

Р Е Ш Е Н И Е № 026/10/18.1-2514/2020

**по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном
статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите
конкуренции»**

17 ноября 2020 года
Ставрополь

Г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. – заместитель Ставропольского УФАС России,

Члены комиссии:

Гритчин И.Н. – начальник отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России,

Лазебный А. Ю. – главный специалист эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу <....> на действия ООО «СтавБизнесГрупп» - организатора торгов по извещению №5527090, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба <....> на действия

ООО «СтавБизнесГрупп» - организатора торгов по извещению №5527090.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

28.09.2020 года организатором торгов - ООО «СтавБизнесГрупп» было размещено в сети интернет на сайте единого федерального реестра сведений о банкротстве сообщение № 5527090 о проведении открытых торгов в форме аукциона на электронной площадке «Тендерстандарт»

Комиссия Ставропольского УФАС России изучив довод жалобы о том, что организатором торгов в извещении о проведении торгов не размещены сведения о залогодержателе реализуемого имущества, сведения об обременениях земельных участков являющимися предметом торгов, а так неточностей в отчете об оценке имущества, установила следующее.

Согласно пункта 10 статьи 10 Федерального закона от 26.10.2002 г. №127 - ФЗ «О несостоятельности», в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

- сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;
- сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;
- требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;
- условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;
- порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);
- порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

- размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;
- начальная цена продажи предприятия;
- величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;
- порядок и критерии выявления победителя торгов;
- дата, время и место подведения результатов торгов;
- порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;
- сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
- сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Данный перечень является закрытым и не содержит требований об указании в извещении о проведении торгов по реализации имущества должника сведений о залогодержателе реализуемого имущества и сведений об обременениях земельных участков являющимися предметом торгов.

Вышеуказанной нормой Федерального закона от 26.10.2002 г. №127 - ФЗ «О несостоятельности» не установлена обязанность организатора торгов по указанию в извещении о проведении торгов сведений о залогодержателе реализуемого имущества и сведений об обременениях земельных участков являющимися предметом торгов, следовательно не размещение данной информации в извещении не является нарушением порядка опубликования извещения о проведении торгов.

Комиссия Ставропольского УФАС России отмечает, что оценка довода о некорректном отчете об оценке имущества должника, не входит в полномочия Комиссии по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», так как сам отчет об оценке и его достоверность подлежит обжалованию в судебном порядке.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России установила, что в действиях ООО «СтавБизнесГрупп» - организатора торгов по извещению №5527090 признаков нарушения процедуры организации и проведения торгов не установлено.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу <....> на действия ООО «СтавБизнесГрупп» - организатора торгов по извещению №5527090 - необоснованной.

Председатель комиссии
Д.Н. Сапунов

Члены комиссии
Гритчин

И.Н.

Лазебный

А.Ю.

В соответствии с пунктом 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.