

РЕШЕНИЕ № 153-11233-15/7

по жалобе К.С.А.

Резолютивная часть решения оглашена

29.10.2015 г.

г. Самара

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Самарской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

...

рассмотрев жалобу К.С.А. (далее - Заявитель) на действия ООО «Инвест Инжиниринг» (далее – Организатор торгов) при проведении открытого аукциона по продаже имущества должников в соответствии с частью 3 статьи 90 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Федеральным законом 16.07.1998 №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» по поручению Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Самарской области (далее – ТУ Росимущества) по лоту № 10Т-2015/196-И (Извещение № 250915/7981733/04) (далее – Аукцион, Торги),

К. С.А., ООО «Инвест Инжиниринг», ТУ Росимущества по Самарской области явку представителей на заседание Комиссии Самарского УФАС России не обеспечили, извещены надлежащим образом,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

21.10.2015 г. В Самарское УФАС России поступила жалоба К.С.А на действия ООО «Инвест Инжиниринг» при проведении открытого аукциона по продаже имущества должников в соответствии с частью 3 статьи 90 Федерального закона от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и Федеральным законом 16.07.1998 №102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» (далее – Закон об ипотеке) по поручению ТУ Росимущества по Самарской области по лоту № 10Т-2015/196-И (Извещение № 250915/7981733/04).

Указанная жалоба принята к рассмотрению в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Закона о защите конкуренции, о чем уведомлен Заявитель, Организатор торгов, ТУ Росимущества по Самарской области в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Согласно доводам Заявителя, Организатор торгов создает препятствия

потенциальным участникам Аукциона для ознакомления с информацией о предмете торгов.

На основании изложенного, Заявитель просит принять меры относительно Организатора торгов и отменить Торги.

ООО «Инвест Инжиниринг» письмом (вх. № от 29.10.2015 г.) представлены документы, запрошенные уведомлением Самарского УФАС России от 21.10.2015 г. № 10542/7.

Выслушав доводы сторон, изучив материалы жалобы, Комиссия Самарского УФАС России установила следующее.

25.09.2015 г. на сайте <http://torgi.gov.ru/> ООО «Инвест Инжиниринг» было размещено извещение № 250915/7981733/04 о проведении Аукциона.

Организатором Торгов выступило ООО «Инвест Инжиниринг», действующее на основании Государственного контракта № 1РА от 23.01.2015 г., заключенного между ТУ Росимущества по Самарской области и ООО «Инвест Инжиниринг».

Порядок проведения торгов определен Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 2 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В соответствии с частью 2 статьи 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения. Извещение должно содержать сведения о времени, месте и форме торгов, об их предмете, о существующих обременениях продаваемого имущества и о порядке проведения торгов, в том числе об оформлении участия в торгах, определении лица, выигравшего торги, а также сведения о начальной цене.

Во исполнение положений части 2 статьи 448 Гражданского кодекса РФ 25.09.2015 г. Организатором торгов на сайте <http://torgi.gov.ru/> размещено извещение № 250915/7981733/04 о проведении Торгов.

В соответствии с извещением о проведении Торгов, дата проведения торгов – 29.10.2015 г.

Комиссией Самарского УФАС России установлено, что в соответствии с Извещением № 250915/7981733/04 о проведении торгов, ознакомление с формами протокола о результатах публичных торгов, договора купли-продажи, а так же иными документами, связанными с проведением торгов, происходит по предварительной записи т. 8-987-90-59-268 по адресу: ул. 22 Партсъезда, д. 52, к. 307, с понедельника по пятницу с 09:00 до 15:00 по местному времени.

Вместе с тем, Заявителем не представлены доказательства обращения к Организатору торгов с целью ознакомления с документами, связанными с проведением торгов, и отсутствия возможности получения информации о предмете

Торгов по лоту № 10Т-2015/196-И.

Таким образом, довод Заявителя о том, что Организатором торгов созданы препятствия для ознакомления с информацией о предмете Торгов по лоту № 10Т-2015/196-И является необоснованным.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Самарского УФАС России,

РЕШИЛА:

Признать жалобу К.С.А. необоснованной.

Председатель Комиссии

...

Члены Комиссии:

...

...

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.