

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 1-00-63/78-03-16 и  
о привлечении заинтересованного лица к участию  
в деле № 1-00-63/78-03-16

22.11.2016 Санкт-Петербург

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия СПб УФАС России) по рассмотрению дела № 1-00-63/78-03-16 о нарушении антимонопольного законодательства, созданная приказом от 21.10.2016 г. № 454/16 в составе:

Председатель Комиссии:

«...» – заместитель руководителя управления.

Члены Комиссии:

«...» – начальник отдела контроля органов власти,

«...» – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти.

рассматривая дело № 1-00-63/78-03-16, возбужденное по признакам нарушения:

- ч.1 ст.15 Закона о защите конкуренции в действиях Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга, выразившихся в принятии решений № 01-6758/16-0-2 от 02.06.2016 и № 01-6759/16-0-2 от 02.06.2016 об отказе во внесении изменений в Реестр лицензий субъекта Российской Федерации – Санкт-Петербурга, а именно, сведений об управлении ООО «Кировский РЭС ТСВ» многоквартирными домами, расположенными по адресам:

Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 142 (протокол внеочередного общего собрания собственников № 1 от 06.05.2016);

Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 168 (протокол внеочередного общего собрания собственников № 1 от 28.04.2016),

на основании протоколов общих собраний, на которых собственники помещений в многоквартирных домах большинством голосов выбрали в качестве управляющей организации ООО «Кировский РЭС ТСВ», что привело или может привести к ограничению конкуренции на рынке управления многоквартирными домами Санкт-Петербурга,

### **УСТАНОВИЛА:**

Принятие решения невозможно в связи с необходимостью привлечения к участию в деле в качестве заинтересованного лица ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района», а также получения дополнительных доказательств наличия или отсутствия нарушения антимонопольного законодательства.

В соответствии со статьей 42, с пунктами 2, 3, 5 части 1, частью 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия СПб УФАС России

### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Отложить рассмотрение дела № 1-00-63/78-03-16.

2. Назначить рассмотрение дела № 1-00-63/78-03-16 **на 14 декабря 2016 года в 10 часов 00 минут** по адресу: Санкт-Петербург, ВО, 4-я линия, д.13, литера А.

3. Привлечь к участию в деле в качестве заинтересованного лица ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района» (198095, Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 158, юридический адрес: 198096, Санкт-Петербург, ул. Портовая д. 13, фактический адрес: 198207, Санкт-Петербург, ул. Зины Портновой д.7).

**4 . Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга** (далее – ГЖИ СПб) представить в Санкт-Петербургское УФАС России **в срок до 12 декабря 2016 года** следующие документы (в надлежаще заверенных копиях) и письменную информацию:

4.1. Заявления ООО «ЖКС № 3 Кировского района» (с приложенными к ним документами, в т.ч. протоколы общих собраний собственников, договоры) о внесении изменений в Реестр лицензий субъекта Российской Федерации – Санкт-Петербурга, а именно, сведений об управлении ООО «ЖКС № 3 Кировского района» многоквартирными домами, расположенными по адресам:

Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 152,

Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 160,

Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 164.

4.2. Протоколы, решения (иные документы) ГЖИ СПб, принятые по результатам рассмотрения заявлений, указанных в п.4.1 настоящего определения, с приложением документов, обосновывающих принятые решения.

**5. ООО «Жилкомсервис № 3 Кировского района»** представить в Санкт-Петербургское УФАС России **в срок до 12 декабря 2016 года** следующие документы (в надлежаще заверенных копиях) и письменную информацию:

5.1. заявления с приложенными пакетами документов, направленные в ГЖИ СПб, с целью внесения изменений в реестр лицензий Санкт-Петербурга в части управления многоквартирными домами, расположенными по адресам:

Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 152,

Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 160,

Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 164.

5.2. Решения ГЖИ СПб, принятые по результатам рассмотрения заявлений, указанных в п.5.1 настоящего определения, в том числе запросы от ГЖИ СПб по вопросу управления многоквартирными домами по адресам: Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 152, пр. Стачек,

д. 160, пр. Стачек, д. 164.

6. ООО «Кировский РЭС ТСВ» представить в Санкт-Петербургское УФАС России **в срок до 12 декабря 2016 года** следующие документы (в надлежаще заверенных копиях) и письменную информацию:

6.1. Запросы от ГЖИ СПб по вопросу управления многоквартирными домами по адресам: Санкт-Петербург, пр. Стачек, д. 152, пр. Стачек, д. 160, пр. Стачек, д. 164.

7. Лица, участвующие в деле № 1-00-63/78-03-16, вправе представить в Санкт-Петербургское УФАС России документы (в надлежаще заверенных копиях) и письменную информацию, которые они считают необходимыми для полного и всестороннего рассмотрения дела.

Явка лиц, участвующих в деле № 1-00-63/78-03-16 с доверенностями на участие в рассмотрении дела обязательна.