

## РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-107/2021

### по результатам рассмотрения жалобы <...> на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 07.04.2021  
Москва

г.

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе: <...> (далее – Комиссия ФАС России),

при участии представителей:

– <...>,

– ТУ Росимущества в Свердловской области: <...>,

– ООО «РТС-тендер»: <...>,

рассмотрев посредством системы видео-конференц связи жалобу <...>, направленную письмом Свердловского УФАС России от 31.03.2021 № 6059,

на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении торгов по продаже арестованного имущества,

а именно квартиры, расположенной по адресу: г. Березовский, ул. Шиловская, д. 24, кв. 26 (извещение № 170221/2638935/02, лот 95), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

(далее – Закон о защите конкуренции)

### **УСТАНОВИЛА:**

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба <...> (далее – Заявитель), направленная письмом Свердловского УФАС России от 31.03.2021 № 6059, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при организации и проведении торгов по продаже арестованного имущества, а именно

квартиры, расположенной по адресу: г. Березовский, ул. Шиловская, д. 24, кв. 26 (извещение № 170221/2638935/02, лот 95) (далее – Торги; Жалоба).

Из Жалобы следует, что во время проведения Торгов Оператором не была обеспечена бесперебойная работа электронной площадки Оператора, расположенной по адресу в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, а также выслушав пояснения представителя Оператора, ТУ Росимущества в Свердловской области (далее – Организатор торгов), Комиссия ФАС России установила следующее.

17.02.2021 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт), а также на сайте Оператора, расположенного по адресу в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (далее – сайт Оператора), Организатором торгов было размещено извещение о проведении Торгов, согласно которому Торги проводятся на сайте Оператора, дата и время проведения Торгов – 14.10.2020 в 11:00, дата и время проведения Торгов после возобновления процедуры Торгов – 09.03.2021 в 09:00.

Торги проводятся в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», Федеральным законом от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

Согласно Жалобе 09.03.2021 Заявитель не смог подать ценовое предложение во время проведения Торгов ввиду технического сбоя на сайте Оператора.

Согласно пункту 2.8.3 Регламента электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги, утвержденного приказом Генерального директора ООО «РТС-тендер» от 21.12.2020 № 66-П/20 (далее – Регламент), Оператор обязан обеспечить работоспособность и функционирование электронной площадки в соответствии с Регламентом.

В соответствии с пояснениями представителя Оператора аппаратно-

программный комплекс сайта Оператора работал в штатном режиме, сбоев в работе не было зафиксировано, что свидетельствует о бесперебойной работе сайта Оператора.

Доказательств, свидетельствующих о факте технического сбоя на сайте Оператора, Заявителем в составе Жалобы, а также на заседании Комиссии

ФАС России представлено не было.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона

о защите конкуренции Комиссия ФАС России

## **РЕШИЛА:**

Признать жалобу <...>, направленную письмом Свердловского УФАС России от 31.03.2021 № 6059, на действия (бездействие) оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при организации и проведении торгов по продаже арестованного имущества, а именно квартиры, расположенной по адресу: г. Березовский, ул. Шиловская, д. 24, кв. 26 (извещение № 170221/2638935/02, лот 95), необоснованной.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.