

Уведомление по жалобе ООО «Трейд-Сити» на действия ООО "Коммерсант"

Исх. № **ИП-04/256 от 15.01.2016**

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба ООО «Трейд-Сити» (далее – заявитель) на действия организатора торгов – ООО "Коммерсант" (далее - организатор торгов), при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже Лота №1 – Магазин «Булгар», нежилое, этажность -3, общая площадь 925,5 кв.м, кадастровый (условный) номер <...> :41:080105:142, инв. номер <...> , 16:41:080105:0075:0015, 16:41:00:01563:001, лит. Аа. Общая долевая собственность, доля в праве ½ . Земельный участок, назначение – земли населенных пунктов под магазин «Булгар», площадь – 2536,63 кв.м. кадастровый (условный) номер <...> :41:080105:75. Общая долевая собственность. Доля в праве ½. Объекты расположены по адресу: РТ, Черемшанский р-н, с. Черемшан, ул. Техническая, д. 34. Доли в праве в натуре не выделена. (идентификационный номер <...> -ОТПП на сайте <http://торговая-площадка-вэтп.рф>)

Суть жалобы: по мнению заявителя, торги проводятся с нарушением норм действующего законодательства.

Руководствуясь требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщаем, что данная жалоба будет рассматриваться Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции **18.01.2016г. в 15 часов 30 минут** местного времени по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, д. 55, 2 этаж, зал заседаний.

Явка представителей организатора торгов, а также заявителя с надлежащим образом оформленными полномочиями (доверенностью, решением об избрании директора и т.д.) на участие в рассмотрении жалобы обязательна.

В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции **организатору торгов, в срок до 18.01.2016г.** представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан надлежащим образом заверенные копии имеющихся материалов (информации):

- документов, предусмотренных частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе:

- информацию о том, где были опубликованы сообщения о проведении торгов, а также копии данных сообщений;
- документации вышеуказанных торгов;
- всех протоколов, составленных при проведении вышеуказанных торгов;
- проекта договора (контракта) со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- проекта договора о задатке со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- всех договоров о задатке, заключенных с претендентами на участие в данных торгах;
- всех платежных поручений, направленных претендентами на расчетный счет

- организатора торгов либо иных документов, подтверждающих внесения задатка, в том числе представить выписку из банка с расчетного счета;
- всех заявок на участие в вышеуказанных торгах со всеми приложениями, представленных участниками торгов (прошитых, пронумерованных и скрепленных печатью);
 - заключенных договоров (контрактов) по вышеназванным торгам со всеми дополнениями и приложениями, в случае наличия;
 - **письменные пояснения по доводам жалобы, со ссылками на нормативно-правовые акты;**
 - иные документы по данным торгам.

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину со ссылками на действующее законодательство.

За непредставление информации по требованию антимонопольного органа предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, **организатор торгов не вправе заключить контракт (договор) до рассмотрения жалобы по существу. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.**

Приложение: копия жалобы.