

Заявители:

Швецов С.В.

Пальков А.А.

Козин Е.А.

Клещев Д.Н.

Мамушкина Е.С.

Андрианов Д.В.

Организатор торгов:

Администрация Новолодожского  
городского поселения Волховского  
муниципального района  
Ленинградской области

*Уведомление о принятии к рассмотрению*

*жалоб Швецова С.В., Палькова А.А., Козина Е.А., Клещева Д.Н., Мамушкиной Е.С.,  
Андрианова Д.В.*

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Швецова С.В., Клещева Д.Н., Мамушкиной Е.С., Андрианова Д.В. (вх. № 7820 от 20.06.2022) на действия организатора торгов – Администрации Новолadoжского городского поселения Волховского муниципального района Ленинградской области (далее – Организатор торгов) – при проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 47:11:0101021:269, площадью 1190 кв.м. расположенного по адресу: Ленинградская обл., Волховский район, г. Новая Ладога, ул. Гражданская (изв. № 190522/0153525/04 от 19.05.2022 лот № 1); жалобы Палькова А.А., Козина Е.А. (вх. № 7822 от 20.06.2022) на действия Организатора торгов – при проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 47:11:0101003:296, площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: Ленинградская обл., Волховский район, г. Новая Ладога, массив Креницы (изв. № 190522/0153525/03 от 19.05.2022 лот № 1).

### **Внимание!**

**В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить торги в части заключения контракта до рассмотрения жалобы по существу.**

**При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.**

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на нарушения процедуры торгов **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей субъектов контроля, заявителей.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы (обращения) возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

Заседание состоится **28.06.2022 в 14:30.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России по контролю в сфере закупок на рассмотрение жалобы по существу с

компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

<https://fas3.tconf.rt.ru/c/3634852955>

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

**Напоминаем** о необходимости заранее представить на адрес электронной почты, с которого было направлено уведомление, документы, подтверждающие полномочия Вашего представителя. На заседании достаточно будет продемонстрировать членам комиссии паспорт или иной документ, подтверждающий личность представителя.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявители, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатору торгов в **срок до 27.06.2022** в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалобы по существу, в том числе, **по электронной почте:**

- заявки всех участников аукциона;
- нормативные и ненормативные акты о проведении аукциона;
- письменный мотивированный отзыв по всем доводам жалобы с приложением подтверждающих документов;
- сведения о заключении договора по результатам проведения торгов с приложением подтверждающих документов;
- протоколы, составленные в ходе проведения аукциона.

Приложения:

1. Жалоба Швецова С.В., Клещева Д.Н., Мамушкиной Е.С., Андрианова Д.В. (на 02 л. в 01 экз.);
2. Жалоба Палькова А.А., Козина Е.А. (на 02 л. в 01 экз.).