

РЕШЕНИЕ № 132-Т/2019

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

09 апреля 2019 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Богославский Е.А. – начальник отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Бжассо К.Р. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Довлатов А.Н. – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

в присутствии представителя Организатора торгов – МКУ УЖКХ МО г. Новороссийск – Б.А.Г. (доверенность №22-02-04/1164 от 26.03.2019г.), Л.А.И. (доверенность от 17.01.2019г.), в присутствии представителя Заявителя –ООО «УК «Позитив» П.Н.С. (доверенность от 29.03.2019 б/н), рассмотрев жалобу Заявителя на действия МКУ УЖКХ МО г. Новороссийск при организации и проведении торгов на право заключения договора управления многоквартирным домом (извещение № 280219/18770168/01 опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по

Краснодарскому краю поступила жалоба Заявителя – ООО «УК «Позитив», рассмотрев жалобу – ООО «УК «Позитив» на действия МКУ УЖКХ МО г.Новороссийск при организации и проведении торгов на право заключения договора управления многоквартирным домом (извещение № 280219/18770168/01 опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось **09.04.2019 года в 12.00 часов** по адресу: **г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.**

Заявитель считает, что Организатор торгов в нарушение п.14 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее - Правила) завысил стоимость обеспечения заявки на участие в конкурсе, а также требует совершить действия, не предусмотренные пунктом 53 Правил, что создает неравные условия участия и делает невозможным подачу заявителем правильно оформленной заявки.

Организатор торгов возражает доводам жалобы, считает свои действия законными и полностью соответствующими действующему законодательству.

Комиссия Краснодарского УФАС России при рассмотрении жалобы, руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Комиссией Краснодарского УФАС России принято решение № 133-Т/2019 от 09.04.2018 в 12.00 о признании жалобы ООО «УК «Град» на действия МКУ УЖКХ МО г. Новороссийск при организации и проведении торгов на право заключения договора управления многоквартирным домом (извещение № 280219/18770168/01 опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru) обоснованной, выдано предписание 13-133-Т/2019.

Доводы жалобы ООО «УК «Позитив» аналогичны доводам, указанным в жалобе ООО «УК «Град».

При указанных обстоятельствах, в соответствии с частью 21 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите

конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

прекратить рассмотрение жалобы ООО «УК «Позитив» на действия МКУ УЖКХ МО г. Новороссийск при организации и проведении торгов на право заключения договора управления многоквартирным домом (извещение № 280219/18770168/01 опубликованы на сайте www.torgi.gov.ru).

Заместитель председателя Комиссии

Е.А. Богославский

Члены Комиссии

К.Р. Бжассо

А.Н. Довлатов

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.