

Васильев А.А.

ООО «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БЛОК»

Межрегиональное Территориальное  
Управление Росимущества в городе  
Санкт-Петербурге и Ленинградской  
области

ООО «МаксХаус»

*Уведомление о продлении срока принятия решения по жалобе Васильева А.А.*

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалоб Васильева А.А. (вх. № 545 от 22.01.2021) на действия Организаторов торгов – ООО «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БЛОК» при организации и проведении открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме по реализации арестованного имущества: арестованная квартира общ. пл. 52,1 кв.м. кад.№ 78:12:0006319:5370 по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бадаева, д. 11, лит. А, кв. 8 (изв. № 301220/31125613/02 от 30.12.2020 лот №9), Меркуленко И.А. (вх. № 650 от 25.01.2021) на действия Организаторов торгов – ООО «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БЛОК» при организации и проведении открытого аукциона с открытой формой подачи предложений по цене в электронной форме по реализации арестованного имущества: арестованная квартира общей площадью 196,4 кв.м. кад.№ 78:13:0007421:4237 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Димитрова, д. 3, к. 2, лит.А, кв. 4 (изв. № 301220/31125613/02 от 30.12.2020 лот №7).

## Внимание!

В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить процедуру проведения торгов в части заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.

При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **09.02.2021 в 14:30.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по контролю в сфере закупок на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

**<https://fas3.tconf.rt.ru/c/8779422856>**

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалоб.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

**Напоминаем** о необходимости заранее предоставить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной

документ, подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.