



ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

(Ивановское УФАС России)

153000, г. Иваново, ул. Жарова, д.10; тел:(4932) 328-573; факс:326-360; e-mail:fo37@fas.gov.ru, 010@adminet.ivanovo.ru

Решение

29 мая 2015 г.

город Иваново

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ивановской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия Ивановского УФАС России, Комиссия) в составе: председатель Комиссии – Михеева Т.А. – заместитель руководителя Ивановского УФАС России; члены Комиссии: Строганова О.П. - заместитель руководителя - начальник отдела антимонопольного контроля и контроля органов власти, Гусева Т.С. – ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и контроля органов власти,

в присутствии:

от ООО «Фабрика трикотажа «Заречье» - директора ООО «Фабрика трикотажа «Заречье» <...> на основании приказа от 22.01.2015, представителя – <...> по доверенности от 22.05.2015 №22/05-ФТ,

представителей арбитражного управляющего ООО «СМУ №3» -<...> и <...> по доверенности от 26.05.2015,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ивановской области поступила жалоба ООО «Фабрика трикотажа «Заречье» (далее - Заявитель) от 20.05.2015 №541-Ф на действия организатора торгов – арбитражного управляющего ООО «СМУ №3» при проведении торгов в форме публичного предложения (№541-ОТПП) по продаже имущества ООО «СМУ №3».

В жалобе указано, что 16.05.2015 в 00:00:02.867 Заявителем была подана заявка по лоту №1. Цена предложения – 2 500 000 рублей. Организатором торгов указанная заявка принята, что подтверждается Протоколом №541-ОТПП/1/1 от 19.05.2015. При этом Заявитель 15.05.2015 платежным поручением №556 перечислил задаток в размере 500 000 рублей (20% от заявленной стоимости лота), который был зачислен

на счет ООО «СМУ №3» (ИНН 3710005320 КПП 371001001 р/с 40702810800020000023 "Филиал Кинешемский АКБ "Инвестторгбанк" г.Кинешма к/с 301018109000000000782 БИК 042422782).

Однако в Протоколе №541-ОТПП/1/1 от 19.05.2015 под номером 1 значится заявка <М...>, поданная 15.05.2015 в 11:25:07.626.

По мнению Заявителя, заявка <М...> поступила без задатка, то есть задаток 15.05.2015 (в день подачи заявки) и ранее <М...> не перечислялся. Следовательно, указанная заявка должна была быть отклонена организатором торгов, а победителем признано ООО «Фабрика трикотажа «Заречье».

В связи с изложенным заявитель обратился в Ивановское УФАС России с жалобой на действия организатора торгов – арбитражного управляющего ООО «СМУ №3» при проведении торгов в форме публичного предложения (№541-ОТПП) по продаже имущества ООО «СМУ №3».

Арбитражный управляющий ООО «СМУ №3» представил возражения на жалобу (письмо от 26.05.2015), в которых указал, что считает доводы заявителя необоснованными, поскольку в соответствии со ст.ст. 110, 139 Закона о банкротстве победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую цену продажи имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения открытых торгов.

В соответствии с п.5.2. Порядка проведения торгов (утв. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2010 года N 54) решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным [законом](#) «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

В соответствии с п.5.3. Порядка проведения торгов (утв. Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 15 февраля 2010 года N 54) решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- 1) заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком;
- 2) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;
- 3) поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Таким образом, закон четко определяет критерии как по допуску участников к торгам, так и по определению победителя торгов.

Соответственно в законе содержится исчерпывающий перечень оснований для

принятия решения об отказе в допуске к участию в торгах.

В данном случае необходимость подведения итогов и определения участников торгов именно 19 мая 2015 года была обусловлена тем, что Саврасов Сергей Иванович 15 мая 2015 года (пятница) убыл в командировку и вернулся в Иваново лишь поздно вечером 18 мая 2015 года (понедельник). На момент убытия в командировку Саврасов С.И. не обладал сведениями о наличии заявок.

По приезду Саврасов Сергей Иванович установил, что на участие в торгах подано 3 заявки.

Ввиду того, что в целях определения участников торгов Саврасову Сергею Ивановичу необходимо было получить выписку с расчетного счета для проверки сведений о поступлении задатков от претендентов, то указанную выписку он смог получить лишь на следующий день в рабочее время банка.

Закон наделяет организатора торгов правом на рассмотрение заявок в течение 5 дней. Соответственно, с учетом того, что первая из заявок поступила 15 мая 2015 года, Саврасов Сергей Иванович рассматривая, поступившие заявки 19 мая 2015 года не нарушил сроков рассмотрения поступивших заявок.

Согласно Протоколу № 541-ОТПП/1/1 от 19 мая 2015 года из трех заявок две заявки: <М...> и ООО «Фабрика трикотажа «Заречье» были допущены к участию в торгах по продаже имущества, ввиду не выявления Саврасовым С.И. установленных законом оснований для их отклонения, а именно:

-обе заявки соответствовали установленным требованиям;

-к обеим заявкам претендентов был приложен комплект документов, соответствующий требованиям, содержащимся в извещении о торгах;

- на дату принятия решения (составления протокола об определении участников торгов) у конкурсного управляющего имелось подтверждение о поступлении задатков от указанных претендентов на счет, указанный в сообщении о проведении торгов.

По заявке ООО «Строй Ресурс» было принято решение об отказе в допуске к участию в торгах по причине того, что на дату принятия решения (составления протокола об определении участников торгов) у конкурсного управляющего отсутствовало подтверждение поступления задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов.

Таким образом, в силу вышеизложенного и в соответствии со ст.ст.110, 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» у конкурсного управляющего отсутствовали законные основания для отклонения заявки <М...>

Относительно довода о том, что <М...> в нарушение закона был допущен конкурсным управляющим к участию в торгах: действительно <М...> перечислил задаток не на день подачи заявки, однако на день рассмотрения заявок, а именно 19 мая 2015 года у конкурсного управляющего имелась информация о том, что по состоянию на 19 мая 2015 года, т.е. на дату составления протокола, на счет, указанный в извещении поступили два задатка: от ООО «Фабрика трикотажа «Заречье» в размере 500 000 рублей и от <М...> в размере 500 000 рублей.

В соответствии с критериями, установленными законом для допуска участников к торгам, факт внесения задатка позднее даты подачи заявки не является основанием для отклонения данной заявки.

Соответственно, несмотря на то, что <М...> перечислил задаток позднее дня подачи заявки, но на день рассмотрения заявок и составления Протокола № 541-ОТПП/1/1 от 19 мая 2015 у конкурсного управляющего имелась информация о поступлении на счет от <М...> денежных средств, то в силу закона у конкурсного управляющего не имелось законных оснований для того, чтобы не допустить <М...> к участию в торгах. Как указывалось выше закон содержит исчерпывающий перечень оснований для отказа в допуске заявителя к участию в торгах.

Согласно части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Исходя из содержания жалобы, ее рассмотрение осуществлено в соответствии с требованиями статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Рассмотрев представленные документы, заслушав лиц, участвующих в деле, Комиссия Ивановского УФАС России установила следующее.

Решением Арбитражного суда Ивановской области от 14 марта 2013 года дело № А17-672/2013 ООО «СМУ №3» признано банкротом, в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утвержден Саврасов С.И.

13 февраля 2015 года собранием кредиторов ООО «СМУ №3» был утвержден порядок продажи имущества должника.

12.08.2014 собранием кредиторов ООО «СМУ №3» принято решение внести изменения в порядок продажи имущества с приостановкой уже назначенных торгов.

Определением Арбитражного суда Ивановской области от 2 декабря 2014 года по делу № А17-672/2013 в положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества должника были внесены изменения.

Определение Арбитражного суда Ивановской области от 2 декабря 2014 года вступило в законную силу 30 января 2015 года (Постановление арбитражного апелляционного суда от 30 января 2015 года по делу № А17-672/2013).

Изначально дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании была 12 июля 2014 года.

Дата размещения сообщения в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве – 05 июля 2014 года.

Дата публикации сообщения в печатном органе по месту нахождения должника – 08 июля 2014 года.

26.09.2014 в 11 часов 53 минуты торги были приостановлены на основании определения Арбитражного суда Ивановской области от 23.09.14г. по делу № А17-672/2013.

10 февраля 2015 года торги по продаже имущества должника были возобновлены в связи со снятием Арбитражным судом обеспечительных мер.

В соответствии с извещением о проведении торгов в форме публичного предложения (№541-ОТПП):

Организатор торгов - Арбитражный управляющий Саврасов Сергей Иванович, г.Иваново, 11 Проезд,4, адрес электронной почты: s.savrasov@mail.ru, телефон 8(4932)330051.

Оператор электронной площадки - электронная площадка «Профит» (Оператор электронной площадки – ООО «Перспектива».

Основание для проведения торгов - Решение Арбитражного суда Ивановской области от 14 марта 2013 года по делу № А17-672/2013.

Форма проведения торгов и подачи предложений - открытые торги посредством публичного предложения.

Начало предоставления заявок на участие - 14.07.2014 10:00.

Окончание предоставления заявок на участие - 19.05.2015 14:46.

Дата и время подведения результатов торгов - 22.05.2015 15:00.

Лот №1 - комплекс административных и производственных зданий: 1.Нежилое административное здание (Литер А), Площадь 458,4 кв.м., 2-этажное, 2.Нежилое строение гараж легковых машин, Площадь 99,4 кв.м., 1-этажное, 3.Нежилое строение «Отдел главного механика» (Литер В), Площадь 979,4 кв.м., 2-этажное, 4. Нежилое строение гараж (Литер Д) Площадь 1326,8 кв.м., 1-этажное, 5. Нежилое строение - пилорама, Площадь 510,5 кв.м., 1-этажное, 6. Здание – помещение контрольного типа ТП-46 (Литер Е), Площадь 41,7 кв.м., 1-этажное, 7. Земельный участок, под имущественным комплексом, земли населенных пунктов Площадь 18312 кв.м. все объекты недвижимости расположены по адресу: Ивановская область, г. Заволжск, ул. Пушкина, д.1.

Лот №2 - Трактор МТЗ-80Л год выпуска 1984, разукomплектован.

Лот №3 - Автомобиль ЗИЛ 495810 год выпуска 1989, разукomплектован.

В соответствии с извещением о проведении торгов №541-ОТПП от <М...> **15.05.2015** в 11:25:07.626 поступила заявка по лоту №1 на участие в указанных торгах.

Как следует из письменных и устных пояснений представителей организатора

торгов, задаток был оплачен <М...> только **19.05.2015**. Указанное обстоятельство подтверждается также платежным поручением №143 от 19.05.2015 и выпиской по лицевому счету ООО «СМУ №3». Данные документы представлены ФАКБ «Инвестторгбанк» (ПАО) «Кинешемский» по запросу Ивановского УФАС России (письмо от 27.05.2015 №02-21/1802).

Заявка ООО «Фабрика трикотажа «Заречье» по лоту №1 подана **16.05.2015** в 00:00:02.867, задаток по указанной заявке оплачен Заявителем **15.05.2015**, что подтверждается платежным поручением №556 от 15.05.2015.

Также в целях участия в указанных торгах 16.05.2015 в 00:00:05.862 по лоту №1 подало заявку ООО «Строй Ресурс».

В соответствии с Протоколом №541/ОТПП/1/1 от 19.05.2015 «Об определении участников торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «СМУ №3» (далее - Протокол №541/ОТПП/1/1) заявки <М...> и ООО «Фабрика трикотажа «Заречье» были признаны соответствующими требованиями законодательства и сообщения о проведении торгов по продаже имущества, <М...> и ООО «Фабрика трикотажа «Заречье» допущены к участию в торгах №541-ОТПП по лоту №1 и признаны участниками указанных торгов. По заявке ООО «Строй Ресурс» принято решение об отказе в допуске к участию в торгах по причине неподтверждения поступления задатка.

В соответствии с Протоколом №541-ОТПП/2/1 от 19.05.2015 «О результатах торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО «СМУ №3» (далее - Протокол №541-ОТПП/2/1) победителем торгов по продаже имущества должника признан <М...>, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника в размере 2 460 084,36 рублей (НДС не облагается), которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

В соответствии с ч. 1 ст. 124 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства.

В соответствии со ст. 127 Закона о банкротстве при принятии решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства арбитражный суд утверждает конкурсного управляющего в порядке, предусмотренном [статьей 45](#) настоящего Федерального закона, о чем выносит определение. Указанное определение подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано. Конкурсный управляющий действует до даты завершения конкурсного производства или прекращения производства по делу о банкротстве.

С даты утверждения конкурсного управляющего до даты прекращения производства по делу о банкротстве, или заключения мирового соглашения, или отстранения конкурсного управляющего он осуществляет полномочия руководителя должника и иных органов управления должника, а также собственника имущества должника - унитарного предприятия в пределах, в порядке и на условиях, которые установлены настоящим Федеральным законом (ч. 1 ст. 129 Закона о банкротстве).

Порядок продажи имущества должника определен ст. 139 Закона о банкротстве.

Также Приказом Минэкономразвития России от 15.02.2010 № 54 утверждены: Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требования к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, и Порядок подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям.

В соответствии с ч. 4 ст. 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными [статьей 110](#) настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Комиссией установлено, что сообщение о проведении торгов №541-ОТПП содержит указанные сведения и соответствует ст. 110 и ст. 139 Закона о банкротстве.

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном [статьей 110](#) настоящего Федерального закона (абз. 3 ч. 4 ст. 139 Закона о защите конкуренции).

Согласно извещению о проведении торгов № 541-ОТПП заявка на участие в открытых торгах составляется произвольно на русском языке, и должна содержать следующую информацию:

- а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;
- б) для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства;
- в) номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика;
- г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

К заявке должны прилагаться следующие документы:

а) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юр. лиц (для юр.лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого гос. реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физ.лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

б) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Все документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и внутреннему регламенту электронной площадки. Электронные документы, представляемые заявителями, должны быть заверены электронно-цифровой подписью. **Договор о задатке заключается между Организатором торгов и Претендентом в электронном виде.**

При этом в соответствии с разделом сообщения о торгах «Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток» **задаток при продаже имущества посредством публичного предложения вносится участниками не позднее дня подачи соответствующей заявки.**

Также в неотъемлемом приложении к Документации по проведению торгов № 541-ОТПП – Проекте договора о задатке, в пункте 2.1 указано: денежные средства, указанные в п. 1.1 указанного договора, должны быть внесены «Претендентом» на расчетный счет «Организатора торгов» **не позднее дня подачи соответствующей заявки.** Подтверждающим документом о внесении задатка является платежное поручение с отметкой банка.

В соответствии с ч. 5 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) участники торгов вносят задаток в размере, в сроки и в порядке, которые указаны в извещении о проведении торгов.

Таким образом, в соответствии с действующим законодательством и извещением о проведении торгов № 541-ОТПП, задаток должен быть уплачен не позднее дня подачи заявки на участие в торгах.

Как установлено Комиссией и подтверждается документами и пояснениями лиц, участвующих в деле, заявка <М...> подана 15.05.2015, однако оплата задатка произведена только 19.05.2015. Таким образом, <М...> нарушены требования документации о проведения торгов.

В соответствии с ч. 12 ст. 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о

допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Таким образом, поскольку заявка <М...> не соответствовала требованиям документации о проведении торгов, он не мог быть допущен к участию в торгах №541-ОТПП и признан участником указанных торгов.

При этом Комиссия признает необоснованным довод организатора торгов о том, что, поскольку на дату составления протокола об определении участников торгов (Протокол №541/ОТПП/1/1 от 19.05.2015) задаток был уплачен <М...>, то ему не могло быть отказано в допуске к участию в торгах в соответствии с абз. 5 ч. 12 ст. 110 Закона о банкротстве (поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов). Комиссия находит данный довод необоснованным в связи с тем, что требование об уплате задатка не позднее дня подачи соответствующей заявки предусмотрено извещением и документацией по проведению торгов, следовательно, данное требование является обязательным для всех претендентов, а его несоблюдение является основанием для отклонения поданной заявки по причине ее несоответствия требованиям, установленным извещением о проведении торгов.

Кроме того, Комиссия усматривает в действиях организатора торгов следующее нарушение при проведении торгов № 541-ОТПП.

Как указывалось выше, в соответствии с разделом сообщения о торгах «Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток» задаток при продаже имущества посредством публичного предложения **вносится участниками** не позднее дня подачи соответствующей заявки.

Как установлено Комиссией и подтверждается материалами, собранными в ходе рассмотрения жалобы, участие в торгах № 541-ОТПП принимал <М...> <М...>, зарегистрированный по адресу: Ивановская область, **Ивановский район, с. Богородское**. Однако согласно заявлению на перевод №143, выписке по лицевому счету ООО «СМУ №3» за период с 19.05.2015 по 19.05.2015, платежному поручению №143 от 19.05.2015 и приходному кассовому ордеру №143 от 19.05.2015

плательщиком задатка является <М...> (Ивановская область, **Кинешемский район, г. Кинешма**,...), при этом номер дома и номер квартиры совпадают.

Таким образом, сведения об адресе регистрации, указанные лицом при оплате задатка, не совпадают с паспортными данными об адресе регистрации <М...> – участника торгов № 541-ОТПП.

При этом Ивановским УФАС России установлено, что организатором торгов не были предприняты какие-либо действия, направленные на установление того, что плательщиком задатка является именно <М...>, подавший заявку на участие в торгах № 541-ОТПП.

Как следует из письменных пояснений ФАКБ «Инвестторгбанк» (ПАО) «Кинешемский» по запросу Ивановского УФАС России (письмо №653/9 от 29.05.2015) конкурсный управляющий ООО «СМУ №3» не запрашивал у Филиала «Кинешемский» АКБ «Инвестторгбанк» дополнительную информацию о месте регистрации плательщика задатка <М...>, указавшего в качестве места регистрации (прописки) город Кинешму.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Фабрика трикотажа «Заречье» от 20.05.2015 №541-Ф на действия организатора торгов – арбитражного управляющего ООО «СМУ №3» при проведении торгов в форме публичного предложения (№541-ОТПП) по продаже имущества ООО «СМУ №3» **обоснованной**.

2. Выдать организатору торгов - арбитражному управляющему ООО «СМУ №3» в порядке части 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов, для чего в срок до **16.06.2015** отменить все составленные в ходе торгов протоколы, вернуться на стадию рассмотрения поданных заявок участников и рассмотреть указанные заявки в соответствии с действующим законодательством, требованиями документации по проведению торгов и настоящим решением Ивановского УФАС России.

Председатель Комиссии:

Михеева Т.А.

Члены комиссии:

Строганова О.П.

Гусева Т.С.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в Арбитражный суд Ивановской области.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ИВАНОВСКОЙ
ОБЛАСТИ**

(Ивановское УФАС России)

153000, г. Иваново, ул. Жарова, д.10; тел:(4932) 328-573; факс:326-360; e-mail:to37@fas.gov.ru, 010@adminet.ivanovo.ru

ПРЕДПИСАНИЕ № 02-21/2015-10

29 мая 2015 года

г. Иваново

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ивановской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе: председатель Комиссии – Михеева Т.А. – заместитель руководителя Ивановского УФАС России; члены Комиссии: Строганова О.П. – заместитель руководителя – начальник отдела антимонопольного контроля и контроля органов власти, Гусева Т.С. – ведущий специалист-эксперт отдела антимонопольного контроля и контроля органов власти, руководствуясь статьями 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 29.05.2015, вынесенного по результатам рассмотрения жалобы ООО «Фабрика трикотажа «Заречье» от 20.05.2015 №541-Ф на действия организатора торгов – арбитражного управляющего ООО «СМУ №3» при проведении торгов в форме публичного предложения (№541-ОТПП) по продаже имущества ООО «СМУ №3»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов - арбитражному управляющему ООО «СМУ №3» в порядке части 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» устранить нарушение порядка проведения торгов, для чего в срок до **16.06.2015**:

1.1 отменить все составленные в ходе торгов №541-ОТПП протоколы;

1.2 вернуться на стадию рассмотрения поданных заявок участников;

1.3 рассмотреть указанные заявки в соответствии с действующим законодательством, требованиями документации по проведению торгов и решением Ивановского УФАС России.

2. Об исполнении настоящего предписания сообщить в Ивановское УФАС России в срок до **24.06.2015**.

Михеева Т.А.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

Гусева Т.С.

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.