

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополю (далее по тексту - Крымское УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

Председатель Комиссии "..."

рассмотрев жалобу ООО «Грин-Крым» (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования городской округ Симферополь Республики Крым «Метроград» ОГРН 1149102173417, ИНН 9102065155 (далее - Организатор торгов, МУП «Метроград») при проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Крым, Московское шоссе, 9 км (извещение № [271218/23653000/05](#));

в присутствии представителя Организатора торгов – Т.А.А. (Доверенность №253 от 30.03.2018 г.),

в присутствии заявителя – директора ,

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Крымское УФАС России 24.01.2019 г. поступила жалоба (вх. № 141/09) ООО «Грин-Крым» на действия организатора торгов – МУП «Метроград» при проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, принадлежащего на праве хозяйственного ведения МУП «Метроград» (извещение № [271218/23653000/05](#)). Местонахождение имущества: Республика Крым, Московское шоссе, 9 км. Лот №1 - нежилые помещения № 1-4, общей площадью 473,6 кв.м. с кадастровым номером: 90:22:010601:982.

По мнению заявителя, Организатором торгов заявка ООО «Грин-Крым» не допущена к участию в аукционе необоснованно, поскольку соответствовала требованиям документации об аукционе.

Крымским УФАС России в ходе рассмотрения жалобы, изучения представленных документов, установлено следующее.

Документация об аукционе разработана в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее - Приказ №67).

27.12.2018 г. Организатором торгов опубликовано извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: Республика Крым, Московское шоссе, 9 км сроком на 11 месяцев. Дата начала приема заявок – 28.12.2018 г, дата окончания приема заявок – 18.01.2019 г, дата проведения аукциона – 22.01.2019 г.

18.01.2019 г. ООО «Грин-Крым» подана заявка на участие в вышеуказанном аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества.

Согласно Протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению № [271218/23653000/05](#) от 21.01.2019 № 1 ООО «Грин-Крым» не допущен к участию в аукционе по

причине не заверения надлежащим образом учредительных документов (Устава).

Пунктом 120 раздела XVIII Приказа №67 установлено, что заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

В соответствии с п. 28 раздела 4 документации об аукционе определено, что все документы, входящие в состав заявки на участие в аукционе, должны быть составлены на русском языке, также должны быть подписаны руководителем (уполномоченным лицом, индивидуальным предпринимателем), скреплены соответствующей печатью (все страницы представленных документов, кроме документов налоговых органов, должны быть завизированы уполномоченным лицом, индивидуальным предпринимателем), прошиты и пронумерованы.

Как установлено антимонопольным органом, в составе заявки, поданной ООО «Грин-Крым» на участие в аукционе, приложены с описью следующие документы: Выписка из ЕГРЮЛ, Протокол № 1 Общего собрания участников ООО «Грин-Крым», Приказ № 1, Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе, Решение по извещению №271218/23653000/05, Заявление об отсутствии решений о ликвидации, признании банкротом и приостановлении деятельности заверены надлежащим образом согласно требованиям аукционной документации. Однако, каждый лист Устава ООО «Грин-Крым», также поданный в составе заявки на участие в аукционе, не завизирован руководителем и не скреплен печатью, что не соответствует п. 28 раздела 4 документации об аукционе.

Таким образом, Комиссия Крымского УФАС России приходит к выводу об обоснованности отклонения Организатором торгов заявки ООО «Грин-Крым».

Довод заявителя о необоснованном не допуске заявки ООО «Грин-Крым» антимонопольным органом признан необоснованным.

а основании изложенного и в соответствии с ч. 20 ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» комиссия Крымского УФАС России,

Р Е Ш И Л А:

- . Признать жалобу ООО «Грин-Крым» от 24.01.2019 г. (вх. № 141/09) на действия организатора торгов – МУП «Метроград» при проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества, расположенного по адресу: Республика Крым, Лосковское шоссе, 9 км (извещение № [271218/23653000/05](#)), необоснованной.
- . Снять ограничения наложенные уведомлением № 07/105 от 25.01.2019 г.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания