой дом по адресу: с. Боград, пер. Заводской, 11; 24.10.2017 – на 4-х квартирный жилой дом по адресу: с. Боград, ул. Потылицына, 37).

Таким образом, заявки каких-либо иных участников (организаций и граждан), помимо единственного застройщика – ООО «СПК-СТРОЙ» изначально не соответствовали бы заявленным требованиям электронного аукциона.

Следовательно, анализ документаций аукционов №№ 0180300005117000054 и 0180300005117000055 показал, что техническое задание и условия заключаемого контракта соответствуют только одной организации – ООО «СПК-СТРОЙ».

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений **запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции**, в том числе **создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.**

Таким образом, в действиях Администрации Боградского района усматриваются признаки нарушения пункта 2 части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Учитывая изложенное и руководствуясь частью 13 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 8-А-18 к рассмотрению **на 01 марта 2018 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Абакан, ул. Вяткина, 3, кабинет 303.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве
 - заявителя – Прокуратуру Боградского района Республики Хакасия (Партизанская ул., д. 125, с. Боград, Боградский район, Республика Хакасия, 655340),
 - ответчика – Администрацию Боградского района Республики

Хакасия (Новая ул., д. 10, с. Боград, Боградский район, Республика Хакасия, 655340),

- заинтересованного лица – ООО «СПК-СТРОЙ» (Тельмана ул., д. 98А, пом. 17Н, г. Абакан, Республика Хакасия, 655001).

3. Ответчику – Администрации Боградского района Республики Хакасия представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия **в срок до 20.02.2018 года** следующую информацию:

- копию Свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ, ИНН;
- копии учредительных документов;
- копии документов, подтверждающих полномочия главы администрации;
- копии документов, свидетельствующие о порядке проведения торгов (положение и т.п.);
- копии документов, подтверждающие необходимость установленных требований в технических заданиях торгов (требования о покупке жилого помещения на первичном рынке на территории Боградского района);
- перечень хозяйствующих субъектов, которые полностью удовлетворяют требованиям части 1 Технического задания Документаций об аукционах №№ 0180300005117000054 и 0180300005117000055;
- письменные пояснения о наличии на территории с. Боград Боградского района Республики Хакасия жилых помещений, удовлетворяющих требованиям Технической документации электронных аукционов с указанием дат получения разрешений на ввод объектов в эксплуатацию (с копиями подтверждающих документов);
- письменные пояснения по существу рассматриваемого дела;
- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу по своему усмотрению.

4. Заявителя – Прокуратуре Боградского района Республики Хакасия представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия **в срок до 20.02.2018 года** следующую информацию:

- письменные пояснения по существу рассматриваемого дела;
- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу по своему усмотрению.

5. Заинтересованному лицу – ООО «СПК-СТРОЙ» представить в

адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия **в срок до 20.02.2018 года** следующую информацию:

- письменные пояснения по существу рассматриваемого дела;
- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу по своему усмотрению.

Лицам, участвующим в деле, на рассмотрение дела обеспечить явку представителей с документами, удостоверяющими личность, а также подтверждающими полномочия на участие в деле.

Председатель комиссии

<...>