

Заявители:

ООО «Айвори»,

192102, г. Санкт-Петербург, ул.
Салова, д. 27, лит. АВ, пом. 20-н, пом.
4

ООО «МИР МТЗ»

192019, г. Санкт-Петербург, ул. 2-й
луч, д. 3, лит. Д, пом. 2-Н

Организатор торгов:

ООО «Центральный блок»

188640, Ленинградская область, г.
Всеволожск, ул. Заводская, д. 6, оф.
415

Уведомление о продлении срока рассмотрения

жалоб ООО «Айвори», ООО «МИР МТЗ»

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о продлении срока принятия решения по результатам рассмотрения жалоб ООО

«Айвори», ООО «МИР МТЗ» (вх. № 6985-ЭП/23 от 23.06.2023, № 6981-ЭП/23 от 23.06.2023) на действия организатора торгов – ООО «Центральный блок» (далее – Организатор торгов) – при организации и проведении аукциона на повторно подвергнутую аресту в рамках исполнительного производства, принадлежащую должнику Маценко Н.С., в залоге у Шац Л.Г. квартиру общ. пл. 71,3 кв. м. кадастровый № 78:07:0003299:1123 по адресу: г. Санкт-Петербург, Аптекарский пр., д. 8а, лит. А, кв. 7 (изв. № 22000155390000000035, лот № 1).

Внимание!

В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Уполномоченному органу надлежит приостановить торги в части заключения контракта до рассмотрения жалоб, по существу.

При этом Уполномоченный орган не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решений по жалобам. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением корона вирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения корона вирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **13.07.2023 10:00.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/5540662752>

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

Напоминаем о необходимости заранее представить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатору торгов в **срок до 12.07.2023** в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу, в том числе:

- заявки всех участников аукциона;
- нормативные и ненормативные акты о проведении аукциона;
- письменный мотивированный отзыв по всем доводам жалобы с приложением подтверждающих документов;
- сведения о заключении договора по результатам проведения торгов, включая сведения о государственной регистрации договора с приложением подтверждающих документов;
- протоколы, составленные в ходе проведения аукциона.

Организатору торгов необходимо обеспечить явку на заседание Комиссии.