

**Организатор торгов –**

Конкурсный управляющий

e-mail:

**Заявитель –**

e-mail:

**Уведомление о поступлении жалобы и  
о приостановлении торгов для рассмотрения жалобы по существу**

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006

№ 135-ФЗ «О защите конкуренции», Ярославское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы (вх. № 11847 от 27.11.2019 г.) на действия (бездействие) организатора торгов — Конкурсного управляющего открытого акционерного общества городского округа город Рыбинск «Управляющая компания» (далее – ОАО «Управляющая компания») при проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника ОАО «Управляющая компания», а именно, лота № 1 — права требования дебиторской задолженности на общую сумму 65 926 824,53 руб. к лицам, поименованным в таблице № 2 "Порядок формирования лота к Положению о торгах ОАО «Управляющая компания» от 23.09.2019"(объявление о торгах в ЕФРСБ № 4195848 от 05.09.2018).

Обжалуемые действия (бездействия): заявитель полагает, что вышеуказанные права требования дебиторской задолженности на общую сумму 65 926 824,53 руб. к лицам, поименованным в таблице № 2 "Порядок

формирования лота к Положению о торгах ОАО «Управляющая компания» от 23.09.2019» не могут быть предметом торгов, поскольку частью 18 статьи 155 ЖК РФ запрещается распоряжение такими правами.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте Ярославского УФАС России [www.yaroslavl.fas.gov.ru](http://www.yaroslavl.fas.gov.ru).

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в случае принятия жалобы к рассмотрению, **организатор (заказчик) торгов не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится **«4» декабря 2019 года в 10 ч. 00 мин.** в Ярославском УФАС России по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46, каб. 301. **Явка организатора торгов или его представителя (с доверенностью на участие в рассмотрении) обязательна.**

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор (заказчик) закупки, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу **письменные пояснения с указанием нормативного обоснования по доводам, изложенным в жалобе с приложением подтверждающих доводы документов**, в том числе, письменные пояснения, содержащие правовое обоснование.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», организатор (заказчик) торгов, аукционная комиссия, действия которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

**За непредставление или несвоевременное представление сведений, либо представление заведомо недостоверных сведений в антимонопольный орган физические и юридические лица несут административную ответственность, предусмотренную Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.**

Заместитель руководителя управления  
Гудкевич

Е.В.

Исп.: Бубнов А.М.

тел.: (4852) 72-93-01