

РЕШЕНИЕ

054/01/18.1-355/2023

14 марта 2023 года

г. Новосибирск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее - Новосибирское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

...

рассмотрев по видеоконференцсвязи жалобу общества с ограниченной ответственностью «Солнечное» (далее – ООО «Солнечное») (вх. № 3652-ЭП/23, № 3660-ИП/23 от 02.03.2023 г.) на действия организатора торгов арбитражного управляющего ... при проведении торгов в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене имущества по продаже имущества должника <...> (сообщение № 10551127 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/>),

в присутствии ...

УСТАНОВИЛА:

В Новосибирское УФАС России поступила жалоба ООО «Солнечное» (вх. № 3652-ЭП/23, 3660-ИП/23 от 02.03.2023 г.) на действия организатора торгов арбитражного управляющего <...> при проведении торгов в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене имущества по продаже имущества должника <...> (сообщение № 10551127 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/>).

Заявитель сообщает следующее.

19.01.2023 на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве было опубликовано Сообщение № 10551127 от 19.01.2023 об объявлении торгов, которые состоятся 02.03.2023 года в 09 часов 00 минут (здесь и далее Московское время) на электронной торговой площадке Альфалот (адрес в сети интернет <https://alfalot.ru>) с закрытой формой представления предложений о цене по продаже имущества должника - <...>

- Лот № 1 - доля в уставном капитале ООО «ХЛЕБНАЯ БАЗА № 9» <...>;
- Лот № 2 - доля в уставном капитале ООО «СНЕЖИНСКАЯ ФАРМАЦЕВТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» <...>;
- Лот № 3 - доля в уставном капитале ООО «ПТЦ «Снежинский» <...>;
- Лот № 4 - доля в уставном капитале ООО «МАРФИНО» <...>;
- Лот № 5 - доля в уставном капитале ООО «ТРАНСКОМУНИВЕРСАЛ» <...>;
- Лот № 6 - доля в уставном капитале ООО «УК «СОЮЗИНВЕСТПРОМ» <...>;
- Лот № 7 - доля в уставном капитале ООО «УК «СПЕКТР-КОНВЕРСИЯ» <...>;

- Лот № 8 - доля в уставном капитале ООО «ОВД-ГРУПП» <...>;
- Лот № 9 - доля в уставном капитале ООО «ТЕРМИНАЛ НЕМЧИНОВКА» <...>;
- Лот № 10 - доля в уставном капитале ООО «РУСМАШ» <...>;
- Лот № 11 - доля в уставном капитале ООО «ПТЦ «РУСМАШ» <...>
- Лот № 12 - доля в уставном капитале ООО «ГЛОБ МЕРА» <...>;
- Лот № 13- Ценные бумаги <...>;
- Лот № 14 - Ценные бумаги <...>;
- Лот № 15 - Ценные бумаги<...>.

Согласно сообщению № 10551127 от 19.01.2023 (далее по тексту - Сообщение), прием заявок осуществляется с 20.01.2023 08:00 по 01.03.2023 08:00.

Согласно указанному сообщению, для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Размер задатка составляет 10 % от начальной цены соответствующего лота и подлежит перечислению по следующим реквизитам № 40817810432001000001, филиал ПАО «БАНК УРАЛСИБ» в г. Новосибирск, БИК 045004725, Кор счёт 30101810400000000725, ИНН 0274062111, КПП 54024300.

28.02.2023 г. ООО «Солнечное», для участия в торгах в части Лота № 13 перечислило по указанным реквизитам сумму в размере 42 000 (Сорок две тысячи) рублей, что составляет 10 % от начальной цены, указанной в Сообщении, что подтверждается платежным поручением № 50 от 28.02.2023 г. с отметкой ПАО Сбербанк об исполнении. Дополнительно, вместе с Заявкой, ООО «Солнечное» предоставило выписку со счета, а также подписанный Договор о задатке от 28.02.2023 г.

01.03.2023 г. ООО «Солнечное» получило Протокол № 83871-13 об определении участников торгов, согласно которого ООО «Солнечное» не было допущено к участию в торгах в связи с тем, что задаток не поступил на расчетных счет.

ООО «Солнечное» считает, что отказ в допуске к участию в Торгах является необоснованным и не законным.

ПАО Сбербанк сообщил, что денежные средства были списаны с корреспондентского счета Банка в 11:33 28.02.2023, однако в 00:00 от ПАО «Банк Уралсиб» в г. Новосибирск поступил запрос № 1 от 28.02.2023 г. с просьбой уточнить номер банковского (лицевого) счета, наименование и ИНН получателя средств.

Однако, ООО «Солнечное» произвело оплату в полном соответствии с указанными в Сообщении реквизитами, указав наименование получателя, банковские реквизиты, таким образом ООО «Солнечное» надлежащим образом исполнило свои обязательства по перечислению задатка. Отсутствие в Сообщении всех реквизитов, которые необходимы для зачисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов, повлекло к незаконному отказу в допуске ООО «Солнечное» к участию в Торгах.

Арбитражный управляющий <...> предоставила следующие возражения на доводы жалобы.

Организатор торгов - финансовый управляющий должника <...> по делу № А40-15867/2020) <...> сообщает, что аукцион, открытый по составу участников, с закрытой формой представления предложений о цене имущества, назначенный на 02.03.2023 на 09 час 00 мин (московское время) на электронной торговой площадке Альфалот (<https://alfalot.ru>) № 0083871, признан состоявшимся в части лота № 13:<...>. Победителем признано ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АГАСТОН" (ООО "УК АГАСТОН"), ИНН/КПП 7842108576/784201001, ОГРН 1167847226690, 191036, Санкт - Петербург, ул. 4-я Советская д. 16/10, литера А, пом. 17Н), предложившее максимальную цену в размере 177 000 000,00 руб.

Также 02.03.2023 от должника в адрес финансового управляющего по электронной почте поступило определение Хамовнического районного суда города Москвы от 01.03.2023, которым наложен запрет на реализацию имущества, принадлежащего <...>, указанного в сообщении № 10551127 от 19.01.2023 на сайте ЕФРСБ, в части лотов 1 - 12, 14 и 15. Руководствуясь данным судебным актом, финансовый управляющий была вынуждена приостановить торги в части лотов 1 - 12, 14 и 15 до вступления в законную силу судебного акта, принятого по результатам рассмотрения заявления <...> о разделе имущества супругов либо отмены обеспечительных мер.

Что касается доводов жалобы ООО «Солнечное» (далее по тексту - заявитель), финансовый управляющий считает их необоснованными и не соответствующими фактическим обстоятельствам дела в силу следующего:

Во-первых, в составе заявки заявителем представлен договор о задатке от 28.02.2023 (имеется в материалах дела), согласно п. 1.1. которого «Заявитель вносит на расчетный счет Должника задаток в размере 10 (десяти процентов) % от начальной стоимости Лота, на приобретение которого подана заявка Претендента». В п. 2.1 договора о задатке указаны сроки и реквизиты для внесения задатка. Этим же пунктом договора о задатке установлено, что в случае не поступления задатка в указанный срок обязанность Заявителя по внесению задатка считается не выполненной, и он не допускается до участия в торгах.

Кроме того, извещение о проведении торгов №0083871 от 19.01.2023 г., опубликованное на ЭТП, содержит все необходимые реквизиты для перечисления задатка, в том числе в качестве получателя платежа указан <...>, а также указан его ИНН.

Заявителем в качестве подтверждения внесения задатка в составе заявки представлено платежное поручение № 50 от 28.02.2023 на сумму 42 000,00 руб.

Однако, в поле «получатель платежа» заявителем были указаны неверные данные: «Финансовый управляющий <...>» вместо «<...>» и не указан ИНН получателя платежа. В связи с ошибками, допущенными заявителем при оформлении платежного поручения, денежные средства не были зачислены на счет должника.

Во-вторых, по мнению финансового управляющего ООО «Солнечное» не имело реального интереса к участию в торгах в виду следующего:

Как уже указывалось выше, в платежном поручении в том числе не был указан ИНН получателя платежа и для заявителя было очевидно, что без данного обязательного реквизита платеж явно не будет зачислен, при этом заявитель все равно отправляет платежное поручение в банк для исполнения.

Кроме того, заявитель сам указывает в своей жалобе, что его банк сообщил ему, что от банка-получателя платежа (ПАО «Банк Уралсиб») поступил запрос № 1 от 28.02.2023 на уточнение реквизитов платежа. Однако, ООО «Солнечное» своевременно не предприняло мер к уточнению реквизитов получателя платежа для обеспечения зачисления задатка на счет должника, при этом оперативно обратилось с жалобой в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области. Примечательно, что в жалобе указан адрес электронной почты должника, который не опубликован в открытом доступе и не должен быть известен добросовестному заявителю.

Тем не менее, финансовый управляющий самостоятельно связалась с заявителем, написав ему письмо на электронную почту, смс-сообщение и сообщение в мессенджер WhatsApp с просьбой сделать уточнение платежа, скриншоты переписки прилагаются (приложение 2). Однако, денежные средства так и не поступили на счет должника.

В-третьих, всего на участие в торгах № 0083871 было подано 50 заявок, из них на участие в торгах по 13-му лоту - 14 заявок, не допущена для участия в торгах по 13 лоту одна заявка ООО «Солнечное», которое единственное из всех заявителей не обеспечило внесение задатка для участия в торгах.

Таким образом, задаток не был зачислен на счет должника по вине заявителя, заявитель не был допущен к участию в торгах законно и обоснованно.

Рассмотрев по существу поступившую жалобу, представленные материалы и возражения, Комиссия Новосибирского УФАС России приходит к следующим выводам.

19.01.2023 организатор торгов <...> разместила на сайте ЕФРСБ сообщение о проведении торгов в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене имущества по продаже имущества должника <...> (в том числе, лот № 13 -<...>) – начальная стоимость 420 000 рублей (сообщение № 10551127 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/>).

Дата и время начала подачи заявок - 20.01.2023 08:00.

Дата и время окончания подачи заявок - 01.03.2023 08:00.

Дата и время торгов - 02.03.2023 09:00.

Продажа имущества должника осуществляется путем проведения открытых торгов в форме аукциона с закрытой формой представления предложений о цене имущества.

Торги проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке Альфалот.

Согласно п. 1.1 проекта Договора о задатке, заявитель вносит на расчетный счет Должника задаток в размере 10 (десяти процентов) % от начальной стоимости Лота, на приобретение которого подана заявка Претендента. В п. 2.1 проекта Договора о задатке указаны сроки и реквизиты для внесения задатка.

Согласно сообщению № 10551127 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/>, а также п. 2.1 проекта Договора о задатке в случае не поступления задатка в указанный срок обязанность Заявителя по внесению задатка считается не выполненной, и он не допускается до участия в торгах.

Согласно извещению о проведении торгов № 0083871 от 19.01.2023 г. (размещено на ЭТП «Альфа-Лот»), в отношении лота № 13 указаны описание лота, порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых заявителями документов и требования к их оформлению, начальная цена, сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления и обеспечение задатка. В обеспечении задатка указаны способ расчета задатка, размер задатка, дата внесения задатка, дата возврата задатка, порядок внесения задатка и возврата задатка, наименование банка, номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, получатель, ИНН получателя.

Так, в качестве получателя указан должник <...>., ИНН <...>

28.02.2023 ООО «Солнечное» подало заявку на участие в данном аукционе, приложив к заявке, в том числе, подписанный со стороны ООО «Солнечное» договор о задатке и платежное поручение.

Согласно представленному подателем жалобы платежному поручению № 50 от 28.02.2023, ООО «Солнечное», вопреки п. 1.1 Договора о задатке, подписанного ООО «Солнечное» и положениям извещения о проведении торгов № 0083871 от 19.01.2023 г., в качестве получателя указало финансового управляющего <...> (вместо <...>) и не указало ИНН получателя платежа (ИНН <...>).

Согласно пояснениям ООО «Солнечное», ПАО Сбербанк денежные средства были списаны с корреспондентского счета Банка в 11:33 28.02.2023, однако в 00:00 от ПАО «Банк Уралсиб» в г. Новосибирск поступил запрос № 1 от 28.02.2023 г. с просьбой уточнить номер банковского (лицевого) счета, наименование и ИНН получателя средств.

В связи с ошибками, допущенными заявителем при оформлении платежного поручения, денежные средства не были зачислены на счет должника.

Согласно п. 6 Протокола №83871-13 об определении участников торгов от 01.03.2023, ООО «Солнечное» было отказано в допуске к участию в торгах в связи с не поступлением задатка на расчетный счет.

Сведений о том, что ООО «Солнечное» предпринимало меры для уточнения

недостающих сведений, обращалось к организатору торгов о имеющейся проблеме и способах ее исправления, обращалось к организатору торгов за разъяснениями, обращалось в ПАО «Банк Уралсиб», ПАО Сбербанк, подателем жалобы не представлено.

Таким образом, в действиях организатора торгов арбитражного управляющего <...> при проведении торгов в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене имущества по продаже имущества должника <...> (сообщение № 10551127 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/>) не усматривается нарушения порядка организации и проведения торгов.

Учитывая изложенные обстоятельства, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Новосибирского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу общества с ограниченной ответственностью «Солнечное» (вх. № 3652-ЭП/23, 3660-ИП/23 от 02.03.2023 г.) на действия организатора торгов арбитражного управляющего <...> при проведении торгов в форме открытого аукциона с закрытой формой представления предложений о цене имущества по продаже имущества должника <...> (сообщение № 10551127 на сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/>) необоснованной.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.