

22 февраля 2008г. г.Уфа, ул.Пушкина, 95

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы России по Республике Башкортостан (далее - УФАС России по РБ) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства, в составе: <...>, <...>, <...>, <...>, <...>.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ "О защите конкуренции" на основании своего решения по делу №А-01/10-08 о нарушении МУП "Октябрьсктеплоэнерго" (452620, г.Октябрьский, ул.Садовое кольцо, 2) пунктов 3, 4 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ "О защите конкуренции",

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

МУП "Октябрьсктеплоэнерго" (452620, г.Октябрьский, ул.Садовое кольцо, 2) со дня получения данного Предписания прекратить и не допускать впредь нарушения пункта 4 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ "О защите конкуренции", а именно, экономически или технологически не обоснованное сокращение или прекращение производства товара, если на этот товар имеется спрос или размещены заказы на его поставки, которые имеют или могут иметь своим результатом ущемление интересов хозяйствующих субъектов - абонентов МУП "Октябрьсктеплоэнерго".

МУП "Октябрьсктеплоэнерго" (452620, г.Октябрьский, ул.Садовое кольцо, 2) прекратить и не допускать впредь нарушения пункта 3 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ "О защите конкуренции", выражающиеся в навязывании контрагенту условий договора, невыгодных для него или не относящихся к предмету договора, совершив в указанные сроки следующие действия. 1. В срок до 01.05.2008г.: внести во все действующие договора поставок тепловой энергии заключенных в 2006г. следующие изменения:

-условие договора 2006г. в разделе 1 "Общие положения" о руководстве и соблюдении Сторонами названного договора "Правилами пользования тепловой энергии" - исключить (отменены Приказом Минтопэнерго РФ от 10 января 2000г. №2 с 1 января 2000г. на территории Российской Федерации);

-условие договора 2006г. в разделе 1 "Общие положения" о руководстве и соблюдении Сторонами названного договора "Правилами эксплуатации теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей" и "Правилами техники безопасности при эксплуатации теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей" – исключить (Согласно письму Госстроя РФ от 10 марта 2004г. №СК-1630/12, а также Информационному письму Госэнергонадзора РФ от 25 марта 2003г. №32-01-05/130 настоящие Правила не применяются в связи выходом с 1 октября 2003г. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003г. №115);

-пункт 2.1. договора 2006г. (последний абзац) – редакцию абзаца привести в соответствие с пунктом 2 статьи 541 Гражданского Кодекса Российской Федерации".

-в пункте 2.2. договора 2006г. – исключить п.п. в) (нормативный документ, на основе которого данное условие включено в договор "Правила пользования электрической и тепловой энергией (утв. приказом Минэнерго СССР от 6 декабря 1981г. №310) отменен Приказом Минтопэнерго РФ от 10 января 2000г. №2 настоящие Правила признаны не действующими с 1 января 2000г. на территории Российской Федерации.

-пункт 2.4. договора 2006г. – редакцию пункта привести в соответствие со статьей 543 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

-в пункте 2.5. договора 2006г., второе предложение – привести в соответствие с п. 1 статьи 547 Гражданского кодекса Российской Федерации.

-пункт 3.1. договора 2006г. – исключить слова: "в соответствии с "Правилами учета отпуска тепловой энергии" (отменены Приказом Минтопэнерго РФ от 10 января 2000г. №2 с 1 января 2000г. на территории Российской Федерации).

-пункт 3.2. договора 2006г. – исключить (п.4.9. договора 2006г. предусмотрена ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств).

-пункт 3.3. договора 2006г. – привести в соответствии со статьей 544 Гражданского кодекса Российской Федерации.

-пункт 3.5. договора 2006г. – привести редакцию данного пункта в соответствии со статьей 487 Гражданского кодекса Российской Федерации.

-пункт 3.6. договора 2006г. – исключить (Покупатель по договору поставки тепловой энергии не является субъектом правоотношений, регулируемых Правилами поставки газа в Российской Федерации).

-пункт 4.2. договора 2006г. – исключить (противоречит статье 547 Гражданского кодекса Российской Федерации).

-пункты 4.3., 4.4., 4.5., 4.6. договора 2006г. - исключить (нормативный документ, на основе которого данное условие включено в договор "Правила пользования электрической и тепловой энергией (утв. приказом Минэнерго СССР от 6 декабря 1981г. №310) отменены Приказом Минтопэнерго РФ от 10 января 2000г. №2 настоящие Правила признаны не действующими с 1 января 2000г. на территории Российской Федерации.

-пункт 4.8. договора 2006г. – привести в соответствие с Порядком прекращения или ограничения подачи электрической и тепловой энергии и газа организациям-потребителям при неоплате поданных им (использованных ими) топливно-энергетических ресурсов, утвержденный постановлением Правительства РФ от 5 января 1998г. №1

-пункт 4.12. договора 2006г. – исключить (см. Предписание по п.4.8. договора 2007-2008г.);

-пункт 4.15. договора 2006г. – исключить; в данном случае "Потребитель" несет ответственность перед уполномоченным государственным органом выдавшим такое предписание; возмещение убытков производится на основании статьей 15 Гражданского кодекса Российской Федерации.

-пункт 4.18. договоров 2006г. – привести в соответствие с пунктом 1 статьи 543 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Внести во все действующие договора поставок тепловой энергии от 2007-2008гг. следующие изменения:

В разделе 1 договора "Общие положения" исключить: "Условия настоящего контракта" принять: "Условия настоящего договора".

-условие договоров 2007-2008гг. в разделе 1 "Общие положения" о руководстве и соблюдении Сторонами названного договора "Правилами пользования тепловой энергии" - исключить (отменены Приказом Минтопэнерго РФ от 10 января 2000г. №2 с 1 января 2000г. на территории Российской Федерации);

-условие договоров 2007-2008гг. в разделе 1 "Общие положения" о руководстве и соблюдении Сторонами названного договора "Правилами техники безопасности при эксплуатации теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей" – исключить (Согласно письму Госстроя РФ от 10 марта 2004г. №СК-1630/12, а также Информационному письму Госэнергонадзора РФ от 25 марта 2003г. №32-01-05/130 настоящие Правила не применяются в связи выходом с 1 октября 2003г. Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003г. №115);

-пункт 2.1. договоров 2007-2008гг. (последний абзац) – привести в соответствие с ч.2 статьи 541 Гражданского Кодекса Российской Федерации)".

-в пункте 2.2. договоров 2007-2008гг. – исключить п.п. в) (нормативный документ, на основе которого данное условие включено в

договор "Правила пользования электрической и тепловой энергией (утв. приказом Минэнерго СССР от 6 декабря 1981г. №310) отменен Приказом Минтопэнерго РФ от 10 января 2000г. №2 настоящие Правила признаны не действующими с 1 января 2000г. на территории Российской Федерации.

-пункт 2.4. договоров 2007-2008гг. – редакцию пункта привести в соответствие со статьей 543 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

-в пункте 2.5. договоров 2007-2008гг., второе предложение – привести в соответствие с п.1 статьи 547 Гражданского кодекса Российской Федерации.

-пункт 3.1. договоров 2007-2008гг. – исключить слова: "в соответствии с "Правилами учета отпуска тепловой энергии" - исключить (отменены Приказом Минтопэнерго РФ от 10 января 2000г. №2 с 1 января 2000г. на территории Российской Федерации).

-пункт 3.2. договоров 2007-2008гг. – исключить (п.4.9. договора 2006г. предусмотрена ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств).

-пункт 3.3. договора:
в договоре 2007г. – 3-е, 4-е предложение – исключить.
в договоре 2008г. – исключить слова: "Неполучение "Потребителем" от "Энергоснабжающей организации" счета и счет-фактуры, не является основанием для отказа от внесения авансовых платежей".

-пункт 3.5. договоров 2007-2008гг. – привести редакцию данного пункта в соответствии со статьей 487 Гражданского кодекса Российской Федерации.

-пункт 3.6. договоров 2007-2008гг. – исключить (Покупатель по договору поставки тепловой энергии не является субъектом правоотношений, регулируемых Правилами поставки газа в Российской Федерации).

-пункт 4.2. договоров 2007-2008гг. – исключить (противоречит статье 547 Гражданского кодекса Российской Федерации).

-пункты, 4.3., 4.4., 4.5., 4.6. договоров 2007-2008гг. - исключить (нормативный документ, на основе которого данное условие включено в договор "Правила пользования электрической и тепловой энергией (утв. приказом Минэнерго СССР от 6 декабря 1981г. №310) отменены Приказом Минтопэнерго РФ от 10 января 2000г. №2 настоящие Правила признаны не действующими с 1 января 2000г. на территории Российской Федерации).

-пункт 4.8. договоров 2007-2008гг. – привести в соответствие с Порядком прекращения или ограничения подачи электрической и тепловой энергии и газа организациям-потребителям при неоплате поданных им (использованных ими) топливно-энергетических ресурсов, утвержденный постановлением Правительства РФ от 5 января 1998г. №1

-пункт 4.12. договоров 2007-2008гг. – исключить (см. Предписание по п.4.8. договора 2007-2008гг.);

-пункт 4.14. договоров 2007-2008гг. – исключить; в данном случае "Потребитель" несет ответственность перед уполномоченным государственным органом выдавшим такое предписание; возмещение убытков производится на основании ст.15 Гражданского кодекса Российской Федерации.

-пункт 4.17. договоров 2007-2008гг. – привести в соответствие с пунктом 1 статьи 543 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2. В срок до 01.05.2008г. расторгнуть все договора с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями заключенные ранее 01.01.2006г. и заключить вместо расторгнутых договоров договора по образцу договора 2008г. с учетом изменений указанных в данном Предписании.

3. В срок до 15.05.2008г. представить в Управление Федеральной антимонопольной службы России по Республике Башкортостан следующие документы, свидетельствующие о поэтапном устранении нарушений антимонопольного законодательства Российской Федерации:

- надлежащим образом заверенные копии документов (реестры почтовых отправок), подтверждающих факт направления дополнительного соглашения об изменении условий договоров от 01.01.2006г. с приложением образца направляемого дополнительного соглашения;
- надлежащим образом заверенные копии документов (реестры почтовых отправок) подтверждающих факт направления дополнительного соглашения об изменении условий договоров от 2007-2008гг. с приложением образцов направляемых дополнительных соглашений;
- надлежащим образом заверенные копии документов (реестр почтовых отправок) подтверждающих факт направления соглашения о расторжении договоров заключенных до 01.01.2006г. с приложением образца такого соглашения; надлежащим образом заверенные копии документов (реестр почтовых отправок) подтверждающих факт направления договоров по форме договора 2008г. вместо расторгнутых, с приложением формы такого договора;

4. В срок до 15.05.2008г. представить реестр всех действующих договоров на поставку тепловой энергии с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями. Количество направленных почтовых отправок, во исполнение п. 3 настоящего Предписания, должно соответствовать количеству действующих договоров.

5. Со дня получения Предписания №5-А-01/10-08 заключать договора на поставку тепловой энергии по форме договора 2008г. с учетом изменений указанных в данном Предписании.

6. В срок до 15.04.2008г. выдать ОАО "Стронег" технические условия на установку прибора контроля тепловой энергии.

7. В срок до 01.05.2008г. заключить договора на отпуск тепловой энергии со всеми организациями и учреждениями, находящимися в здании по адресу: г.Октябрьский, проспект Ленина, 37а с соблюдением норм Гражданского кодекса Российской Федерации (статья 545 ГК России) и представить копии данных договоров в УФАС России по РБ до 15.05.2008г.

О выполнении настоящего Предписания сообщить в срок до 15 мая 2008г.