

Исх. №АР-05/11338 от 27.10.2023 г.

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)
Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)
<...> – (должностное лицо)

рассмотрев дело № 016/01/10-1233/2023 в отношении АО «ВК и ЭХ» (ИНН 1651035245) по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в неосуществлении гражданам – потребителям расчета за потребленный коммунальный ресурс горячего водоснабжения со снижением размера платы на 0,15% за каждый час превышения допустимой продолжительности перерыва поставки горячей воды в соответствии с требованиями пункта 4 Приложения № 1 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила), что привело к ущемлению интересов неопределенного круга потребителей и извлечению АО «ВК и ЭХ» необоснованной выгоды за их счет, в присутствии:

- представителя АО «ВК и ЭХ»: <...> (доверенность № <...> от <...>),
- представителя ООО УК «Жильё»: <...> (доверенность от <...>),

УСТАНОВИЛА:

Рассмотрение дела № 016/01/10-1233/2023 было назначено на 19 октября 2023 года в 13 часов 30 минут.

Представителем ответчика АО «ВК и ЭХ» озвучены пояснения общества об обстоятельствах дела, общество не согласно с вменяемым нарушением. В частности, ответчиком указывается, что проведение перерасчета за некачественное предоставление коммунальных услуг и (или) с перерывами в первую очередь действующими нормативными актами возложено именно на исполнителя коммунальных услуг – ООО УК «Жильё», так как все данные о коммунальных услугах предоставляются потребителями многоквартирных домов исполнителю коммунальных услуг, а исполнитель коммунальных услуг в последующем предоставляет информацию в ресурсоснабжающую организацию – АО «ВК и ЭХ», для дальнейшего перерасчета.

Также ответчиком отмечается, что АО «ВК и ЭХ» не имеет возможность получить информацию с расчетами недопоставки горячего водоснабжения у Камского филиала АО «Татэнергосбыт», так как агентский договор на организацию расчетов заключен только между Камским филиалом АО «Татэнергосбыт» и ООО УК «Жильё». Ответчик указывает, что в связи с непредставлением со стороны управляющей компании необходимых для перерасчета сведений и отсутствием данных от АО «Татэнергосбыт», ресурсоснабжающая организация не имеет возможность произвести перерасчет самостоятельно. Подробная позиция общества изложена в письменных пояснениях (вх. № 10857 от 13.10.2023).

Представителем ООО УК «Жильё» также озвучена позиция общества о наличии в действиях АО «ВК и ЭХ» нарушения антимонопольного законодательства, позиция также представлена в письменных пояснениях (вх. № 10785 от 12.10.2023).

Комиссией Татарстанского УФАС России были заданы уточняющие вопросы, заслушаны ответы и пояснения АО «ВК и ЭХ» и ООО УК «Жильё».

Установлено, что на территории города Нижнекамск помимо ООО УК «Жильё» функционирует ООО УК «ПЖКХ-17», которое управляет домами, горячее водоснабжение которых осуществляется ресурсоснабжающей организацией АО «ВК и ЭХ». Ответчик также указал, что в случае перерыва поставки горячего водоснабжения частных домовладений, расчет недопоставки осуществляется и представляется АО «ВК и ЭХ» в адрес АО «Татэнергосбыт» напрямую, в связи с чем перерасчет гражданам – потребителям осуществляется своевременно.

На основании вышеизложенного, Комиссия Татарстанского УФАС России приходит к выводу о необходимости привлечения АО «Татэнергосбыт» и ООО УК «ПЖКХ-17» к участию в рассмотрении дела № 016/01/10-1233/2023 в качестве лиц, располагающих сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах.

По результатам заседания, в целях всестороннего, объективного и полного исследования доказательств по делу в соответствии с пунктами 2,3 части 1, частью 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Татарстанского УФАС России,

ОПРЕДЕЛИЛА:

Отложить рассмотрение дела № 016/01/10-1233/2023.

Назначить рассмотрение дела № 016/01/10-1233/2023 на 16 ноября 2023 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Казань, ул. Московская, д. 55 (2 этаж), зал заседаний.

Привлечь к участию в рассмотрении дела № 016/01/10-1233/2023 в качестве лица, располагающего сведениями о рассматриваемых комиссией обстоятельствах:

- АО «Татэнергосбыт» (ИНН 1657082308; КПП 165901001; ОГРН 1091690003481; 420059, РТ, г. Казань, ул. Павлюхина, д. 110В);

- ООО УК «ПЖКХ-17» (ИНН 1651064535; КПП 165101001; ОГРН 1111651007467; 423582, РТ, Нижнекамский р-н, г. Нижнекамск, пр-кт. Шинников, зд. 42, пом. 18);

4. В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» АО «ВК и ЭХ» в срок до 09 ноября 2023 года представить в адрес Татарстанского УФАС России документы и материалы согласно нижеуказанному перечню:

4.1 письменные пояснения с подробным описанием процедуры (например, действия, их последовательность, взаимодействующие лица, этапы, сроки) снижения на 0,15 % размера платы за горячее водоснабжение потребителей, обслуживаемых Вашей организацией, за каждый час превышения допустимой продолжительности перерыва подачи горячей воды, исчисленной суммарно за расчетный период, в соответствии с пунктом 4 Приложения № 1 к Правилам;

4.2 копии всех документов за период с 01.01.2021 по дату получения настоящего Определения, свидетельствующих о направлении АО «ВК и ЭХ» запроса в адрес ООО УК «Жильё» о предоставлении сведений, необходимых для осуществления перерасчета (снижения на 0,15 % размера платы за горячее водоснабжение в связи с превышением допустимой продолжительности перерыва подачи горячей воды) (в частности, копии входящей / исходящей корреспонденции (в том числе электронной)

по данному вопросу, подтверждение отправления запроса (почтовый идентификатор или скрин-копия с электронной почты);

4.3 копии всех документов за период с 01.01.2021 по дату получения настоящего Определения, свидетельствующих о направлении АО «ВК и ЭХ» запроса в адрес ООО УК «ПЖКХ-17» о предоставлении сведений, необходимых для осуществления перерасчета (снижения на 0,15 % размера платы за горячее водоснабжение в связи с превышением допустимой продолжительности перерыва подачи горячей воды) (в частности, копии входящей / исходящей корреспонденции (в том числе электронной) по данному вопросу, подтверждение отправления запроса (почтовый идентификатор или скрин-копия с электронной почты).

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО УК «Жильё» в срок до 09 ноября 2023 года представить в адрес Татарстанского УФАС России документы и материалы согласно нижеуказанному перечню:

письменные пояснения с подробным описанием процедуры (например, действия, их последовательность, взаимодействующие лица, этапы, сроки) снижения на 0,15 % размера платы за горячее водоснабжение потребителей, обслуживаемых АО «ВК и ЭХ», за каждый час превышения допустимой продолжительности перерыва подачи горячей воды, исчисленной суммарно за расчетный период, в соответствии с пунктом 4 Приложения № 1 к Правилам;

копии всех поступивших в адрес ООО УК «Жильё» запросов от АО «ВК и ЭХ» о предоставлении сведений, необходимых для осуществления перерасчета (снижения на 0,15 % размера платы за горячее водоснабжение в связи с превышением допустимой продолжительности перерыва подачи горячей воды) (в частности, копии входящей / исходящей корреспонденции (в том числе электронной) по данному вопросу, подтверждение отправления ответа на запрос (почтовый идентификатор или скрин-копия с электронной почты);

письменные пояснения относительно позиции АО «ВК и ЭХ» о непредставлении Вашей организацией в адрес ответчика сведений, необходимых для осуществления перерасчета (снижения на 0,15 % размера платы за горячее водоснабжение в связи с превышением допустимой продолжительности перерыва подачи горячей воды) с приложением документов, подтверждающих доводы;

информацию о счетах выставленных АО «ВК и ЭХ» в адрес управляющей компании ООО УК «Жильё» за горячее водоснабжение за период с 01.01.2021 по дату получения настоящего Определения ежемесячно и их оплате с указанием периода начислений, суммы к оплате, даты выставления счета, суммы и даты оплаты счета, сумма и дата перерасчета;

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» АО «Татэнергосбыт» в срок до 09 ноября 2023 года представить в адрес Татарстанского УФАС России документы и материалы согласно нижеуказанному перечню:

письменные пояснения (при наличии) по обстоятельствам, изложенным в Определении о назначении дела № 016/01/10-1233/2023 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 08 сентября 2023 года, с приложением документов, подтверждающих доводы общества;

письменные пояснения с подробным описанием процедуры (например, действия, их

последовательность, взаимодействующие лица, этапы, сроки) снижения на 0,15 % размера платы за горячее водоснабжение потребителей, обслуживаемых АО «ВК и ЭХ», за каждый час превышения допустимой продолжительности перерыва подачи горячей воды, исчисленной суммарно за расчетный период, в соответствии с пунктом 4 Приложения № 1 к Правилам;

копии всех писем АО «ВК и ЭХ», ООО УК «Жильё», ООО УК «ПЖКХ-17» в адрес АО «Татэнергосбыт» за период с 01.01.2021 по дату получения настоящего Определения о необходимости осуществления потребителям коммунального ресурса перерасчета (снижения на 0,15 % размера платы за горячее водоснабжение) в связи с превышением допустимой продолжительности перерыва подачи горячей воды со всеми приложениями;

В соответствии со статьей 25 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» ООО УК «ПЖКХ-17» в срок до 09 ноября 2023 года представить документы и материалы согласно нижеуказанному перечню:

письменные пояснения по обстоятельствам, изложенным в Определении о назначении дела № 016/01/10-1233/2023 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 08 сентября 2023 года, с приложением документов, подтверждающих доводы общества;

копии договора горячего водоснабжения, заключенного Вашей организацией с ресурсоснабжающей организацией АО «ВК и ЭХ»;

информацию о счетах выставленных АО «ВК и ЭХ» в адрес управляющей компании ООО УК «ПЖКХ-17» за горячее водоснабжение за период с 01.01.2021 по дату получения настоящего Определения ежемесячно и их оплате с указанием периода начислений, суммы к оплате, даты выставления счета, суммы и даты оплаты счета, сумма и дата перерасчета;

письменные пояснения с подробным описанием процедуры (например, действия, их последовательность, взаимодействующие лица, этапы, сроки) снижения на 0,15 % размера платы за горячее водоснабжение потребителей, обслуживаемых АО «ВК и ЭХ», за каждый час превышения допустимой продолжительности перерыва подачи горячей воды, исчисленной суммарно за расчетный период, в соответствии с пунктом 4 Приложения № 1 к Правилам;

копии всех имеющихся у ООО УК «ПЖКХ-17» документов (расчетов), по вопросу превышения АО «ВК и ЭХ» в 2021-2023 гг. продолжительности перерывов поставки горячей воды собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, находящихся в управлении ООО УК «ПЖКХ-17»;

копии всех поступивших в адрес ООО УК «ПЖКХ-17» запросов от АО «ВК и ЭХ» о предоставлении сведений, необходимых для осуществления перерасчета (снижения на 0,15 % размера платы за горячее водоснабжение в связи с превышением допустимой продолжительности перерыва подачи горячей воды) (в частности, копии входящей / исходящей корреспонденции (в том числе электронной) по данному вопросу, подтверждение отправления ответа на запрос (почтовый идентификатор или скрин-копия с электронной почты).

В целях оптимизации представления и обработки информации Комиссия Татарстанского УФАС России рекомендует представлять запрошенную информацию в электронном виде (например, таблицы в формате Excel) на электронном носителе или на электронные адреса: to16@fas.gov.ru, <...>.

В случае отсутствия или невозможности представления документов и (или) информации согласно запрашиваемому перечню следует письменно сообщить об этом с указанием причин отсутствия или невозможности представления.

Информация, составляющая коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну, представляется в антимонопольный орган в соответствии с требованиями статей 25, 26 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

При представлении документов, информации ссылка на номер дела обязательна.

Явка представителей АО «ВК и ЭХ», ООО УК «Жильё», ООО УК «ПЖКХ-17» с надлежаще оформленной доверенностью на участие в рассмотрении дела №016/01/10-1233/2023 в Татарстанском УФАС России обязательна.

Приложение для АО «Татэнергосбыт» и ООО УК «ПЖКХ-17»: копия определения о назначении дела № 016/01/10-1233/2023 о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению от 08 сентября 2023 года на 12 л. в 1 экз.

Председатель Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии:

<...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)