

Самарским УФАС России в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) принята к рассмотрению жалоба К С.А. на действия Муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области» (далее - Организатор торгов) при проведении аукциона по продаже рыночной стоимости годовой арендной платы следующих земельных участков, а именно:

- земельного участка, площадью 143319±3313 кв.м., отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения, адрес: Самарская область, Алексеевский район, сельское поселение Герасимовка, кадастровый номер <...> :11:0000000:1125, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

- земельного участка, площадью 3228014971 кв.м., отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, муниципальный район Алексеевский, сельское поселение Герасимовка, кадастровый номер <...> :11:0000000:1121, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

- земельного участка, площадью 263975414216 кв.м., отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения, адрес: Самарская область, муниципальный район Алексеевский, сельское поселение Герасимовка, кадастровый номер <...> :11:0000000:1122, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

- земельного участка, площадью 1135445±9324 кв.м., отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Алексеевский район сельское поселение Авангард, кадастровый номер <...> :11:0000000:1128, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

- земельного участка, площадью 162456±3527 кв.м., отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Алексеевский район сельское поселение Герасимовка, кадастровый номер <...> :11:0602002:46, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

- земельного участка, площадью 724599±7448 кв.м., отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Алексеевский район сельское поселение Авангард, кадастровый номер <...> :11:0504005:53, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

- земельного участка, площадью 93195±2671 кв.м., отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Алексеевский район сельское поселение Герасимовка, кадастровый номер <...> :11:0802001:61, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

- земельного участка, площадью 73328±2369 кв.м., отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Алексеевский район сельское поселение Герасимовка, кадастровый номер <...> :11:0802001:62, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

- земельного участка, площадью 2715770±14419,64 кв.м., отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Алексеевский район сельское поселение Авангард, кадастровый номер <...> :11:0000000:1132, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование;

- земельного участка, площадью 575286±6636,67 кв.м., отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Самарская область, Алексеевский район сельское поселение Авангард, кадастровый номер <...> :11:0504005:55, вид разрешенного использования – сельскохозяйственное использование, проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (ред. от 03.07.2016г. №361-ФЗ). (Извещение № 041017/0283621/01) (далее – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа: [samara.fas.gov.ru](http://samara.fas.gov.ru) в разделе «Решения».

В соответствии с частью 15 статьи 18.1, статьей 25 Закона о защите конкуренции: **Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской области»:**

- копии извещения и документации о проведении аукциона;

- копии протоколов, составленных в ходе проведения аукциона (при наличии);

- письменные пояснения относительно доводов Заявителя (с приложением подтверждающих документов);

- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в конкурсе, о факте поступления жалобы на действия Организатора торгов при

проведении аукциона, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

- иные документы, составленные в ходе организации и проведения аукциона;

- оригиналы заявок на участие в аукционе, поступивших в адрес Организатора торгов, с приложенными документами на обозрение Комиссии (в случае, если заявки поступали в электронном виде, оригиналы заявок с приложениями на обозрение Комиссии представляются на электронном носителе (USB-флеш-накопитель, компакт-диск) (при наличии);

- сведения о заключении (незаключении) договора по результатам аукциона (в случае, если на момент получения настоящего уведомления договор по результатам аукциона заключен, представить копию договора);

- аудиозапись заседания комиссии.

Вышеуказанную информацию и документы необходимо представить в срок не позднее «9» февраля 2018 года.

Копии представляемых документов должны быть надлежащим образом заверены.

Рассмотрение жалобы состоится **«9» февраля 2018 года в « 10 » час. « 00 » мин.** по адресу: г. Самара, ул. Ерошевского, д. 3а, 4 этаж, каб. 456.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании вышеизложенного, **Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации муниципального района Алексеевский Самарской** в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в аукционе, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Явка представителей с надлежащим образом оформленными доверенностями обязательна.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации) по требованию антимонопольного органа, а равно представление в антимонопольный орган заведомо недостоверных сведений (информации) частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.