

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА №№086/01/16-1484/2020

27 октября 2020 года
Мансийск

г.Ханты-

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (далее – Комиссия Ханты-Мансийского УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

– <<--->>;

Члены Комиссии:

– <<--->>;

– <<--->>;

– <<--->>,

рассмотрев дело №086/01/16-1484/2020 по признакам нарушения Департаментом по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (ул. Ленина, д.54, корп.1, г.Ханты-Мансийск, 628012), Департаментом образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (ул. Чехова, д.12, г.Ханты-Мансийск, 628012), Администрацией г. Сургута (ул. Энгельса, д.8, г. Сургут, 628408), ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный Управляющий Закрытым паевым инвестиционными фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория» (ул. Западная, д.7, офис 1, г. Одинцово, Одинцовский район, Московская область, 143002) статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

в присутствии на заседании заявителя <<--->>, а также его представителя <<--->>, действующей по доверенности;

в присутствии на заседании представителя ответчика по делу от Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры <<--->>, действующего по доверенности от 25.06.2020г. №13-Д-55;

в присутствии на заседании представителя ответчика от Департамента образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры <<--->>, действующего по доверенности от 11.09.2020г. №6, <<--->>, действующего по доверенности от 18.09.2020г. №7,

в присутствии на заседании представителя ответчика от Администрации г.Сургута <<--->>, действующего по доверенности от 23.10.2020г. №328;

в присутствии на заседании представителей ответчика от ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный Управляющий Закрытым паевым инвестиционными фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория» <<--->>, <<--->>, <<--->>, действующих по доверенности от 25.12.2019г.

УСТАНОВИЛА:

Необходимость отложения рассмотрения дела в связи с получением дополнительной информации, а также привлечением к делу в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах ООО «Сибпромстрой Югория».

В соответствии с частями 1, 1.1, 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия Ханты-Мансийского УФАС России,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела №086/01/16-1484/2020.
2. Назначить рассмотрение дела №086/01/16-1484/2020 **на «8» декабря 2020 года в «15» час. «00» мин.** по адресу: г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, 27, 2 этаж, зал заседаний.
3. Привлечь к участию в деле в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах Общество с ограниченной ответственностью «Сибпромстрой Югория» (ул.Базовая, дом 2, г.Сургут, 628422).
4. Направить в адрес ООО «Сибпромстрой Югория» определение о назначении дела №086/01/16-1484/2020 о нарушении антимонопольного

законодательства к рассмотрению от 15.09.2020г., содержащего сведения об обстоятельствах дела.

5. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный Управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория» представить в срок **до «1» декабря 2020 года следующие документы (информацию):**

- договоры (иное), заключенные между ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный Управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория» и ООО «Сибпромстрой Югория» на строительство объекта «Детский сад в микрорайоне 42 г. Сургута», включая акты приема-передачи указанного объекта, документы, подтверждающие оплату за строительство указанного объекта;

- всю имеющуюся переписку, включая переписку в электронной форме между ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный Управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория» и ООО «Сибпромстрой Югория», связанную со строительством указанного выше объекта, в том числе реализации указанного объекта органам власти, органам местного самоуправления.

- копии технической (проектной) документации на строительство объекта «Детский сад в микрорайоне 42 г. Сургута», согласованной с департаментами, службами автономного округа;

- пояснения относительно доводов общества, указанных в письменных объяснениях (письмо №1194/1 от 14.10.2020г.) по вопросу заключения муниципального контракта с Администрацией г.Сургута на приобретение объекта «Детский сад в микрорайоне 42 г. Сургута» после ввода объекта в эксплуатацию на основании разрешения от 02.12.2019 №86-гу86310000-71-2019.

6. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО «Сибпромстрой Югория» представить в срок **до «1» декабря 2020 года следующие документы (информацию):**

- всю имеющуюся переписку, включая переписку в электронной форме между ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный Управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория» и ООО

«Сибпромстрой Югория», связанную со строительством объекта «Детский сад в микрорайоне 42 г. Сургута», в том числе реализации указанного объекта органам власти, органам местного самоуправления;

- всю имеющуюся переписку, включая переписку в электронной форме между органами власти автономного округа (департаменты, службы и т.д.) и Администрацией г.Сургута, ее структурными подразделениями по вопросу строительства и продажи указанного выше объекта;

- документы, подтверждающие привлечение денежных средств на условиях кредитования в Сбербанке России для строительства указанного выше объекта;

- документы, подтверждающие направление обществом в адрес Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры правоустанавливающие документы на объект завершенного строительства объекта «Детский сад в микрорайоне 42 г. Сургута» во исполнение пункта 1.2 Протокола рабочего совещания по вопросу приобретения объектов образования на территориях Сургута и Нижневартовска в 2019 году от 30.05.2019г.

7. Департаменту образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры представить в срок **до «1» декабря 2020 года следующие документы (информацию):**

- всю имеющуюся переписку, включая переписку в электронной форме между Департаментом и ООО «Управляющая компания «Центр Менеджмент» Доверительный Управляющий Закрытым паевым инвестиционным фондом комбинированным «Сибпромстрой Югория», ООО «Сибпромстрой Югория» по вопросу согласования технической (проектной) документации на строительство объекта «Детский сад в микрорайоне 42 г. Сургута»;

- всю имеющуюся переписку с ООО «Сибпромстрой Югория» по вопросу строительства и выкупа объекта «Детский сад в микрорайоне 42 г. Сургута».

8. Департаменту по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры представить в срок **до «1» декабря 2020 года следующие документы (информацию):**

- документы, подтверждающие направление обществом в адрес Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа-Югры правоустанавливающие документы на объект завершенного строительства объекта «Детский сад в микрорайоне 42 г. Сургута» во исполнение пункта 1.2 Протокола

рабочего совещания по вопросу приобретения объектов образования на территориях Сургута и Нижневартовска в 2019 году от 30.05.2019г.

- всю имеющуюся переписку, включая переписку в электронной форме между Департаментом и ООО «Сибпромстрой Югория» по вопросу строительства и выкупа объекта «Детский сад в микрорайоне 42 г. Сургута».

9. Администрации г.Сургута представить в срок **до «1» декабря 2020 года следующие документы (информацию):**

- сведения о всех совещаниях, проведенных с участием представителей Администрации г.Сургута и органами исполнительной власти автономного округа, на которых обсуждались вопросы по приобретению объекта «Детский сад в микрорайоне 42 г. Сургута» и передачи указанного объекта в собственность МО г.Сургут (представить подтверждающие документы, включая протоколы, выписки из протоколов, переписку);

- документы, подтверждающие исполнение пункта 1.2 Протокола рабочего совещания по вопросу приобретения объектов образования на территориях Сургута и Нижневартовска в 2019 году от 30.05.2019г.;

- всю имеющуюся переписку, включая переписку в электронной форме между Администрацией г.Сургута, ее структурными подразделениями и ООО «Сибпромстрой Югория» по вопросу строительства и выкупа объекта «Детский сад в микрорайоне 42 г. Сургута».

Лица, участвующие в рассмотрении дела вправе представить документы и информацию по существу рассматриваемого дела.

Копии документов должны быть заверены надлежащим образом, направлены с приложением сопроводительного письма (с указанием перечня прилагаемых документов, количества листов и экземпляров).

Для скорейшего получения информации, необходимо обеспечить отправку вышеуказанных документов (информации) посредством электронной связи (to86@fas.gov.ru), либо факсимильной связи тел./факс +7 (3467) 388-081 при этом отправка почтой - обязательна.

Непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), в том числе **предоставление заведомо недостоверных сведений** (информации) в антимонопольный орган влечет за собой административную ответственность, предусмотренной частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ.

Явка лиц, в действиях которых содержатся признаки нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации, и (или) их представителей с надлежаще оформленной доверенностью для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации обязательна. В случае неявки указанных лиц, дело по признакам нарушения антимонопольного законодательства Российской Федерации будет рассмотрено в их отсутствие.

В связи с угрозой распространения на территории Российской Федерации новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) Ханты-Мансийское УФАС России рекомендует сторонам по делу использовать возможность участия в заседании комиссии в режиме онлайн.

Принять дистанционное участие в рассмотрении дела возможно посредством интернет-видеоконференции с использованием программной системы унифицированных коммуникаций TrueConf, перейдя по ссылке <https://fas4.tconf.rt.ru/c/6047264842>.

Для участия в заседании комиссии посредством интернет-видеоконференции **сторонам необходимо заблаговременно направить на адрес электронной почты Ханты-Мансийского УФАС России to86@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела.**

Председатель Комиссии

<<--->>

Члены Комиссии

<<--->>

<<--->>

<<--->>