

□

**Управление Федеральной антимонопольной службы**

**по республике Коми**

**РЕШЕНИЕ**

19 декабря 2012 года

№ 04-02/10870

Сыктывкар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Коми по контролю в сфере размещения заказов в составе: <...> (далее – Комиссия Коми УФАС России), рассмотрев жалобу физического лица от 12.12.2012 (вх. от 13.12.2012 № 7037) на действия заказчика – Отдела по управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации муниципального района «Княжпогостский» (далее – Отдел по управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации МР «Княжпогостский») при размещении заказа путем проведения открытого аукциона в электронной форме на право заключения муниципального контракта на строительство и ввод в эксплуатацию объекта «28-квартирный жилой дом по ул. Октябрьская в г. Емва», извещение № 0107300019612000009 в ред. от 07.12.2012, далее – открытый аукцион в электронной форме, размещаемый заказ,

при участии <...> – представителя Отдела (по доверенности № 01-17/417 от 19.12.2012), председателя аукционной комиссии,

**УСТАНОВИЛА:**

1. В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республики Коми поступила жалоба физического лица от 12.12.2012 (вх. от 13.12.2012 № 7037), далее – жалоба.

Коми УФАС России надлежащим образом известило о времени и месте рассмотрения жалобы письмом от 14.12.2012 № 04-02/10667 оператора

электронной площадки - закрытое акционерное общество «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» (далее - ЗАО «Сбербанк - Автоматизированная система торгов»).

Письмом исх. от 19.12.2012 (вх. от 19.12.2012 № 3014-эл.) физическое лицо заявило ходатайство о рассмотрении жалобы в его отсутствие.

С учетом установленных сроков рассмотрения жалобы Комиссия Коми УФАС России пришла к выводу о том, что отсутствие заявителя, представителя ЗАО «Сбербанк - Автоматизированная система торгов» не препятствует рассмотрению жалобы по существу.

**2.** В жалобе заявитель указывает, что документация об открытом аукционе в электронной форме содержит нарушения Федерального закона от 21.07.2005 № 94 – ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о размещении заказов).

В соответствии с извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме (по местному времени) – 24.12.2012 09:00. В то время, как окончание работ по контракту – 31.12.2012.

Заявитель считает, что заказчиком установлены невыполнимые требования к сроку окончания работ, существенно ограничивающие доступ к участию в открытом аукционе в электронной форме подрядчиков.

В жалобе просит Коми УФАС России признать жалобу обоснованной, признать в действиях заказчика нарушение Закона о размещении заказов, выдать заказчику предписание об устранении выявленных нарушений, привлечь соответствующих должностных лиц заказчика к административной ответственности.

Отдел по управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации МР «Княжпогостский» не согласен с доводами жалобы, изложил свои доводы в отзыве на жалобу и на заседании Комиссии КомиУФАС России.

**3.** Комиссия Коми УФАС России, в результате проведения внеплановой проверки в соответствии с ч. 5 ст. 17 Закона о размещении заказов, изучив материалы жалобы, заслушав представителя заказчика, пришла к нижеследующим выводам.

**3.1.** Муниципальным заказчиком размещения заказа явился Отдел по управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации МР «Княжпогостский» (далее – муниципальный заказчик).

Предметом открытого аукциона в электронной форме явилось право заключения муниципального контракта на строительство и ввод в эксплуатацию объекта «28-квартирный жилой дом по ул. Октябрьская в г. Емва».

Начальная (максимальная) цена контракта (договора) составила 30 932 813,63 (тридцать миллионов девятьсот тридцать две тысячи восемьсот тринадцать) рублей 63 копейки.

Источником финансирования заказа явились средства Фонда содействия реформированию жилищно – коммунального хозяйства в виде субсидий местным бюджетам по обеспечению мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда; средства местного бюджета муниципального района «Княжпогостский».

Документация об открытом аукционе в электронной форме на право заключения муниципального контракта на строительство и ввод в эксплуатацию объекта «28-квартирный жилой дом по ул. Октябрьская в г. Емва» (далее – документация об открытом аукционе в электронной форме) утверждена Заведующим отделом по управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации МР «Княжпогостский» 15.11.2012.

Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме № 0107300019612000009, документация об открытом аукционе в электронной форме размещены на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (далее - официальный сайт) 22.11.2012.

Приказом Заведующего отдела по управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации МР «Княжпогостский» № 73-ОД от 15.11.2012 «О размещении муниципального заказа» создана аукционная комиссия по проведению открытого аукциона в электронной форме на право заключения муниципального контракта на строительство и ввод в эксплуатацию объекта «28-квартирный жилой дом по ул. Октябрьская в г. Емва» (далее – аукционная комиссия).

**3.2.** Согласно ч. 1 ст. 41.1 Закона о размещении заказов в целях настоящего Федерального закона под открытым аукционом в электронной форме на право заключить контракт понимается открытый аукцион, проведение которого обеспечивается оператором электронной площадки на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном настоящей главой.

Ч.ч. 1, 5 ст. 41.5 Закона о размещении заказов определено, что извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме размещается заказчиком, уполномоченным органом, специализированной организацией на официальном сайте не менее чем за двадцать дней до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме, если иной срок не предусмотрен настоящей статьей.

Заказчик, уполномоченный орган вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме. Изменение предмета открытого аукциона в электронной форме не допускается. В течение одного дня со дня принятия такого решения заказчик, уполномоченный орган, специализированная организация размещают указанные изменения на официальном сайте. При этом срок подачи заявок на участие в открытом аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении открытого аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе этот срок составлял не менее чем пятнадцать дней

или, если начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) не превышает три миллиона рублей, не менее чем семь дней.

Согласно ч. 1 ст. 41.6 Закона о размещении заказов, документация об открытом аукционе в электронной форме должна соответствовать требованиям, предусмотренным [частями 1 - 3.2, 4.1 - 6 статьи 34](#) настоящего Федерального закона.

В силу ч. 1 ст. 34 Закона о размещении заказов документация об аукционе разрабатывается заказчиком, уполномоченным органом, специализированной организацией и утверждается заказчиком, уполномоченным органом.

Согласно п. 7 ч. 4 ст. 41.6 Закона о размещении заказов документация об открытом аукционе в электронной форме наряду с предусмотренными [частью 3](#) настоящей статьи сведениями должна содержать, в том числе место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работ, оказания услуг.

В соответствии с ч. 7 ст. 41.7 Закона о размещении заказов заказчик, уполномоченный орган по собственной инициативе или в соответствии с поступившим запросом о разъяснении положений документации об открытом аукционе в электронной форме вправе принять решение о внесении изменений в документацию об открытом аукционе не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме. Изменение предмета открытого аукциона в электронной форме не допускается. В течение одного дня со дня принятия указанного решения изменения, внесенные в документацию об открытом аукционе, размещаются заказчиком, уполномоченным органом, специализированной организацией на официальном сайте. При этом срок подачи заявок на участие в открытом аукционе должен быть продлен так, чтобы со дня размещения таких изменений до даты окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе этот срок составлял не менее чем пятнадцать дней или, если начальная (максимальная) цена контракта (цена лота) не превышает три миллиона рублей, не менее чем семь дней.

В силу ч. 9. ст. 41.12 Закона о размещении заказов контракт может быть заключен не ранее чем через десять дней со дня размещения на официальном сайте протокола подведения итогов открытого аукциона в электронной форме.

**3.3.** В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Коми УФАС России установлено следующее.

В соответствии с извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме дата и время окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме (по московскому времени) - 13.12.2012 09:00.

Начало работ: с даты подписания сторонами муниципального контракта.  
Окончание работ: 31 декабря 2012 года.

Заведующим отдела по управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации МР «Княжпогостский» 06.12.2012 утверждены изменения в документацию об открытом аукционе в электронной форме в части начальной (максимальной) цены контракта.

На официальном сайте вышеуказанные изменения были размещены 07.12.2012.

В соответствии с извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме (в ред. № 2 от 07.12.2012) срок подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме продлен до 24.12.2012 09:00. Срок окончания работ остался тем же - 31 декабря 2012 года.

По мнению заявителя, срок окончания работ 31.12.2012, то есть срок исполнения работ истекает раньше, чем стороны в соответствии с Законом о размещении заказов смогут заключить контракт.

Как пояснил представитель заказчика на заседании Комиссии Коми УФАС России, при внесении изменений в документацию об открытом аукционе в электронной форме ошибочно был указан срок выполнения работ (сдачи объекта) 31 декабря 2012 года. Данная ошибка произошла в связи с нескорректированными данными.

Муниципальным заказчиком было принято решение о внесении соответствующих изменений в документацию об открытом аукционе в электронной форме.

Изменения в извещение, документацию об открытом аукционе в электронной форме утверждены 14.12.2012 Заведующим отдела по управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации МР «Княжпогостский», размещены на официальном сайте 17.12.2012.

В соответствии с извещением о проведении открытого аукциона в электронной форме (в ред. № 3 от 17.12.2012) срок окончания подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме продлен до 10.01.2013, срок окончания работ изменен - не позднее 270 календарных дней с даты подписания сторонами муниципального контракта.

Таким образом, заказчиком в добровольном порядке устранены ошибки в документации об открытом аукционе в электронной форме, в извещении об открытом аукционе в электронной форме, посредством внесения изменений в части срока окончания работ.

С учетом того, срок подачи заявок на участие в открытом аукционе в электронной форме в установленные сроки продлен, заказчиком определен новый срок выполнения работ, Комиссия Коми УФАС не усматривает в действиях заказчика - Отдела по управлению муниципальным имуществом, землями и природными ресурсами администрации МР «Княжпогостский» нарушений Закона о размещении заказов.

С учетом всех вышеизложенных обстоятельств, руководствуясь ч. 6 ст. 60 Закона о размещении заказов, Комиссия Коми УФАС России

#### **РЕШИЛА:**

Признать жалобу физического лица от 12.12.2012 (вх. от 13.12.2012 № 7037) необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.