

## РЕШЕНИЕ

Резолютивная часть Решения объявлена 09.02.2017г.  
В полном объеме Решение изготовлено 27.02.2017г.

иссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на шение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

- председателя Комиссии, заместителя руководителя Управления;
- заместителя начальника отдела Управления, члена Комиссии;
- ведущего специалиста-эксперта Управления, члена Комиссии;

части:

рганизатора аукциона – Местной администрации сельского поселения Кишпек Баксанского района КБР, – «...» зренность №2.1.11/19 от 08.02.2017г.);  
явителя – «...» (доверенность от 08 февраля 2017 года)  
:смотрев жалобу ООО «Мини-Такс» на действия организатора торгов – Местной администрации сельского поселения Кишпек Баксанского района КБР при проведении аукциона по продаже права на заключение договоров иды земельных участков,

## УСТАНОВИЛА:

В Кабардино-Балкарское УФАС России 31 января 2017 года поступила жалоба ООО «Мини-Такс» (далее – итель) на действия Местной администрации сельского поселения Кишпек Баксанского района КБР по низации и проведению открытого аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных тков по извещению №261216/12956743/01 от 27.12.2016 (открытый аукцион), лот №1 тветствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» знный аукцион был приостановлен до рассмотрения жалобы по существу.  
нению заявителя, нарушение выразилось в нарушении порядка организации и проведения аукциона, а именно в гствии надлежащего факта уведомления ООО «Мини-Такс» о допуске к аукциону и отсутствии протокола :мотрения заявок на официальном сайте торгов Российской Федерации.  
омлением от 01.02.2017г. №06/265 рассмотрение жалобы было назначено на 09.02.2017 г. на 16 часов 00 минут. заседании Комиссии, состоявшемся 09.02.2017 г., представитель организатора торгов – Местной инистрации сельского поселения Кишпек Баксанского района КБР пояснить причину неразмещения протокола :мотрения заявок на официальном сайте торгов Российской Федерации затруднился.  
уставитель заявителя доводы изложенные в жалобе поддержал в полном объеме.  
:смотрев жалобу, Комиссия установила, что организатором торгов – Местной администрацией сельского поселения Кишпек Баксанского района КБР был объявлен аукцион на право заключения договоров аренды :льных участков (извещение №261216/12956743/01).  
ав представленные документы, Комиссией установлено, что ООО «Мини-Такс» 24 января 2017 года подало заявку :аствие в названном аукционе по лоту №1, заявка принята и зарегистрирована в 15 часов 30 минут, присвоен :дковый номер <...> .  
эпии заявки, представленной заявителем имеется отметка о получении, и подпись уполномоченного лица низатора аукциона.  
:е документами подтверждается перечисление Обществом задатка для участия в аукционе (платежное :чение №6 от 23.01.2017г.).  
итель в своей жалобе указывает на нарушения положений статьи 39.12 Земельного Кодекса Российской :рации.  
тветствии с пунктом 9, статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Организатор аукциона ведет :окол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, :щенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а :е сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в :аукцион, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания :низатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе :исывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и :ещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.  
тветствии с пунктом 10 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заявителям, признанным :тниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет :омления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола, :дного в пункте 9 настоящей статьи.  
:е пунктом 16 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ установлена обязанность по размещению протокола о :льтатах аукциона на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.  
иссией установлено, что организатор торгов в нарушение названных правил своевременно не опубликовал на :иальном сайте торгов Российской Федерации протокол рассмотрения заявок.  
окол рассмотрения заявок составлен и подписан 30.01.2017 года.  
иссией установлено, что заявка ООО «Мини-Такс» содержит всю необходимую информацию установленную :цением.  
уставитель организатора торгов доказательств надлежащего уведомления ООО «Мини-Такс» о признании :тником аукциона на рассмотрение дела не представил.  
:смотрев имеющиеся материалы, Комиссия считает доводы заявителя, в части не размещения информации о :льтатах рассмотрения заявок, и отсутствия уведомления Общества о признании участником аукциона

нованными.

ответствии со статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее – запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

действия организатора торгов – Местной администрации сельского поселения Кишпек Баксанского района КБР при проведении (проведении) аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков, не отвечают требованиям действующего законодательства РФ, а также могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

руководствуясь статьей 18.1, статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьей 41, частью 1 статьей 49 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по КБР по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров,

#### РЕШИЛА:

признать жалобу ООО «Мини-Такс» на действия организатора торгов – Местной администрации сельского поселения Кишпек Баксанского района КБР при проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков по извещению №261216/12956743/01 лот№1, обоснованной.

признать в действиях Местной администрации сельского поселения Кишпек Баксанского района КБР по не исполнению протокола рассмотрения заявок на официальном сайте торгов Российской Федерации, и принятии по уведомлению ООО «Мини-Такс» о признании участником аукциона, нарушение части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

. Выдать Местной администрации сельского поселения Кишпек Баксанского района КБР предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

Настоящее решение может быть обжаловано в Арбитражный суд КБР в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии

#### ПРЕДПИСАНИЕ

по делу №А305-07/17ж

27 февраля 2017 года

г.Нальчик

Комиссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

«...» – председателя Комиссии, заместителя руководителя Управления;

«...» – заместителя начальника отдела Управления, члена Комиссии;

«...» – ведущего специалиста-эксперта Управления, члена Комиссии;

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 27.02.2017г. по делу №А305-07/17ж о нарушении Местной администрацией сельского поселения Кишпек Баксанского района КБР части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

#### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Местной администрации сельского поселения Кишпек Баксанского района КБР **в срок до 17 марта 2017 года прекратить** нарушение части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», путем аннулирования результатов аукциона по лоту №1, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 07:01:2600000:636, площадью 2849089 кв.м., по извещению №261216/12956743/01.
2. О выполнении настоящего Предписания сообщить в Управление Федеральной антимонопольной

службы по КБР не позднее пяти дней со дня его выполнения.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.